

NÚMERO LIBRO En la ciudad de a las y minutos del díade del año dos mil..... Ante mí,, Notario, de este domicilio, **COMPARECE:** el (la, los) señor (a, es), quien es de años de edad,del domicilio de, a quien no conozco, pero identifico por medio de su Cédula de Identidad Personal número, con Tarjeta de Identificación Tributaria número, **Y ME DICE:** Que confiere **PODER ESPECIAL** a favor de, quien es mayor de edad, del domicilio de, para que a nombre del compareciente, comparezca a dar en pago a favor de **Scotiabank El Salvador, S.A.**, un inmueble de su propiedad ubicado en de una extensión de, inscrito a su favor a la matricula número asiento (al Número del Libro de Propiedad) del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas del Departamento de, y en tal carácter la facultad para que otorgue la escritura correspondiente, haciendo tradición del dominio, posesión y demás derechos que le corresponden y haciendo la entrega material del mismo. Facultándola también para recibir toda clase de documentos respecto de las obligaciones que tuviere con dicho banco y tramitar en el Ministerio de Hacienda la Tarjeta de Identificación Tributaria. Así se expresó (aron) el (la, los) compareciente (s), a quien (es) expliqué los efectos legales del presente instrumento, y leído que le hube lo escrito íntegramente en un solo acto, sin interrupción lo ratifica (n) y firmamos. **DOY FE.**