

INDICE ALFABÉTICO DEL CODIGO CIVIL

#

12 años.	26	- Prescripción.	2249 regla 3ª
14 años.	26	- circunstancia 1ª,	2250
15 años.	81	- prescripción que extingue obligaciones	2259
2 años... prescripción de precios	2261 inc 2	30 días. Surte efecto anotación preventiva	724
20 años.	81	4 años:	
200 colones:		- herencia yacente	483
- y arrendamientos	1703 inc 2	- muerte presunta	80
- y cosa empeñada	2150	7 años	26
21 años.	26	7 días útiles	48
30 años:		90 días. Surte efecto anotación preventiva	723
- expira derecho de petición.	1191		

A

A prorrata	820	Acción de dominio.	891
A prorrata de sus cuotas	1235	Acción de indignidad	977
A título oneroso. Cesión de crédito	1697	Acción de los artesanos. Y prescripción	2261
Abandono de finca hipotecada	2174	Acción de los codeudores solidarios	1393
Abandono voluntario de bienes	1484	Acción de los mercaderes. Y prescripción	2261
Abejas	601	Acción de los proveedores. Y prescripción	2261
Abogados	2260	Acción de nulidad de partición.	1232, 1233
Acarreador:		Acción de nulidad. Renuncia	1340
- Concepto	1801 inc 2	Acción de perjuicios contra deudor	
- Segunda clase de créditos	2221No. 2º	culpable o moroso	1392 inc 2
- Obligación de pagarle precio		Acción de perjuicios. En obligación	
o flete del transporte	1807	indivisible	1404
- Obligaciones	1802	Acción de petición de herencia	1186, 1187
- Responsable de daños y perjuicios	1803	Acción de rebaja de precio.	1672
- Responsable de deterioro y		Acción de reembolso:	
destrucción de la carga	1803 inc 2	- Paga sin conocimiento del deudor	1444
- Responsable de los hechos		- Del fiador contra deudor principal	2120
de sus agentes o dependientes	1803 inc 3	Acción de reforma.	1083 inc 2
- Su muerte o la de un pasajero	1808	Acción de retroventa.	1683
- Y fuerza mayor o caso fortuito	1804 inc 2	Acción de saneamiento:	
Accesión. Concepto	624	- Contra herederos del vendedor	1642 inc 1
Acciones naturales:		- Contra vendedores	1642 inc 2
630 y siguientes		- Donatario	1295
- usufructo	788	- Y tercero	1643
- En retroventa	1681	- Arrendatario de buena fe	1704 inc 2
Accesorios:		Acción de saneamiento de evicción:	
- de un inmueble	563	- En partición.	1226, 1227, 1228
- Controversia sobre la cantidad	1462	- Prescripción	1658
Accidentes fortuitos	786	- Y donaciones	1296
Acción.		Acción de tercería	718 inc 3
- Se dice prescribir	2231 inc 2	Acción de terceros. Que pretendan	
- y tiempo de prescribir	2253 inc 2	derecho a cosa arrendada	1719
Acción civil. Y transacción	2195	Acción estimatoria.	1670
Acción contra terceros poseedores.		Acción hipotecaria:	
Donación entre vivos.	1303	- Codeudor que posea cosa	
Acción criminal	2195	hipotecada	1397 No. 1º

... Acción hipotecaria:	
- Su ejercicio	2173
- Tiempo de prescripción	2255
Acción para la restitución.	928
Acción para pedir rebaja del precio.	1671
Acción para recobrar la tenencia de la prenda	2143
Acción pauliana o revocatoria.	2215
- Casos en que se transmite a herederos	1301 inc 2
- Cuando termina	1301
- Prescripción	2215 regla 3ª
Acción personal:	
- Del acreedor.	2173
- No la habrá en la hipoteca	2163 inc 2
- Y fianza hipotecaria	2178 inc 3
Acción popular.	2084, 2085
Acción por la que se reclama un derecho.	2256
- Se extingue por prescripción adquisitiva	2256
Acción por pago indebido.	2127
Acción posesoria.	919
Acción prendaria.	1397 No. 1º
Acción que recuperar posesión.	921 inc 2
Acción redhibitoria:	
- Concepto	1659
- Ha prescrito y derechos del comprador	1669
- Prescripción para rescisión de la venta	1668
- Y ventas forzadas	1667
Acción reivindicatoria:	
- Contra terceros	1559
- Y petición de herencia	1188
Acción rescisoria	1298
Acción rescisoria de un participe	1230, 1231, 1232, 1233, 1234
Acción revocatoria. Véase acción pauliana	
Acción revocatoria de donaciones por causa de matrimonio	1596
Acción revocatoria. Carece el cónyuge putativo	1594 inc 3
Acción solidaria. Del acreedor hipotecario contra inmuebles de sucesión	1246
Acciones:	
- Ejercicio por el curador de bienes	489
- Legado de	1104
Acciones ajenas. Prescripción que las extingue	2257
Acciones al portador	1698
Acciones de obligaciones accesorias. Prescripción	2255
Acciones de reembolso. No tienen lugar para fiador	2125
Acciones del comodatario.	1950
Acciones del mandatario que ha conferido encargo	1898
Acciones ejecutivas. Tiempo de prescripción	2254 inc 1
Acciones especiales que nacen de ciertos actos o contratos	2264
Acciones judiciales. Y prescripción	2253
Acciones municipales.	950
Acciones ordinarias. Tiempo de prescripción	2254 inc 1
Acciones para conservar la posesión.	921
Acciones populares.	951
Acciones por daño o dolo.	2083
Acciones por obligaciones del vendedor	1637
Acciones posesorias:	
- Objeto	918
- Capacidad para ejercitarlas.	923
- Heredero.	920
- No puede haber acción posesoria	919
Acciones posesorias especiales. No contra las servidumbres legales.	948
Acciones que da el testamento a acreedores.	1253
Acciones rescisorias. Y terceros de buena fe	1560
Acciones resolutorias. Y terceros de buena fe	1560
Aceptación:	
- De la cesión	1692
- No interviene en cesión	1695
- Que expresa mandatario de lo que se debe al mandante	1899
- Retroactividad de sus efectos	1161
Aceptación condicional herencia	1151
Aceptación de la herencia:	
- Debe ser expresa.	1162
- Solicitud de... ..	1162
Aceptación del donatario.	1286
Aceptación del mandatario	1884
Aceptación en el mandato	1885
Aceptación expresa en el mandato.	1884
Aceptación expresa. Del deudor en cesión	1694
Aceptación tácita en el mandato.	1884
Acequia	834
Acervo común o bruto	1221
Acervo de bienes.	960
Acervo líquido.	960 inc 1
Acontecimiento futuro	1344
Acrecer.	
- Derecho de acrecimiento	1123, 1124 inc 2
- Porción que acrece.	1128
Acrecimiento. No tiene lugar	1124
Acreedor:	
- Acepta descargo de la deuda	2132
- Admitido en licitación de prenda	2148
- Deja administración de bienes cedidos al deudor	1491
- Derecho a anticipo de costas de excusión	2111
- Derecho de perseguir la finca hipotecada	741

... Acreedor:

- Diputa persona que haya de recibir por el	1502
- E inmueble hipotecado y en anticresis	2185
- Entrega de la prenda	2136
- Gastos consignación serán de su cargo	1474
- Facultad de recibir pago	1453
- Garantía legal del derecho de retención	2221
- No puede servirse de la prenda	2145
- No recibirá otra cosa que lo que se le deba	1440 inc 2
- Nulidad de pago hecho a	1448
- Obligado a guardar y conservar prenda	2144
- Obligado a restituir la prenda	2153
- Obtiene anotación preventiva en juicio ejecutivo	722
- Pierde acciones que fiador tenía derecho de subrogarse	2131 No. 2º
- Pierde la tenencia de la prenda	2143
- Podrá exigir a fiadores la cuota que le quepa	2117
- Prenda y nuevos créditos del deudor	2151 inc 2
- Puede retener la prenda	2151 inc 2
- Que paga a otro de mejor derecho	1480 # 1º
- Ratifica pago hecho a persona diversa	1447 inc 1
- Reciben pago por el	1446
- Retarda requerimiento al deudor principal	2106
- Tiene contra deudor otros créditos	2151 inc 2
- Y beneficio de competencia	1496
Acreedor anticrético:	
- Se le aplica lo del arrendatario	2184 inc 2
- No se hace dueño del inmueble	2187
- No tiene preferencia sobre otros acreedores	2187
- Puede restituir cosa	2190
- Tiene derecho a pagarse intereses con los frutos	2188
- Y abono de mejoras, perjuicios y gastos	2186
- Y conservación de la cosa	2186
Acreedor de alimentos	2219 regla 3ª
Acreedor de la sucesión. Separación de patrimonios	1262
Acreedor hipotecario.	
- Acción solidaria contra inmuebles de la sucesión	1246
- Derechos para hacerse pagar	2172
- No aguarda resultados del concurso	2225
- Y dueño de finca perseguida	2174
Acreedor indemne	1426 inc 4
Acreedor negligente en excusión	2115
Acreedor omiso en excusión	2115
Acreedor prendario:	
- Créditos de segunda clase	2221

- Derechos para hacerse pagar	2172
- Es mero depositario	2145
- Se llama al que tiene la cosa	2134
- Y deudor moroso	2147 inc 1
Acreedor solidario. Y deudores solidarios	1385

Acreedores:

- Aceptación de cesión de bienes	1487
- De corporaciones	553
- Del que repudia	1160
- Interrupción que obra a su favor	2258
- Piden venta de bienes del deudor	2216
Acreedores del ausente	474 inc 2
Acreedores del cedente. Embargan créditos	1695
Acreedores del donante	1294
Acreedores del heredero. Beneficio de separación	1261
Acreedores hereditarios o testamentarios	1220
Acreedores hereditarios:	
- Beneficio de separación	1258, 1263, 1264
- Concurso de acreedores	1254
- Tercera oposición	1254
Acreedores hipotecarios:	
- Cesión de bienes	1492 inc 2
- Testador divide deudas hereditarias	1239
Acreedores prendarios.	
- Cesión de bienes	1492 inc 2
Acreedores privilegiados.	
- Cesión de bienes	1492 inc 2
Acreedores testamentarios:	
- Acciones que les da el testamento	1253
- Beneficio de separación	1258, 1263, 1264
Acreedores y usufructuario	806
Acta de reducción o pago. De cancelación de hipoteca	
743 inc 1	

Acto

- Requisitos del	1316
- Dolo del incapaz para inducir al	1555
- Relación directa con lo dispositivo de el	1577
- Tenor o espíritu del	1505
Acto ... dentro de cierto plazo	47
Acto ... en cierto plazo	47
Acto contrario al fin de la ley	11
Acto de ingratitud	1299 inc 2, 1300
Acto entre vivos y nuda propiedad	776
Acto entre vivos. Partición	1197
Acto no fraudulento	11
Acto personalísimo. Testamento	1000
Acto testamentario. Solemnidades en donaciones entre vivos	1114 inc 2
Actos:	
- De los incapaces	1556
- Por escrito si pasa de 200 colones	1580
- Su forma	17 inc 2
Actos administrativos de conservación	486
Actos administrativos de mera custodia	486

Actos colectivos de corporación.	544 inc 3	...Agencia oficiosa:	
Actos contrarios al derecho publico	1333	- Cree hacer negocio de uno y es de otro	2044
Actos de administración. Y mandato	1892	- Cree hacer su propio negocio y es ajeno	2043
Actos de autoridad de funcionario público	43	- Gerente responsable de perjuicios	2041 inc 3
Actos de autoridades salvadoreñas.		- Interesado fallece	2040 inc 2
Plazos o términos	46 inc 4	- Negocio bien administrado	2041
Actos de la corporación	547	- Negocio mal administrado	2041 inc 3
Actos de mera facultad	2238	- Salario	2041 inc 2
Actos de mera tolerancia	2238	Agente oficioso:	
Actos de ningún valor	10	- Cuidados de un buen padre de familia	2039
Actos de violencia	930	- Encargarse de todas	
Actos del representante de la corporación	547	dependencias del negocio	2040
Actos ejecutados antes de cesión de bienes	2215	- Mandatario que sale de limites	1882
Actos necesarios para el cobro de créditos	486	- Obligaciones	2038
Actos nulos por prohibición legal	10	Agrimensores	2260
Actos que la ley declara inválidos	1340	Agua para abreviar animales.	835
Actos que prohíbe la ley	10	Agua para menesteres domésticos.	835
Actos y contratos inscritos en Registro	681	Agua para mover molinos o maquinas.	835
Acueducto:		Agua para riego.	835
- Servidumbre de	842	Aguas:	
- Abandonado	873	- Aprovechamiento de las que	
- Aguas sobrantes	872	van a otras heredades	945
- Daños a otro	2080	- Conducción de	865
- Limpia y reparación.	868	- Derecho a limpiar heredad	940
- Mayor volumen de agua	871	- Derecho a resarcir perjuicio	
- Nuevo acueducto.	870	por no darles salida.	941
- Plantación u obra nueva	869	- Mercedes de	862
Adjudicación. De bienes hipotecados	744	- No depósitos ni corrientes	
Adjudicación en pago. Y prenda	2147 inc 1	de aguas cerca de casas.	942
Adjudicación para tasación.		- Obras que impiden su entrada	939
Y cosa empeñada	2150	Aguas corrientes. Dirección torcida de ellas.	937
Adjudicatario. Secuestre rinde cuentas al	2012	Aguas lluvias.	839
Adjunción	638	Aguas por cauce artificial.	838
Adjunción. Casos	639	Aguas que corren naturalmente.....	835
Administración. Lugar donde esté su	64	Aguas que corren por dos heredades.	837
Administración de un buen		Aguas que corren por heredad. Uso.	836
padre de familia	42 inc 4	Aguas sobrante a su cauce.	835
Administración especial de		Ajuar de una casa	565
curadores de bienes	489	Albañal	834
Administradores de fondas, cafés,		Alcalde Municipal.	
billar o de baños.	2005	E instrumento privado	667 inc 2
Administradores interinos de la Sucesión	1163	Aleatorio.	1312
Administrar negocio ajeno.		Alimentario	1141
Contra prohibición expresa	2042	Alimentos. Futuros que se deben	2197
Adquirente	652 inc 1	Alimentos:	
Adquirente. Expresa en		- Y Legatarios	1243, 1244
instrumento público recibirla	667 inc 1	- Obligación del indigno de suministrarlos.	980
Adulterio.	965	- Y beneficio de competencia	1497
Adulto	25, 26	Alimentos forzosos.	1206 inc 2
Afectación de bienes del deudor	2220	Alimentos voluntarios legados.	1111
Afines	40 inc 2	Almacén	1763
Agencia oficiosa:		Alojado en posada. Que se queje	
- Concepto	2037	de daño, hurto o robo	2001
- Administra negocio ajeno		Aluvión:	
contra prohibición	2042	- Concepto	630
		- Y usufructo	788

Amos. Responsabilidad civil de sus criados	2073
Amparo. Querellas de	922
Anatocismo	1430 regla 3ª, 1967
Animal:	
- Hijo que lleva en el vientre	1632
- Que puede pacer y alimentarse por si solo	1632
- Responsabilidad del dueño de un	2077
Animal fiero.	2078
Animal herido	598 inc 2
Animales	1772, 563
Animales bravíos:	
- Concepto	589
- En jaula	600
Animales domesticados:	
- Concepto	589
Animales domésticos:	
- Concepto	589
- Y dominio	604
Animales perdidos.	791 inc 2
Animales salvajes. Concepto	589
Animales. Que recobran su libertad natural	600
Ánimo de hacerla suya.	764
Animus novandi	1504
Anotación preventiva	681
Anotación preventiva de la demanda	721
Anotación preventiva:	
- Demanda la propiedad de bienes inmuebles	719 No. 1º
- E inscripción efectos	726
- El que obtenga embargo de bienes raíces	719 No. 2º
- En causa criminal se embargan bienes raíces	720
- Mismas circunstancias que inscripciones	729
- No inscripción definitiva por oposición de parte	719 No. 4º
- Nulidad	
- Podrán pedirla	719
- Por falta de formalidades	723
- Se convierte en inscripción	728
- Se pide al Juez	727
- Título en registro no inscrito por falta formalidades	719 No. 3
Antecedente inscrito. Se inscriben sin	695 inc 2
Antecedentes. Títulos que sirven de	711 inc 2
Anticipación:	
- De costas de la excusión	2111
- En arrendamiento de servicios inmateriales	1797
Anticresis:	
- Concepto	2181
- Acreedor entrega inmueble hipotecado	2157 inc 2
- Las partes estipulan que frutos se compensen con intereses	2189
...Anticresis:	
- No se pide devolución hasta extinguir deuda	2190
- Se perfecciona por tradición del inmueble	2183
Anticresis judicial	2191
Años. Plazo	446
Apelación en ambos efectos	718 inc 6
Aperos	563
Apertura de la sucesión:	
- Muebles y papeles	1146
- Sucesión de los bienes de una persona	956
- Avisos en Diario Oficial	1194
- En virtud de posesión definitiva	89 inc 3
Aplicación de la ley	5
Apoderado	1876
Aprehensión legal.	762
Aprehensión material.	762
Aprehensión material de una cosa. Y tradición	665 No. 1º
Aprehensión presunta	598
Apremio al deudor	1425 No. 1º
Apremio personal	1489 # 1º
Apresamiento de enemigos	43
Apuesta.	2015 No. 4º, 2016 y siguientes, 1339
Apuesta. Y dolo	2018
Apuestas lícitas	2016
Aquellos a quienes irrogaren perjuicio	543 inc 2
Aquiescencia tácita	1883
Árbol:	
- Frutos en ramas tendidas sobre terreno ajeno.	944
- Ramas extendidas sobre suelo ajeno.	943
Arboledas.	786
Árboles.	1605 inc 3, 786
Árboles en cerca medianera.	861
Árboles y bosques. Conservación por el colono	1768
Arca cerrada	1978
Arma de fuego. Disparo	2080
Armas	565, 930
Arquitectos	1792
Arras:	
- Como parte del precio	1609
- En arrendamiento	1709
- Retención por no haber pagado el precio	1677
- Venta con	1607
Arrendador:	
- Concepto	1707
- Derecho para expeler al inquilino	1761
- Derecho sujeto a condición resolutoria	1747
- Entregar la cosa arrendada	1712 No. 1º

...Arrendador:

- Extingue derecho por hecho o culpa suyos 1749
- Ha contratado calidad particular 1747
- Incierta la duración de su derecho 1747
- Librar de toda turbación o embarazo 1712 No. 3°
- Librará de turbación o embarazo 1716
- Mantener la cosa en estado de servir 1712 No. 2°
- No habrá lugar a indemnización de perjuicios 1747
- Obligaciones del 1712
- Pone cosa raíz a su disposición 1736
- Que por hecho o culpa suya no entrega 1713
- Reclama terminación de contrato 1726
- Reembolsa costo de reparaciones 1723

Arrendamiento:

- Arrendatario culposo le pone término 1733
- Arrendatario usa la cosa según contrato 1726
- Cosas susceptibles de 1704 inc 1
- Debe cesar por desahucio 1743
- El arrendatario no puede cederlo 1734
- Entrega de la cosa en arriendo 1708
- Están obligados a respetarlo 1750
- Expropiación por causa de utilidad pública 1748
- Impedimento en goce de la cosa 1720 inc 2
- No cesa por necesitar cosa arrendante 1755
- Subsiste a pesar de ejecución y embargo 1753
- Termina por reparaciones a la cosa 1716 inc 3
- Una misma cosa a dos personas arrendada 1710
- Y contrato en escritura 1709
- Y reparaciones en la cosa 1754
- Y subarrendamiento 1734
- Arrendamiento de almacén o tienda 1763
- Arrendamiento de bienes municipales 1711
- Arrendamiento de bienes nacionales 1711
- Arrendamiento de cosa ajena 1704 inc 2
- Arrendamiento de cosas:

- Arrendador 1707
- Duración del arriendo 1739
- Expiración 1738
- Noticiación anticipada 1739
- Por día, semana o mes 1739 inc 3
- Revocación 1745

Arrendamiento de predio con ganados 1772**Arrendamiento de predios rústicos:**

- Se entrega en términos estipulados 1766
- Duración 1773
- Pago 1774

Arrendamiento de servicios inmateriales:

- Fin del servicio 1797
- Se retira o mala conducta 1799

Arrendamiento de servicios.

- Y depósito propiamente dicho 1976 inc 2
- Arrendamiento de transporte 1801
- Arrendamiento por desahucio 1744

Arrendamientos. Hechos por tutores,

- curadores o padres 1757
- Arrendamientos. Por escrito si exceden de 200 colones 1703 inc 2

Arrendatario:

- Concepto 1707
- Cuidado de un buen padre de familia en la cosa 1727
- Derecho a desistir del contrato 1713
- Derecho a indemnizar daño emergente 1721
- Derecho para que se le abonen perjuicios 1716 inc 4
- No tendrá derecho a indemnización de perjuicios 1722
- Obligación de notificarle molestia o turbación de terceros 1719 inc 2
- Obligado a reparaciones locativas 1728
- Obligado a restituir la cosa al final 1735
- Obligado al pago de renta 1730
- Para abono de mejoras, perjuicios y gastos y anticresis 2186
- Por su culpa se pone término al arrendamiento 1733
- Su insolvencia declarada no pone fin al arriendo 1756
- Tiene derecho a terminación del arrendamiento 1720
- Turbado en goce por terceros que justifiquen derecho 1718 inc 2
- Turbado en goce por vías de hecho de terceros. 1718 inc 1
- Y culpa 1729
- Arrendatario de buena fe 1704 inc 2
- Arrendatario directo 1751
- Arrendatario rústico 1767

Arriendo. Noticia para cesación del 1740**Arriendo de cosa fructuaria. 780****Arriendo por una sola suma. 1732 inc 4****Arriendos y usufructuario. 794, 795****Arriero 1801****Artesanos 2261****Artífice 1784****Ascendiente que repudia herencia 987****Ascendientes:**

- Preferidos en audiencia de parientes 40 inc 3
- Y beneficio de competencia 1496 # 1°

Asciende de orden. 990**Asiento principal de sus negocios 63 inc 1****Asiento registral 681****Asignación:**

- Aceptación y repudiación 1150, 1152, 1153, 1155

... Asignación:

- Inspección objeto asignado	1155 inc 2
Asignación condicional	1052 inc 2, 1067
Asignación de prestaciones periódicas	1068 inc 2

Asignación modal:

- Concepto	1070
- Adquisición de cosa asignada modalmente	1072

Asignación testamentaria:

- A título universal	1048 inc 1
- Cumplimiento al arbitrio de heredero o legatario	1049
- De especie determinada	1048 inc 1
- De género y cantidades que igualmente lo sean	1048 inc 1
- Demasiado gravada	1050 inc 2
- Determinación del objeto de la asignación	1048
- Error de hecho	1041
- Por falta de asignatario se transfiere	1050

Asignación testamentaria condicional:

- Condición para no impugnar testamento	1055
- Condición para tiempo futuro	1054

Asignaciones 954 inc 2**Asignaciones a título universal** 1078**Asignaciones alimenticias.**

En testamento su cuantía	1141
Asignaciones alimenticias forzosas.	960 No. 3
Asignaciones en premio.	963 inc 4

Asignaciones modales:

- Cláusula resolutoria	1071
- Modo en beneficio del asignatario.	1073
- Suma proporcionado al objeto por cláusula resolutoria	1077
- Tiempo en que ha de cumplirse el modo	1075
- Transmisibilidad a los herederos del asignatario	1076

Asignaciones por causa de muerte 954**Asignaciones testamentarias.**

- Derecho de acreedor	1363 inc 2
- Donaciones entre vivos	1289
- Remanente de los bienes	1080
- Y convenciones	1369

Asignaciones testamentarias a día:

- De prestaciones periódicas.	1068 inc 2
- Desde día incierto, es condicional.	1067
- Llega día antes muerte del testador.	1063

Asignaciones testamentarias condicionales:

- Concepto.	1052 inc 2
- Bajo condición suspensiva.	1060
- Condición de abrazar estado o carrera	1059
- Condición de casarse o no	1059
- Y Convenciones	1364

Asignaciones testamentarias

limitadas a plazos o días.	1061
---------------------------------	------

Asignaciones testamentarias modales.

Y convenciones	1364
----------------------	------

Asignatario:

- Concepto 954 inc 3.	
- Sucede al difunto	1225
- Acepta o repudia.	1149, 1153
- Descendientes en sustitución	1139
- En mora de declarar si acepta o repudia	1156
- Error en el nombre o su calidad	1040

Asignatario a título singular. 1083**Asignatario directo. Sustituto** 1135**Asignatario testamentario.** 1039**Asignatario universal.**

- Representación al testador	1078
- Herederos ab intestato	1081 inc 2
- Herederos	1078

Asignatarios de cuota. Véase Herederos de cuota.**Asociaciones de interés particular** 540 No. 2°**Astas** 627 inc 3**Aumentos:**

- En la hipoteca	2169
- En la prenda	2153

Ausente:

- Deudor que se oculta	474 inc 3
- Fallecimiento	490 inc 1
- No se sabe paradero	479

Ausentes. Cómputo para prescripción 2247 inc 2**Autenticidad** 17 inc 2**Autenticidad de actos. Prueba** 17**Autores** 570**Autoridad incompetente** 735 inc 2**Autoridad parental** 70**Autorización de actos** 17 inc 2**Autorización previa del Juez** 488**Avisos en Diario Oficial de**

apertura de la sucesión. 1194

Avisos publicados 1195**Avulsión.** 633**Ayas** 1795**Azoteas** 879**“B”****Bajas generales de la herencia** 960**Balcones** 879**Balsas** 840**Baños** 2005**Barcas** 840**Barquero** 1801**Beneficencia** 552 inc 2**Beneficio de competencia**

- Concepto 1495

- Donación 1290

... Beneficio de competencia

- Acreedor obligado a concederlo 1496
- Y donante 1296 inc 3

Beneficio de excusión:

- Concepto 2107
- Condiciones para gozarlo 2108
- No se toma en cuenta para 2109
- Solo se puede oponer una sola vez 2113 inc 1
- Y anticipación 2111

Beneficio de inventario:

- Concepto 1169
- Y coherederos 1170
- Herencias del fisco y otras 1172
- Heredero pierde beneficio 1154
- El que acepta con 1179, 1180

Beneficio de separación:

- Concepto 1258
- Acreedores del heredero 1261
- Derecho de cada acreedor 1259
- Impetración 1259

Bien de familia:

- Bienes de la nación y constitución del 552 inc 2
- Y cesión de bienes 1488 # 11°

Bienes:

- Abandono voluntario de 1484
- Acervo o masa hereditaria 960
- Concepto 560
- Derecho de perseguir ejecución de 2212
- Donaciones entre vivos de todo o parte de sus 1284
- Extinción completa de 490 inc 4
- Inversión completa de 490 inc 4
- Su registro se hará en la oficina que correspondan por su situación 679
- Y prescripción 2237

Bienes de la corporación 544 inc 1

Bienes de la sucesión 1183

Bienes de un difunto 480

Bienes del deudor. No hipotecados 2173

Bienes del Estado:

- Concepto 571 inc 3
- Lo comprenden 572

Bienes destinados a su manutención 559

Bienes excutidos 2114

Bienes fiscales. Concepto 571 inc 3

Bienes hereditarios. Excepción de estar consumidos los 1184

Bienes hipotecados.

- Arrendamientos y seguros 2170
- Y enajenación o adjudicación 744

Bienes inmuebles.

- Concepto 561
- Los derechos reales sobre fincas 561 inc 3

... Bienes inmuebles.

- Sujetos a inscripción 682
- Venta de una finca 1633

Bienes inmuebles por adherencia 561

Bienes inmuebles por incorporación 561

Bienes inmuebles por su naturaleza 561

Bienes inventariados 2226

Bienes más que suficientes 2100 inc 2

Bienes muebles:

- Concepto 562
- En general 565
- Y cosas corporales 562

Bienes nacionales:

- Concepto 571
- Uso 571 inc 2

Bienes nacionales de uso públicos.

Y tránsito de particulares 579

Bienes no embargables:

- No son embargables 1488 inc 2
- Y derecho de prenda general 2212

Bienes presentes o futuros 1615

Bienes propios. Pueden obligarse hipotecariamente 2164

Bienes raíces:

- Concepto 561
- Su venta se reputa perfecta 1605 inc 2
- Y secuestro 2008

Bienes raíces del desaparecido 87 inc 2

Bienes raíces sujetos a inscripción 682

Bienes situados en El Salvador.

E hipotecas 2160 inc 2

Bienes sujetos a inscripción 682

Bilateral 1310

Billar 2005

Bosques 786

Buen padre de familia 1767, 820, 1727

Buena fe:

- Acreedor de buena fe y condición resolutoria en prenda 2156 inc 2
- Concepto 750

- Contractual 1417

- Del acreedor en la prenda 2140

- Ocupa herencia 1189

- Recibido de 2053

- Se presume 751

- Venta de especie que se le dio como debida 2053 inc 1

- Y mutuo 1960

- Y prescripción extraordinaria 2249 regla 2ª

Buenas costumbres:

- Causa ilícita 1338 inc 2

- Estatutos de corporaciones 543

- Hecho moralmente imposible 1332 inc 4

- Y capitulaciones matrimoniales 1588

“C”

Caballerizas	858	Capacidad civil de las personas.	735
Caducidad de la hipoteca.		Capacidad de ejercicio	1316 inc 2
Y bienes adjudicados al comunero	2166	Capacidad de los otorgantes.	
Caducidad. Donaciones revocables	1120	Calificación registral	692
Cafés.	2005	Capacidad para el contrato de venta	1599
Calidad a lo menos mediana.	1380	Capacidad para suceder.	961, 962
Calificación registral	692, 735	Capaz. Para recibir entre vivos.	1268
Calificaciones de edad. Reglas del plazo	46 inc 4	Capital. Primero se imputa a	
Calles. Bien nacional	571 inc 2	intereses, luego	1465
Cambio	1687	Capitulaciones matrimoniales	
Caminos.	949	- Concepto	1586
Caminos. Bien nacional	571 inc 2	- Y menor hábil para	
Caminos particulares	573	contraer matrimonio	1589
Canales	874	- Donaciones en... ..	1282
Canales de los ríos	584	Esposos. Y capitulaciones matrimoniales	1586
Cancelación de hipoteca	2180 inc 3	Escritura pública. Y capitulaciones	
Cancelación de inscripción:		matrimoniales	1587
- Judicialmente se declara		Captura bélica.	621
nulidad de la inscripción	732 No. 3°	Carga del usufructo.	782 inc 3
- Se declara nulidad judicial		Cargas periódicas.	798
del título	732 No. 2°	Cargas testamentarias que	
- Se extingue derecho inscrito	732 No. 1°	recaen sobre el usufructuario	1250, 1251
- Se justifica mejor derecho		Cargas testamentarias sobre	
por un tercero	732 No. 4°	usufructuario o propietario	1250, 1251
Cancelación de inscripción contendrá:		Cargas testamentarias.	1078 inc 2
- Clase de documentos	733 No. 1°	Cargos líquidos	1470 regla 5ª
- Fecha de documento y		Carreras. Servicios	1878
presentación	733 No. 2°	Carretero	1801
- Generales de los otorgantes	734 No. 4°	Carruajes	565
- Nombre del Juez o Notario	734 No. 3°	Carta de pago	1441
Cancelación de inscripción será nula:		Carta de pago del capital.	1465 inc 2
- Título falso o nulo	734 No. 1°	Carta de pago. Y mutuo	1966
- En cancelación parcial,		Casa. Derecho de uso.	813
no estén claros datos	734 No. 4°	Casas	864
- No aparece inscripción	734 No. 2°	Caso fortuito:	
- No expresa documento, ni		- Concepto	43
generales, ni Juez o Notario	734 No. 3°	- Perece ganado o rebaño por... ..	791 inc 2
Cancelación de inscripciones:		- Edificio viene a tierra	801
- Concepto	731	- Comodatario no es responsable	1936 inc 2
- Procedencia	732	- Contratos	1418 inc 2
- Total o parcial	732	- Mora por	1429 inc 2
Cancelaciones totales o parciales		Cauce.	631 inc 2
de escrituras hipotecarias	743	Cauce artificial.	838
Cánones	1430 regla 4ª	Caución:	
Cánones de arrendamiento.		- Concepto	44
Como frutos civiles	628	- Actos que no admiten Caución.	1318 inc 2
Cantadas	798	- No necesaria en cosa asignada	
Cantidad	1332	modalmente	1072
Cantidad no disputada	1462	Caución competente. Por prenda extinguida	2141
Cantores	1795	Caución curatoria. Usufructuario.	780 inc 5
Capacidad:		Caución de conservación y de restitución:	
- Requisito de validez	1316 No. 1°, 1317	- Poseedores provisorios	88
- En la transacción	2193	- Usufructuario	778
- Para empeñar una cosa	2137	Caución de usuario y habitador.	815

Caución exonerada a usufructuario.	778 inc 2	- De acción al subarrendatario	1751 inc 2
Caución y usufructuario.	778	- Notificación con exhibición del título	1693
Cauciones resultas de la fianza	2119	- Produce efecto	1692
Caudal hereditario	1256 No. 3º	- Son nulos actos realizados	
Causa	1338	por deudor sobre bienes en	2214
Causa de indignidad	1206 inc 1	- Y aceptación	1692
Causa de inhabilitación para testar.	1002, 1003	- Y deudor	1692
Causa errónea	1338 inc 3	- Y notificación	1692
Causa falsa. Especies: Causa		- Y pacto de retroventa	1682
errónea y causa simulada	1338	- Y tercero	1692
Causa ilícita	1338 inc 2 parte	- Cesión y usufructo.	795
final e inciso 3 parte final.		Cesión de acciones del delegante	
Causa lícita	1316 No. 4º	a su acreedor	1506
Causa necesaria	87 inc 2	Cesión de bienes:	
Causa onerosa. Legado con	1248	- Concepto	1484
Causa real y lícita.	1338 inc 1	- Aceptación por los acreedores	1487
Causas de indignidad	974, 970 a 973,	- Acreedor deja administración al deudor	1491
Causas de preferencia.	2217	- Actos ejecutados antes de	2215
Causas de preferencia. Y ley	2227	- Acuerdo de la mayoría de	
Causas legales.	1416	acreedores citados	1492
Causas naturales.	786	- Admisión por el Juez	1485
Causante. Debíó inscribir para		- Bienes comprendidos	1488
que pueda hacerlo su heredero	684	- Codeudores solidarios	1493
Causante. Hijos, hermanos, tíos y primos.	988	- Deudor se arrepiente	1490
Causante. Para fines registrales		- Efectos	1489
uno solo con heredero	680 inc 2	- No transfiere propiedad al acreedor	1489 inc 2
Caza:		- Obtención	1486
- Especie de ocupación	588	Cesión de crédito. A título oneroso	1697
- Ejercicio por ordenanzas especiales	603	Cesión de cuota hereditaria	1700 inc 3
- En tierras ajenas sin permiso	591	Cesión de derecho hereditario	1199
- En tierras propias o ajenas	590	Cesión de derecho litigioso a título de permuta	1702
- Temporadas de	603 inc 2	Cesión de derecho litigioso a título de venta	1702
Cazador:		Cesión de derechos:	
- Persigue animal herido por otro	599	- De percibir los renditos de un	
- Y animal bravo	598	capital a interés y donación.	1274 inc 3
Cedente:		- Y compensación	1529
- En cesión de crédito personal	1691	Cesión de derechos litigiosos	1701
- En Cesión de derecho litigioso	1702	Cesión de derechos personales. Y tradición	672
- No responsable del evento de la litis	1701	Cesión de un crédito. Comprende fianzas, privilegios e	
- Responsabilidad del... ..	1697	hipotecas	1696
Censos	1810	Cesión de un crédito personal	1691
Cerca	846	Cesión de usufructo prohibida.	795 inc 3
Cerca medianera y árboles.	861	Cesión del arriendo.	1734
Cercas divisorias comunes.	847	Cesión del derecho de herencia	1698
Cerraduras. Forzadas	1981	Cesión del derecho de legado	1699
Cerramiento:		Cesionario:	
- Servidumbre de	842	- Concepto	1691
- Expensas.	860	- Cesión de derecho litigioso	1702
Cerramiento de predio.	845	- Le reembolsan valor frutos	1700
Cerramiento en predios rústicos.	848	- Litiscontestación	1694
Cerramiento medianero.	855	- Principio de pago	1694
Certificación de la inscripción en Registro	718 inc 3	Cesionarios. No pueden alegar nulidad	1555
Cesación de la curaduría		Chimeneas	858
de la herencia yacente	490 inc 2	Ciego. Testamento abierto o nuncupativo.	1014
Cesión:		Cita de evicción	1645
- Acreedor cede acción de repetición	2124	Citación personal de acreedor (es)	2176

Cláusula de no transferirse el dominio	1676	- Facultad para sembrar o plantar	1769
Cláusula de nulidad de la enajenación	1752	- No tendrá derecho para recibir rebaja del precio	1771
Cláusula de privación de alimentos	1141 inc final	- Particularmente obligado	1768
Cláusula especial para transigir	2194	Comitente	1876
Cláusula especial. Poder general con	1902	Comodante:	
Cláusula penal:		- Conserva derechos	1934
- Concepto	1406	- No se extingue por su muerte	1949
- Falta de instrumento público	1572 inc 1	Comodatario:	
- E inexecución de lo pactado	1413	- Comodante le indemnizara perjuicios	1950
- Su nulidad no acarrea la de obligación principal	1407	- Contravención por empleo de la cosa	1935 inc 2
- Y cosa indivisible	1411 inc 3	- Empleo de cosa en uso convenido	1935
- Y mora	1408, 1409	- Mayor cuidado en conservación cosa	1936 inc 1
- Y rebaja de la pena	1410	- No es responsable del caso fortuito	1936 inc 2
Cláusula penal enorme	1415 inc 2	- No podrá excusarse de restituir la cosa	1940
Cláusula resolutoria:		- Obligación de restituir la cosa	1938
- Asignaciones modales. Suma proporcionada al objeto.	1077	- Obligaciones	1934, 1936, 1938
- En Asignaciones modales	1071	- Responde de culpa levisima	1936 inc 1
Cláusulas derogatorias de disposiciones futuras	999	- Responsable de culpa lata	1937
Cláusulas especiales.	1893	- Responsable de culpa leve	1937
Cláusulas penales. Y obligación natural.	1343	- Restitución de la cosa	1939
Consignatario:		Comodato:	
- Bajo condición suspensiva.	1198	- Concepto	1932
- Conserva y repudia	1127	- Derechos	1934
Coasignatarios conjuntos	1126	- En pro de ambas partes.	1937
Coasignatarios de cosa universal o singular	1196	- Muerte del comodatario	1938 No. 1°
Coasignatarios de usufructo.	1130	- Necesidad urgente de la cosa por el comodante	1938 No. 2°
Coasignatarios. Fallece uno de varios	1200	- Obligación de restituir antes de tiempo estipulado	1938
Cobro. Pacto especial sobre incertidumbres y embarazos	1912	- Obligaciones y derechos a herederos	1944
Codeudor insolvente	1393 inc 3	- Prueba por testigos	1933
Codeudores. E interrupción que obra en su perjuicio	2258	- Restitución de la cosa por comodatario	1939
Codeudores solidarios:		- Solidaridad	1947
- Y cesión de bienes	1493	- Suspensión de la entrega	1941
- Y novación	1515, 1516, 1518	- Suspensión de la entrega	1943
- Y cesión de bienes	1493	- Suspensión de la restitución	1942
- Y novación.	1515, 1516, 1518	- Termina servicio para el cual se ha prestado cosa	1938 No. 3°
Código de Comercio	2015 inc 2	- Y donación	1274
Código de Comercio.	1698	Comodato de cosa ajena.	1946
Código de Familia	41	Comodato precario.	1952
Código de Procedimientos	17, 40 inc 4	Compensación:	
Código Penal	930	- Modo de extinguir obligaciones	1438 No. 4°
Códigos de Comercio	4	- Concepto	1525
Cofiadores	2129	- Efectuada por Ministerio de Ley	1530
Cofiadores. Y excepciones puramente personales	2129	- Mandatario y acreedor del mandatario	1528
Cofradías.	964, 966	- Muchas deudas compensables	1533
Colaterales	40 inc 3	- Para que haya lugar	1527
Colecciones científicas o artísticas	565	- Prohibición de oponerla.	1531
Colegios. Directores o profesores	2260	- Requisitos	1526
Colono:			
- Obligación	1767		
- Cuidará que no se usurpe terreno	1770		

... Compensación:

- Se aplican reglas de Imputación de pago 1534
- Y acreedores solidarios 1384 inc 2
- Y acto de violencia o fraude 1532
- Y alimentos no embargables 1532
- Y cesión de derechos 1529
- Y demanda de restitución 1532
- Y derechos de tercero 1531
- Y obligaciones solidarias 1391 inc 2

Composición literaria 1793

Compra. Por su propia

cuenta y riesgo 1648 No. 4º

Comprador:

- Abono de las expensas 1677 inc 3
- Costas sufridas por demanda 1649 No. 4º
- De cosa empeñada 2155
- Derechos por prescribir
 - acción redhibitoria 1669
- Derechos por vicios redhibitorios 1661
- Desiste del contrato 1629 inc 2
- En mora de recibir 1630
- Mora de pagar 1675
- No obligado al saneamiento 1661
- Obligación de pagar el 1673
- Obligación de saneamiento 1639
- Persevera en el contrato 1629 inc 2
- Que paga a acreedor del inmueble hipotecado 1480 # 2º
- Restituir parte pagada del precio 1677
- Tocaban los costos para transportar cosa 1628

Comprar 1597

Compraventa:

- Concepto 1597
- Cuyo objeto es dos o mas cosas alternativas 1611 inc 3
- No al contado 1902
- No es lícito a curadores comprar bienes 1603
- No es lícito a tutores comprar bienes del pupilo 1603
- Nula entre padre o madre y el hijo bajo patria potestad 1600
- Prohibición a jueces, abogados, secretarios bienes en litigio 1602
- Retracción 1608
- Se rige por reglas generales de los contratos 1611 inc 4
- Solemnidad voluntaria 1606
- Y administradores de establecimientos publicos 1601
- Y empleados públicos 1602
- Y mandatarios 1604
- Y pactos accesorios lícitos 1685
- Y Permuta 1690
- Y Síndicos 1604

Comunero:

- Debe contribuir a obras y reparaciones 2060
- Debe lo que saca de ella 2059
- E hipoteca de su cuota 2166

Comuneros:

- Cuota del insolvente 2062
- Derecho de cada uno 2056
- Y frutos de la cosa en común 2061

Comunicaciones ordinarias 8

Comunidad:

- Concepto 2055
- Comunero debe lo que saca de ella 2059
- Deuda contraída por comuneros colectivamente 2058 inc 2
- Deudas contraídas en pro de la comunidad 2058
- División de cosas comunes. 2064
- Terminación 2063
- Y cosa universal 2057
- Y herederos 2057
- Y partición de herencia 2064

Comurientes:

- Concepto 78
- Personas llamadas a suceder 959

Concepción 74

Concurso de acreedores.

Acreedores hereditarios 1254

Condición:

- Concepto 1344
- Asignación testamentaria desde día incierto 1064
- Cosa existe al tiempo de cumplirse 1357 inc 2
- Deben cumplirse literalmente 1355
- En Asignaciones testamentarias 1053
- Este evento en el mandato 1923 No. 2º
- Falla por culpa del deudor 1352
- Forma en que deben pagarse 1354 inc 2
- Indivisibilidad de la 1356
- Inmueble debido bajo condición se enajena 1362
- Obligación se extingue 1357 inc 1
- Se reputa haber fallado. 1353
- Título respectivo en el Registro de la Propiedad 1362
- Y novación 1503

Condición casual 1348

Condición cumplida 1354

Condición cumplida. Y disposiciones

testamentarias. 1352 inc 2

Condición de abrazar un estado o carrera. 1059

Condición de casarse o no casarse

con persona determinada 1059

Condición de hecho voluntario

de una parte 1349 inc 2

Condición de no contraer matrimonio. 1056

Condición en que acreedor se abstenga de hecho prohibido por ley 1347 parte final	
Condición especialísima reglada en la sucesión. 1058	
Condición fallida 1351	
Condición fallida. Y disposiciones testamentarias. 1352 inc 1	
Condición física y moralmente posible 1346	
Condición físicamente imposible 1346	
Condición imposible 1346 inc 3	
Condición inductiva a hecho ilegal o inmoral 1351 inc 3	
Condición ininteligible 1351 inc 2	
Condición meramente potestativa 1349	
Condición mixta 1348	
Condición moralmente imposible 1346 inc 2 parte 2	
Condición Negativa 1345	
Condición negativa de cosa físicamente imposible 1347 parte 1a.	
Condición para no impugnar testamento 1055	
Condición para tiempo futuro. 1054	
Condición Positiva 1345	
Condición potestativa. 1348	
Condición que se tiene por no escrita 1351 inc 4	
Condición resolutoria:	
- Concepto 1350	
- Derecho de persona sobre cosa hipotecada 2165	
- Evento de la 1438 No. 8°	
- Que hace perder dominio de la prenda 2156	
- Se puede hacer tradición 661	
- Usufructo 774	
- Venta bajo 1611 inc 1	
Condición resolutoria cumplida. 1358	
Condición resolutoria cumplida. Y frutos percibidos en tiempo intermedio 1359	
Condición resolutoria imposible 1351 inc 4	
Condición resolutoria ininteligible 1351 inc 4	
Condición resolutoria tácita. 1360	
Condición suspensiva:	
- Concepto 1350	
- E hipoteca otorgada bajo 2162 inc 2	
- Herencia bajo 963	
- Repetición de lo pagado. 1356 inc 2	
- Se puede hacer tradición 661	
- Si se dona bajo de 1270 inc 2	
- Usufructo 774	
- Venta bajo 1611 inc 1	
Condiciones determinadas. 1353	
Condonación:	
- A una persona sin determinar suma 1107	
- En testamento de deuda 1106	
Condonación anticipada del dolo 1326	
Condonación de la deuda:	
- Concepto 1522	
- Entre deudor y acreedor solidario 1384 inc 2	
- Y fiador 2124	
Condonación parcial de la deuda 1389	
Condueños y pared medianera. 859	
Confección de obra material 1784	
Confesión. 1584	
Confinación por decreto judicial 63 inc 2	
Confirmación de donaciones revocables 1121	
Confusión:	
- Modo de extinguir obligaciones 1438 No. 5°	
- Concepto 1535	
- En "esa parte" (parcial) 1537	
- Entre uno de varios acreedores solidarios y deudor 1538 inc 2	
- Entre uno de varios deudores solidarios y acreedor 1538 inc 1	
- Se extingue la fianza por 2133	
- Y créditos y deudas del heredero 1539 inc 1	
- Y deudas y créditos hereditarios 1539 inc 2	
- Y fianza 1536	
- Y obligación principal 1536	
Congrua subsistencia. 1284	
Conmutativo. 1312	
Connacientes 76	
Consanguíneo dentro de 4° grado 969 No. 3°	
Consanguíneos legítimos 40	
Consejo de Ministros 552	
Consejo malicioso. 1879	
Consentimiento 1316 No. 2°	
Consentimiento mutuo 1416	
Consentimiento. Vicios del 1322	
Conservación de la cosa.	
Y acreedor anticrético 2186	
Consignación:	
- Concepto 1469	
- Acreedor ausente 1473	
- Autorización por el Juez. 1471	
- Citación del acreedor 1472	
- Depósito 1472 inc 2	
- El deudor puede retirarla 1476	
- Oferta 1470	
- Retiro de ella 1476, 1477	
- Efecto 1475	
Consignante 1801	
Consignatario 1801	
Consigne medios de pago 2119	
Consortios y beneficio de competencia 1496 # 4°	
Constitución 1	
Constitución de renta vitalicia. 2020	
Constitutum possessorium 665 No. 5°	
Construcción en bienes nacionales 580	
Construcciones 561	
Construcciones de particulares 573 inc 2	
Consumo. 1397 No. 6°	

Contestación de la demanda.

Cita de evicción 1645, 1646

Contexto de una ley 22**Contraescrituras publicas** 1578 inc 2**Contratante. No se le dejara a**

su arbitrio el precio 1613 inc 2

Contratantes:

- Obligatoriedad del contrato 1416

- Deben determinar precio 1612

- Estipulaciones expresas 1620 inc 2

- Y transacción 2207

Contrato:

- Concepto 1309

- Caso fortuito 1418 inc 2

- Desistir del 1625

- Dolo del incapaz 1555

- Legalmente celebrado 1416

- No se puede imputar dolo al deudor 1429

- Promesa de celebrar un contrato 1425

- Relación directa con lo dispositivo de el 1577

- Su obligatoriedad 1416

- Vendedor obligado a

entregar lo que reza el 1631

- Y derecho de suceder 1334

Contrato accesorio 1313

Contrato bilateral 1310

Contrato condicional. Derecho de acreedor 1363

Contrato condicional. Obligación del deudor 1363

Contrato consensual 1314

Contrato de arrendamiento 1703

Contrato de beneficencia 1311

Contrato de novación. 1500

Contrato de prenda. Y obligación

principal a que accede 2135

Contrato de seguros 2015 No. 1º

Contrato gratuito 1311

Contrato inscrito. Persona que

no ha sido parte en el 715

Contrato no cumplido. Excepción 1424

Contrato oneroso:

- Concepto 1311

- Es Aleatorio 1312

- Es Conmutativo 1312

Contrato principal 1313

Contrato principal. E hipoteca

y escritura pública 2159 inc 2

Contrato prohibido por las leyes 1337

Contrato real 1314

Contrato solemne 1314

Contrato unilateral 1310

Contratos:

- Fuente de obligaciones 1308

- Culpa lata 1418

- Culpa leve 1418

- Culpa levisima 1418

- De los incapaces 1556

- Por escrito si pasa de 200 colones 1580

- Reglas del plazo 46 inc 4

- Responsabilidad contractual 1418

- Sus reglas generales

rigen compraventa 1611 inc 4

Contratos bilaterales. Condición

resolutoria tácita. 1360

Contratos bilaterales. Excepción

de contrato no cumplido 1424

Contratos de prenda. Regidos

por leyes especiales 2147 inc 3

Contratos desinteresados 1274, 1275, 1276

Contratos hipotecarios celebrados

en el extranjero 740, 2160 inc 2

Contratos otorgados en el

extranjero 16 incisos 2 y 3

Contratos para construcción de edificios 1791

Contratos para construcción de obra.

Resolución por muerte 1792

Contratos que la ley declara inválidos 1340

Contratos y actos inscritos en Registro 681

Contravención 10

Contravención. 1428

Contribución de alimentos 1111**Convención**

- Género 1309

- Que extingue obligación 1416 inc 1

- Y pago 1457

- Y subrogación 1479

Convenciones:

- Se les aplican asignaciones

testamentarias condicionales 1364

- Se les aplican asignaciones

testamentarias modales. 1364

- Y Asignaciones testamentarias 1369

Convenciones entre usufructuario

y nudo propietario 793

Convenio de los herederos

sobre deudas hereditarias 1241

Cónyuge:

- Audiencia de parientes 40

- Que abandona al otro 992

- Que no socorrió a causante 969 No. 3º

- Y beneficio de competencia 1496 # 2º

- Y curaduría de bienes 477

Corporación:

- Asignación condicional. 1068 inc 3

- Disposición de sus propiedades

ya disuelta 556

- Patrimonio 544

- Propiedades pasan al Estado 556

- Sin existencia legal 544 inc 3

- Una vez disuelta 556

- Voluntad de la mayoría de la sala 545 inc 2

Corporaciones de derecho público 542

Corporaciones de utilidad pública 540 No. 1º

Corporaciones:

- Acciones de sus acreedores	553
- Adquisición de bienes	551
- Disolución	554
- Forma de enajenar sus bienes raíces	552
- Integración o renovación	555
- Poder legal conferido	546
- Predios o fundos necesarios para uso o dependencias	551 inc 2
- Representación	546
- Y conservación de bienes raíces	551

Corrales 864**Corrección** tipográfica de un impreso 1793**Corte** Suprema de Justicia 5**Cosa:**

- Aumento de valor por causas naturales o tiempo	1652
- Aumento o mejoras	1357 inc 2
- Costos del vendedor y comprador	1628
- Cuidado ordinario de conservar la	1630
- Derecho a pedir su la separación de la	645
- Destruir la	1357 inc 3
- Deterioro o disminución	1357 inc 2
- Deterioro.	777
- Deterioros	1650
- Mal estado o calidad	1720 inc 1
- Mala calidad en mutuo	1961
- Tradente no es verdadero dueño	663

Cosa ajena:

- Cesa obligación de sanear	1648 No. 4°
- Venta de... ..	1619

Cosa arrendada:

- Y precio	1705
- Acción de terceros que pretendan derecho a	1719 inc 1
- Daños y pérdidas sobrevenidas	1735 inc 4
- Ejecución y embargo de acreedores	1753
- Extinguido derecho de arrendador	1746
- Mora de restituir	1737
- Mudar la forma de la	1716
- Obligación de mantenerla en buen estado	1715
- Pacto de no enajenar la	1752
- Restituida en estado que fue entregada	1735
- Tiempo de duración	1742

Cosa asignada modalmente 1072**Cosa comprada. Evicción de la** 1640**Cosa consumida de buena fe** 1445 inc 3**Cosa corporal:**

- Y mera tenencia	753
- Y depósito	1968

Cosa corporal mueble:

- Reivindicación	903
- Tradición	665

Cosa debida:

- Destrucción por hecho voluntario del deudor	1548
- Responsabilidad por hechos o culpas	1549

Cosa depositada:

- Concepto	1968
- Accesorios y frutos	1986

Cosa destruida en poder del deudor.

Y retardo	1550
-----------------	------

Cosa determinada 1376**Cosa divisible. Y cláusula penal** 1411**Cosa empeñada no excede de 200 colones** 2150**Cosa empeñada. Y su venta por el deudor** 2154**Cosa entregada:**

- Prenda	2134 inc 2
- En anticresis	2184
- Tradente no es verdadero dueño	663

Cosa evicta. Aumento de valor 1649 No. 5°**Cosa existe al tiempo de**

cumplirse la condición	1357 inc 2
------------------------------	------------

Cosa fructuaria:

- Arriendo.	780
- Conservación	799
- Destrucción completa.	810
- Y usufructo testamentario	777

Cosa hipotecada. Paga de

preferencia al acreedor	2224 inc 2
-------------------------------	------------

Cosa hurtada. 2140**Cosa indivisible. Y clausula penal** 1411 inc 3**Cosa juzgada:**

- Como excepción real	2104
- Y transacción	2206

Cosa legada:

- Alterada sustancialmente por testador	1112 inc 3
- Legatario que ha pagado prenda o hipoteca sobre	1247

Cosa mostrada. Y tradición 665 No. 2°**Cosa mueble a plazo debida. Se enajena.** 1361**Cosa mueble bajo condición suspensiva**

debida. Se enajena	1361
--------------------------	------

Cosa mueble o semoviente. Renta 1732 inc 3**Cosa mueble. Y contrato de prenda** 2134**Cosa pagada fungible** 1445 inc 3**Cosa pagada indebidamente** 2053 inc 2**Cosa perdida reaparece** 1545**Cosa perdida.** 2140**Cosa perece**

- En poder del deudor	1541
- Por hecho o culpa del deudor	1542
- Reaparece cosa perdida	1545
- Y caso fortuito	1543, 1544, 1546

Cosa perecida. Derechos o acciones

contra los que la hayan perecido	1547
--	------

Cosa poseída sucesivamente

y sin interrupción	2239
--------------------------	------

Cosa proindivisa	1616	Cosas legadas. Gastos	
Cosa prometida perece	1357	necesarios para entrega de	1255
Cosa puesta en lugar convenido.		Cosas mismo género y calidad	1956
Y tradición No. 4º		Cosas muebles:	
Cosa que cae o se arroja. Daño causado	2079	- Concepto	562
Cosa que perece. Mandatario	1914	- Se entiende bienes muebles	565
Cosa que se debe:		- Y secuestro	2008
- En el mandato debe ser designada	1900	Cosas muebles fungibles. Concepto	566
- Hurto o robo de cuerpo cierto	1546	Cosas muebles no fungibles. Concepto	566
Cosa que se debe solidariamente.		Cosas muebles unidas.	
Ha de ser una misma	1383	Lo principal y lo accesorio	640
Cosa que se hipoteca. Y derecho eventual	2165	Cosas no consumibles	
Cosa que se vende al peso,		- Concepto	566
cuenta o medida	1624 inc 2	- Y arrendamiento	1704 inc 2
Cosa Raíz:		Cosas particulares	13
- En anticresis puede pertenecer		Cosas perdidas. Y cosas represadas	623
a deudor o tercero	2182	Cosas puramente accidentales	1314 inc 2, 1315
- Su restitución en arrendamiento	1736	Cosas que existen	1332
- Y anticresis	2181	Cosas que no están en el comercio	1335 No. 1º
Cosa tenida por accesorio	641	Cosas que no pueden cambiarse	1689
Cosa tenida por más estimación	640 inc 2	Cosas que se espera que existan	1332
Cosa tenida por principal	642	Cosas represadas	622 inc 2
Cosa tomada por la fuerza	2140	Cosecha.	1705
Cosa universal. Y comunidad	2057	Costas judiciales.	2219 regla 1ª
Cosa vendida:		Costos legales del contrato de venta.	1649 No. 2º
- Pueden venderse	1614	Costos. Precio de prenda se imputa a	2152
- Amparo de la	1639	Costumbre. Casos:	1417, 1434, 1626 inc 2,
- Entrega de la	1629	1726, 1728, 1732, 1739, 1749, 1774, 1775, 1877 C.	
- Restitución en retroventa	1681	1 Com.	
Cosa viciosa. Perece después de tradición	1664	Crédito:	
Cosas. Uso a que están		- Hasta concurrencia de su	2147 inc 1
naturalmente destinadas	566	- Y prenda	2139
Cosas abandonadas	605 inc 3	Crédito anticrético que produce intereses	2188
Cosas comerciales	1332 inc 1	Crédito de una persona. Imputaciones	
Cosas consumibles	566	injuriosas contra	2082
Cosas corporales:		Créditos ciertos y líquidos	2151 No. 1º
- Y arrendamiento	1704 inc 1	Créditos comerciales	2222
- Y bienes muebles	562	Créditos de cuarta clase. Los preferentes	
Cosas de la esencia	1314 inc 2, 1315	que no puedan cubrirse	2229
Cosas de la naturaleza	1314 inc 2, 1315	Créditos de Primera y Segunda clase	2218
Cosas debidas. Perdida		Créditos exigibles	2151 No. 1º
de las	1373 inc 2, 1374, 1375	Créditos hipotecarios	2224
Cosas fungibles:		Créditos preferentes. Que no puedan cubrirse	2229
- Su préstamo	1956	Créditos que no gozan de preferencia	2228
- Y compensación	1526	Créditos refaccionarios. Cancelación	743 inc 2
- Y precio	1612 inc 2	Créditos. Se hacen valer ante curadores	489
- Y usufructo	780 inc 4	Cria	627 inc 3
Cosas hereditarias reivindicables	1190	Criados	2261, 2073, 71
Cosas hipotecadas. Obligados		Criatura que muere en el	
al pago de deuda	2158 inc 2	vientre materno	72 inc 2
Cosas incorpóreas:		Criatura que perece antes	
- Concepto	567	de separación de madre	72 inc 2
- División	567	Cuarta clase de preferencia.	2228
- Y arrendamiento	1704 inc 2	Cuasicontrato de agencia oficiosa.	1880
Cosas indeterminadas de igual		Cuasicontrato de depósito necesario	1995
género y cantidad	1526	Cuasicontrato.	2035 inc 2

Cuasicontratos.	1308	Culpa o descuido. Sin calificación	42 inc 3
Cuasicontratos. Tres principales	2036	Cumplimiento de la obligación.	1416
Cuasidelito:		Cumplimiento del contrato	1360
- El que ha cometido un... ..	2065	Cuota	1397
- No son capaces de... ..	2070 inc 1	Cuota hereditaria.	1642
Cuasidelitos	1308	Cuotas hereditarias.	1700
Cubierta del testamento cerrado.	1017 inc 3	Curador	972
Cuenta fiel y exacta.	494	Curador de bienes:	
Cuerpo cierto:		- Acciones y defensas judiciales	489
- Forma en que debe hacerse pago	1460	- Deber de averiguar paradero	479
- Predio vendido como	1636	- Para asignatario ausente	1155 inc 4
- Y permutación	1687	Curador de bienes de la herencia yacente	486
Cuerpo legislativo	5	Curador de bienes de persona ausente	486
Cuidado ordinario de conservar la cosa	1630	Curador de bienes del ausente	1205 inc 2
Cuidado ordinario o mediano	42 inc 3	Curador de la herencia yacente:	
Cuidado. Prueba	1418 inc 3	- No se presenta nadie	
Culpa:		aceptando herencia	1164
- Especies de culpa	42	- Se dará porque herencia no	
- En depósito propiamente dicho	1979	ha sido aceptada	480
- Presunción de culpa	1418 inc 3	Curador de los derechos	
- Y arrendatario	1729	eventuales del hijo	485, 486
Culpa contractual	1418	Curador del donante.	1271
Culpa de deudor solidario	1392 inc 2	Curador especial para aceptar herencia	1167
Culpa del deudor. Perece cosa con	1357 inc 1	Curador especial.	
Culpa del deudor. Perece cosa sin	1357 inc 1	No confeccionará inventario	494
Culpa grave:		Curador interino de la sucesión.	1168
- Concepto	42 inc 2	Curadores:	
- Comprador responsable de... ..	1630	- Reciben legítimamente	1449
- En agencia oficiosa	2039 inc 2	- Ante ellos se hacen valer créditos	489
Culpa in eligiendo	1895 inc 1	- Prohibición de enajenar bienes muebles	487
Culpa lata:		- Se le prohíbe alterar forma de los bienes	487
- Concepto	42 inc 2	- Se les prohíbe contraer empréstitos	487
- Contratos	1418	Curadores ad litem	493 inc 2
- Cuando es responsable comodatario	1937	Curadores para pleito	493 inc 2
- Equivale al dolo	42 inc 2	Curaduría dativa	480 inc 2
Culpa leve:		Curaduría de bienes	473 y siguientes
- Concepto	42 inc 3	Curaduría de bienes del ausente.	
- Heredero beneficiario	1181	Nombramiento	475
- Contratos	1418	Curaduría de bienes.	
- Cuando es responsable comodatario	1937	Nombramiento de cónyuge	477
- En arrendamiento de servicios	1976 inc 2	Curaduría de la herencia yacente.	
- Responsabilidad mandatario	1889	Será dativa	480 inc 2
Culpa levisima:		Curaduría de los derechos del ausente.	
- Concepto	42 inc 5	Expiración	490
- Contratos	1418	Curadurías especiales. Son dativas	493

“D”

Daño emergente	1427	Dar:	
Dación en pago. Y prenda	2147 inc 2	- Contrato	1309
Daño		- Objeto de declaración de voluntad	1331
- Alojado que se queja de	2001	Dar una cosa.	1597
- Apreciación sujeta a reducción	2081	Debido cuidado	1422
- Que pueda imputarse a malicia		Declaración de voluntad:	
o negligencia	2080	- Requisitos del contrato	1316

... Declaración de voluntad:	
- Objeto de la	1331
Declaración judicial de nulidad	
de una inscripción registral	715
Declaración. Si acepta o no mandato	1885
Declarantes	1571 inc 1
Declaratoria de heredero.	1165
Decreto de posesión definitiva:	
- Para rescisión se observarán reglas	93
- Podrá rescindirse (revocarse)	92
Decreto del Poder Ejecutivo.	
Para fines de beneficencia	552 inc 2
Decretos.	6 inc 2
Decretos del poder ejecutivo. Plazos	46
Deducciones de la herencia.	960
Defensas judiciales. Por curador de bienes	489
Defensor:	
- Audiencia para venta de bienes muebles	87
- Muerte presunta	80 regla 3ª
Defensor especial. Curador de bienes	476
Deferir asignación	1150
Déficit en los créditos	2229
Definiciones legales	20 inc 2
Definiciones legales de medidas	49
Del que da lo que no debe. No se presume que lo dona	2050
Delación:	
- Concepto	957
- La tradición se retrotrae a la	669 inc 2
- Y usufructo	777
Delegación	
- Autorizada expresamente	1897
- No autorizada ni ratificada	1896
- No conferido facultad de	1895 inc 2
Delegado:	
- Le podrán ejercer acciones del mandatario	1898
- Notoriamente incapaz e insolvente	1895 inc 2
Delito:	
- Fuente de las obligaciones	2035 inc 2
- Acción civil y transacción	2195
- Cometido por 2 ó más personas	2068
- El que ha cometido un	2065
- No son capaces de	2070 inc 1
Delito contra la vida, honor o bienes.	969 No. 2º
Delitos	1308
Demanda	
- Costas del comprador	1649 No. 4º
- De cosa comprada	1643
Demanda cosa de mas de	200 colones 1581
Demanda judicial. Interrumpe civilmente la prescripción de acciones ajenas	2257 inc 3
Demarcación	842
Demarcación	843
Demente	971
Dementes	1318,
Dementes y posesión.	762
Dementes. No son capaces de delitos	2070 inc 1
Denuncia de obra nueva	931
Denuncia de obras necesarias	931 inc 2
Dependientes	2261
Dependientes de una persona.	
Y su domicilio	71
Depositante:	
- Indemnización al depositario	1992
- La restitución es a su voluntad	1983
Depositario:	
- Derecho de retención de cosa depositada	1991
- En caso de peligro por la cosa	1973 inc 1
- Error por identidad personal del depositante	1973 inc 1
- Presunción de culpa	1981 inc 2
- Responsabilidad hasta culpa leve	1996
- Y mora de restituir	1987
Depósito:	
- Contrato de	1968
- Clases	1971
- Obligación de guardar la cosa	1979
- Obligación de respetar sellos y cerraduras	1980
- Parte retiene en su poder	1970 inc 2
- Perfeccionamiento del contrato	1969
Depósito de confianza:	
- No puede obligarse a revelarlo	1982
- Secreto	1982
Depósito de dinero.	1978
Dinero. Depósito de	1978
Depósito en la consignación	1472 inc 2
Depósito irregular. Sobre e especies metálicas del mandante	1913
Depósito necesario:	
- Concepto	1993
- Prueba	1994
- Responsabilidad igual al voluntario	1997
Depósito propiamente dicho:	
- Concepto	1971, 1972
- Accesorios y frutos de cosa depositada	1986
- Capacidad de las partes	1975
- Costos de transporte por restitución	1989
- Depósito de confianza	1982
- Facultad de usar cosa depositada	1977
- Fijación de tiempo para restitución.	1983 inc 2
- Gratuidad	1976
- Mero depósito	1977
- Obligación de guardar la cosa	1984
- Obligación de restituir la misma cosa(s)	1985
- Partes estipulan especie de culpa.	1979
- Presunción de uso cosa depositada	1977 inc 2

... Depósito propiamente dicho:

- Prueba por testigos 1974
- Restitución 1990, 1939
- Suspensión de la entrega 1990, 1943
- Suspensión de la restitución 1990, 1942
- Y venta de cosa depositada por herederos 1988
- Y arrendamiento de servicios 1976 inc 2

Derecho:

- Objeto de la inscripción 688 No. 3º
- Persona que lo constituye o
transfiere tiene facultad 695
- Poseedor aparente de un 2202
- Que se inscribe en el registro 688 No. 2º
- Se dice prescribir 2231 inc 2
- Y tiempo de prescribir 2253 inc 2

Derecho a exigir el precio. 1675

Derecho a indemnización de perjuicios 2120 inc 2

Derecho a mejora de la hipoteca. 2175

Derecho a pedir la separación de la cosa. 645

Derecho a porción del tesoro 607

Derecho a rectificar cálculo. 2204

Derecho a reembolso. Por agencia oficiosa 2043

Derecho a ser indemnizado. 777

Derecho a servidumbre. 829

Derecho a valor. De la cosa
por su uso con consentimiento 647

Derecho ambulatorio 2162 inc 3

Derecho de acrecer:

- Donaciones entre vivos. 1289
- Lo habrá 1125
- Y derecho de transmisión 1129
- Y renta vitalicia 2021
- Y usufructo. 783

Derecho de acrecimiento 1140

Derecho de cada acreedor a pedir
beneficio de separación 1260

Derecho de dominio. Derecho real 567 inc 3

Derecho de habitación:

- Concepto 813
- Derecho real 567 inc 3
- Extensión. 816

Derecho de herencia:

- Cesión del derecho de herencia 1699
- Derecho real 567 inc 3
- Y prescripción extraordinaria 2251 regla 1ª

Derecho de hipoteca. Derecho real 567 inc 3

Derecho de medianería. 854

Derecho de persecución

- Concepto 2176
- E hipoteca 741

Derecho de petición de herencia 1191

Derecho de preferencia. Y acción hipotecaria 2173

Derecho de prenda

- Derecho real 567 inc 3
- Extinción por legado de cosa empeñada 1105

Derecho de prenda general 2212

Derecho de querellarse 933

Derecho de representación
en sucesión intestada 984

Derecho de restitución.

Uso sin conocimiento del dueño 646

Derecho de retención:

- Por haber menguado
fortuna del comprador 1629 inc 4
- Garantía real 2221 No. 4º
- Del comodatario 1951
- Del mandatario 1922

Derecho de servidumbre:

- Inscripción en Registro
de la Propiedad 686 No. 2º
- Obras nuevas y ya hechas. 938
- Y prescripción extraordinaria 2251 regla 2ª

Derecho de servidumbre activa.

Derecho real 567 inc 3

Derecho de suceder por causa de muerte 1334

Derecho de sustitución 1140

Derecho de transmisión:

- Exclusión de derechos 1140
- derechos no prescritos de heredero 958
- sucesión por 963 inc 1
- No se extiende a donaciones 1288

Derecho de transmisión

y derecho de acrecer 1129, 1140

Derecho de uso:

- Concepto 813
- Derecho real 567 inc 3
- Extensión. 816

Derecho de uso o habitación.

Subsistencia de una mujer 1058

Derecho de usufructo:

- Concepto 769
- Derecho real 567 inc 3
- Subsistencia de una mujer. 1058

Derecho del arrendador. Extinción

involuntaria sobre la
cosa arrendada del 1725

Derecho del arrendador. Extinguido sobre 1746

Derecho inscrito. Se extingue

completo o parcialmente 732 No. 1º

Derecho irrenunciable del deudor. 1440 inc 3

Derecho para atajar mal uso del fundo 1767

Derecho para repetir lo pagado 2046

Derecho personal. 567 inc 3

Derecho personal. Concepto 567 inc 4

Derecho personal en sucesión intestada 984

Derecho que se trata de inscribir 678

Derecho real:

- El derecho de usufructo es ... 567 inc 3 y 769
- El derecho de uso es ... 813
- Concepto 567 inc 2
- El dominio es ... 567 inc 3
- El Derecho de herencia es... 567 inc 3

... Derecho real:

- El Derecho de hipoteca es ... 567 inc 3
- El Derecho de prenda es ... 567 inc 3
- El Derecho de servidumbre activa es ... 567 inc 3
- El Derecho de uso o habitación ... 567 inc 3
- El acreedor no tiene sobre la cosa entregada en anticresis ... 2184

Derechos:

- Legado de ... 1104
- Nazcan o expiren ... 47
- Sinónimo de cosas incorpóreas ... 567
- Y bienes muebles ... 562

Derechos adquiridos por particulares. ... 586

Derechos ajenos. No vale transacción sobre ... 2198

Derechos civiles. Su ejercicio ... 55

Derechos conferidos por las leyes ... 12

Derechos cuya renuncia no está prohibida ... 12

Derechos de herencia. Inscripción en Registro de la Propiedad ... 686 No. 2°

Derechos de los inmuebles. Con nombre que se de en título ... 688 inc 2

Derechos de tercero. Y compensación ... 1531

Derechos de Uso y Habitación:

- Concepto ... 814
- No embargable ... 2213 inc 3

Derechos de usufructo. Inscripción en Registro de la Propiedad ... 686 No. 2°

Derechos del acreedor:

- Contra los cofiadores ... 2128
- Se subroga un tercero en sus derechos ... 1479
- Tercero subrogado en los ... 1502 inc 2

Derechos diferidos a nasciturus ... 75

Derechos eventuales del que está por nacer. Cesa ... 490 inc 3

Derechos litigiosos ... 1701

Derechos personales ... 567

Derechos que no existen. Y transacción ... 2198

Derechos que no pueden transferirse a otra persona ... 1335 No. 2°

Derechos reales:

- Concepto ... 567
- Se adquieren por prescripción según reglas ... 2251
- Y tradición ... 651 inc 2

Derechos y obligaciones civiles ... 15

Derogación de las leyes. Clases ... 50

Derogación expresa ... 50 inc 1

Derogación parcial ... 50 inc 3

Derogación tácita ... 50 inc 2

Derogación tácita. Deja vigente lo que no pugna con disposiciones ... 51

Derogación total ... 50 inc 3

Derrames ... 864**Desahucio:**

- En casos en que tenga lugar ... 1764

- Mora de restituir la cosa arrendada ... 1737

- No será necesario ... 1742

- En arrendamiento de predios rústicos ... 1773

- En arrendamiento de servicios inmateriales ... 1797

- Terminación de arrendamiento de cosas ... 1742, 1744

Desaparecido:

- Cita ... 80 regla 2ª
- Bienes, acciones y derechos ... 84 inc 2
- Herederos presuntivos del ... 84
- Patrimonio ... 84 inc 2
- Prueba de la fecha de muerte presunta ... 91

Descargo de la deuda. ... 2132**Descendientes:**

- Audiencia de parientes ... 40 inc 3
- Y beneficio de competencia. ... 1496 # 1°

Descuido ... 42

Descuido leve ... 42 inc 3

Descuido levisimo ... 42 inc 5

Descuido ligero ... 42 inc 3

Desde día cierto. ... 774

Desde o hasta cierto día. Y otorgamiento de hipoteca ... 2162

Desembargo ... 718 inc 3**Desistimiento del contrato** ... 1618

Desistimiento. Del contrato de arrendamiento por arrendador ... 1713

Desnuda propiedad ... 1249**Deterioros:** ... 1460

- Acreedor responde de ellos en prenda ... 2144

- Poseedor de mala fe ... 908

Deuda:

- Condonación de la ... 1384 inc 2

- Condonación de la ... 1522

- Contraída por comuneros ... 2058 inc 2

- Controversia sobre la cantidad ... 1462

- No se puede retener una cosa en seguridad de la ... 2142 inc 2

- Nuevo acreedor de hipoteca que garantiza ... 1483

Deuda ajena:

- E hipoteca de inmueble por ... 2178 inc 1
- El que la paga se subroga ... 1480 # 5

Deuda condicional ... 2175

Deuda de especie o cuerpo cierto ... 1397 No. 2°

Deuda devengada ... 1467

Deuda embargada ... 1448 #2°

Deuda ilíquida ... 2175

Deuda indeterminada ... 2175

Deudas. Se extinguen con

- los bienes cedidos ... 1489 # 2°

Deudas actualmente exigibles.

- Y compensación. ... 1526 regla 3ª

Deudas confesadas en testamento ... 1110

Deudas contraídas en pro de la comunidad ... 2058

Deudas de corporación. 544

Deudas diferentes:

- Concurren en mismos acreedor y deudor. 1464
- Pago 1466

Deudas hereditarias:

- Acreedores hereditarios 1239, 1240
- Convenio de los herederos 1241
- División de las... 1235
- Heredero toma mayor deuda 1220
- Legatarios 1243, 1244
- Se deducen del acervo 960 No. 2°

Deudas líquidas. Y compensación. 1526 regla 2ª

Deudor:

- Admitido en licitación de prenda 2148
- Añanzó contra su voluntad 2119 inc 2
- Cae en insolvencia 2115
- Condenado por hurto, robo, falsificación, quiebra fraudulenta 1487 # 2°
- Derecho irrenunciable 1440 inc 3
- Diputa persona para pagar 1502
- Dueño de cosa raíz en anticresis 2182
- Elige beneficio de competencia o alimentos 1497
- Elige pago de deuda. 1467
- Estado de su negocios 1487 # 5°
- Fiador tiene acción por pago indebido 2127
- Instrumentos de su profesión 1488 # 3°
- Paga al cedente sin notificación 1695
- Paga de nuevo deuda pagada por fiador 2127 inc 2
- Podrá retener la prenda 2143 inc 2
- Puede retirar consignación 1476
- Pueden pagar por el 1443
- Que ha dilapidado sus bienes 1487 # 4°
- Que ha perjudicado a sus acreedores 1487 # 5°
- Se puede arrepentir de cesión de bienes 1490
- Segundo deudor: delegado del primero 1501 inc 2
- Son nulos sus actos realizados sobre bienes cedidos 2214
- Sustitución de uno nuevo a otro no da novación 1505
- Tiene otros créditos a favor de acreedor 2151 inc 2
- Y beneficio de competencia 1496 # 6°
- Y bienes ajenos 1487 # 1°
- Y restitución de la prenda 2146
- Y venta de cosa empeñada 2154

Deudor anticrético. No puede pide devolución de cosa hasta extinción deuda 2190

Deudor con cauciones disminuidas o extinguidas 1367 No. 2°

Deudor constituido en quiebra. 1367 No. 1°

Deudor culpable o moroso 1392 inc 2

Deudor difunto:

- Expensas funerales 2219 regla 2a
- Bienes afectos 2226

Deudor en mora 1428

Deudor insolvente 1448 # 3°

Deudor primitivo. Y novación 1507

Deudor principal:

- Acción del fiador 2120
- Disipa o aventura bienes 2119 No. 1°
- Excepciones puramente personales 2129
- Obligó a relevo y venció plazo 2119 No. 2°
- Temor que se fugue 2119 No. 5°
- Y fiador 2103
- Y fianza 2086 inc 2

Deudor que se oculta 474 inc 3

Deudor recargado de deudas 2100 inc 4

Deudor solidario que ha pagado la deuda 1393 inc 1

Deudor solidario.

- Pago 1393 inc 1
- Que paga deuda 1480 # 3°
- Que paga deuda 1480 # 3

Deudores. Pacto especial sobre su solvencia 1912

Deudores hereditarios. 979

Deudores principales y solidarios. Muchos 2122

Deudores principales. Se han obligado solidariamente 2112

Deudores solidarios:

- Demanda intentada contra 1386
- Y herederos 1394

Día cierto e indeterminado 1062 inc 2, 1066

Día cierto y determinado. 1062 inc 1, 1065

Día incierto e indeterminado 1062 inc 4, 1064

Día incierto y determinado 1062 inc 3

Día presuntivo de la muerte 80 regla 5ª

Diario Oficial 6 inc 3, 1165, 1194

Días feriados 48

Días. Plazo 46

Difunto:

- Deben inscribirse a su nombre primero inmuebles o derechos reales 684
- Descendencia y representación 986
- Heredero acreedor o deudor 1238

Dilapidación. En corporación 550

Diligencia ordinaria o mediana 42 inc 3

Diligencia. Prueba 1418 inc 3

Dinero 565

Dinero a interés 1905

Dinero prestado. Contrato de mandato 1905

Dinero. La pensión en renta vitalicia 2023 inc 2

Dineros 780 inc 4

Dineros fructuarios. 780 inc 2

Dineros o alhajas. Permiso para cavar 608

Diputación para recibir el pago 1450

Diputado para hacer el pago	1505
Diputado para recibir el pago	1451
Diputado para recibir el pago. Demente o interdicto	1456
Dirección. Lugar donde esté situada su	64
Discernimiento de la curaduría	482
Discernimiento. De curadores ad litem	493 inc 2
Disposición: - Favorable u odioso	23
- Naturaleza de la	25
Disposición testamentaria: - De palabra o por escrito	1043
- A favor de notario, testigos u otros	1044
- Concebida en terminos inentendibles	1047
- Crédito a favor de algunas personas	1045
- Dejado indeterminadamente a parientes	1046
Disposiciones captatorias	1042
Disposiciones de las leyes	25
Disposiciones de una ley	13
Disposiciones generales de la ley	13
Disposiciones testamentarias: - Condición cumplida	1352 inc 2
- Condición fallida	1352 inc 1
- Reglas acerca de su inteligencia y efecto.	1051
- Revocabilidad	998
Doctrina del tracto sucesivo	694
Documento inscrito. En él se funda oposición a título supletorio	706
Documentos	565
Documentos privados legalizados por notario	676 No. 3°
Documentos privados reconocidos judicialmente	676 No. 3°
Documentos privados registrados en Alcaldía Municipal	676 No. 3°
Documentos, cantidades o efectos	494
Dolo: - Concepto	42 inc 2, 1159, 1329, 1330, 1630, 2069 inc 2, 969 inc 4
- Agencia oficiosa	2039 inc 2
- Como excepción real	2104
- En caso de legado de cosa	1095 inc 3
- En la apuesta	2018
- En transacción	2199, 2205
- Equivale a culpa lata	42 inc 2
- No se presume	1330,
- No se puede imputárselo al deudor	1429
Dolo en el testamento	1004
Dolo futuro.	1336
Domicilio: - Concepto	57
- Acreedor o deudor que lo ha mudado	1459
- Del que se haya bajo tutela	70
- División	57 inc 2
- Pluralidad de	65
- Presunción de ánimo de permanecer	62
Domicilio anterior. Se retendrá	63 inc 2
Domicilio civil	59, 60
- No se muda	63
- No se presume	61
- Y autoridad parental	70
Domicilio civil en otra parte. No tienen	66
Domicilio civil especial. En contrato	67
Domicilio en país extranjero	16 inc 1
Domicilio municipal	68
Domicilio político	58
Dominio: - Concepto	568
- Las presas no lo transfieren	622
- Obligación de saneamiento	1639
- Reservado hasta el pago o cumplimiento de condición	661 inc 2
- Se transfiere si cumple solemnidades legales	660
Dominio ajeno.	753 inc 2
Dominio de cosas comerciales. Y prescripción	2249
Dominio de la cosa vendida. Verificada la entrega	661 inc 2
Dominio de las cosas. Modo de adquirir	651
Dominio de lo accesorio	639
Dominio de lo principal	639
Dominio nacional. Mar	574
Dominio o posesión sobre inmuebles. Inscripción en Registro de la Propiedad	686 Nos. 1° y 2°
Donación: - A un tercero por constituir prenda o hipoteca	1276
- A un tercero por servir de fiador	1276
- Bajo Condición suspensiva	1270
- De todos sus bienes	1284
- Existirá si se paga mas de una deuda testamentaria	1109
- No la hace quien repudia herencia, legado o donación	1273
- No la hay por dejar de interrumpir prescripción	1278
- Solemnidad de escritura publica	1279
- Sujeta a modalidades	1280
- Título traslativo de dominio	656 inc 1
- Y cesión de derechos de percibir renditos de capital a interés	1274 inc 3
- Y Comodato	1274
- Y derecho de suceder	1334
- Y mutuo sin interés.	1274
- Y remisión	1274 inc 3, 1276
- Y servicios personales gratuitos	1275
Donación a título singular.	1293

Donación con solemnidades entre vivos. 1114 inc 2

Donación entre vivos:

- Donación irrevocable	1113 inc 2
- Concepto	1265
- A título singular	1293
- Aceptación del donatario	1286
- Beneficio de competencia	1290
- Capacidad para recibir donación	1268
- Cuando no la hay	1277
- De todo o parte de sus bienes	1284
- Derecho de acrecer	1289
- Derecho de Transmisión	1288
- Habilidad para donar	1266
- Incapacidades para recibir las	1270
en relacion con 964 y 965	
- Inhabilidad para donar	1267
- No a persona que no existe	1269
- No se presume	1272
- Pueden pedir la revocación	1302
- Reglas de interpretación	1289
- Reglas sobre validez de aceptaciones y repudiaciones	1286 inc 3
- Revocación por ingratitud	1299 inc 1
- Revocación.	1287
- Sustituciones	1289
- Y acción de saneamiento por evicción.	1296

Donación irrevocable. 997

Donaciones por causa de matrimonio 1590

Donación por causa de muerte 1113 inc 2

Donación revocable 1113

Donación revocable de todos los bienes. 1119

Donación revocable.

 Solemnidades y validez 1114 inc 1

Donación revocable. Tradición. 1118

Donaciones a título universal. 1283, 1285

Donaciones con causa onerosa 1281, 1296

Donaciones de los esposos 1282

Donaciones entre vivos. 1363 inc 2

Donaciones entre vivos. Sus reglas

 obligan a donaciones remuneratorias 1308

Donaciones remuneratorias

- Concepto	1304
- No son rescindibles	1305
- Revocación	1305
- Sujetas a reglas de donaciones entre vivos	1308

Donaciones revocables:

- Caducidad	1120
- Confirmación por muerte del donante	1121
- Nulidad	1115
- Perfecta por muerte del donante.	1117
- Su revocación expresa o tacita.	1122

Donaciones sin documento alguno 1114 inc 3

Donaciones. Y renta vitalicia 2034 inc 2

Donante con reserva de usufructo. 778 inc 2

Donante:

- Acreedores del	1294
- Beneficio de competencia	1296 inc 3
- Y beneficio de competencia	1496 # 5°

Donatario:

- En mora de cumplir lo que se le ha impuesto	1297
- Gravámenes pecuniarios.	1296
- Obligación de cumplir	1297
- Que sufre evicción de la cosa	1306

Donatario a título universal.

Obligaciones 1291

Donatario de donación gratuita.

 Acción de saneamiento 1295

Dueño:

- Ánimo de señor o	745
- De finca perseguida	2174
- El tradente no es el verdadero	663
- Gran valor de afección	640 inc 2
- Le pertenecen frutos naturales	627
- Permitirá recoger frutos si los debe	666 inc 2
- Sobre él recae pérdida de la materia	1788
- Uso de materia ajena con su consentimiento	647
- Uso de materia ajena sin su consentimiento	648

Dueño de heredad y aguas que corren. 835

Dueño del predio sirviente. Prohibición. 831

Dueño de bienes hipotecados.

 Puede enajenarlos o hipotecarlos 2164

Dueño de los bienes 488

Dueño de un animal. Responsabilidad 2077

Dueño del suelo:

- Edifica con materiales ajenos	650
- Y descubridor de tesoro	609 inc 2

Dueño del terreno. Otra persona

 planta o siembra 651

Dueños. Restitución de cosas represadas 622

“E”

Ebriedad. 1002 No. 3°

Eclesiásticos 1488 # 1°

Edictos en periódico oficial. Y título supletorio 701

Edifica con materiales ajenos en suelo propio 650

Edificio caído 935

Edificio caído y usufructo. 801

Edificio dañado 933

Edificio reparado 934

Edificio. Daño causado por ruina de 2075

Edificio. Dueño del 2074

Edificios:

- Bienes inmuebles 561

... Edificios:

- Costados de calles o plazas 582
- No ocuparán espacio público 581

Efectos de contratos otorgados en el

- extranjero 16 inc 3

Efectos de la ley 9 a 18

Ejecución:

- Imposibilidad de la 1540 y siguientes
- Se enajenan o adjudiquen
bienes hipotecados 744

Ejecución del testamento cerrado 1019

Ejecución por tercero a expensas del deudor 1425 No. 2°

Ejecutores testamentarios. 1192**Ejecutorias en virtud se modifique**

- capacidad civil de las personas 687 No. 1°

Ejecutorias que declaren ausencia

- o presunción de muerte de persona 687 No. 2°

Ejecutorias. Inscripción en registro 691

El que primero inscribe tiene mejor derecho 711**Embargo de bienes por acción**

- ejecutiva del acreedor (es) 1494

Embargo de bienes. Y oposición

- por tenedor de título inscrito 718

Empeño.

- Contrato de prenda o 2134
- Capacidad 2137

Empleados públicos

- 1488 # 1°
- Y su domicilio 64

Empresario de transportes 1801, 2221**Enajenación:**

- De bienes hipotecados 744
- No a bienes raíces del desaparecido 87 inc 2
- No se transfiere dominio sin
solemnidades legales 660
- Si ley exige solemnidades legales 660

Enajenación de bienes raíces:

- De corporaciones de derecho
público 552 inc 3
- De Corporaciones de utilidad
pública 552 inc 1
- De Fundaciones de derecho público 552 inc 3
- De Fundaciones de utilidad pública 552 inc 5
- De propiedad del Estado 552 inc 7

Enajenación de cosas embargadas

- por decreto judicial 1335 No. 3°

Enajenación de inmuebles

- fundaciones de derecho público 552 inc 3

Enajenación de inmuebles de

- Corporación de derecho público 552 inc 3

Enajenación de la cosa. Reivindicación 900

Encargo:

- De que es objeto el mandato 1883
- El mandante podrá ejercer acciones
contra el delegado 1898

- Persona que se excusa 1885 inc 2

- Presunción que lo tiene quien

- pide inscripción de documento 678

- Que interesa al mandatario solo 1879

Entrega:

- Dueño hace a otro 651

- En el depósito 1969, 1970

- Obligación de 1627

- Vendedor lo que reza el contrato 1631

- Verificada por el vendedor

- transfiere el dominio 661 inc 2

- Dueño hace a otro 651

- En el depósito 1969, 1970

- Obligación de 1627

- Vendedor lo que reza el contrato 1631

- Verificada por el vendedor

- transfiere el dominio 661 inc 2

Entrega de la cosa:

- Arrendador imposibilitado a 1713

- Comodato 1932 inc 2

- Comodato 1941

- En arrendamiento a dos personas 1710

- En arriendo 1708

- Obligación de dar 1419

- Obligación del acarreador 1804

Entrega de la cosa vendida 1629

Entrega de la prenda. Al acreedor 2136

Epidemia 791 inc 2**Equidad natural** 24**Error** 1322, 1323 a 1326

- Acerca de identidad personal

- de otro contratante 1972

- Acerca de la identidad de

- un objeto y transacción 2203

- Sin justa causa de 648

- Sobre la sustancia en depósito 1972 inc 1

- Sobre un punto de derecho 1323

Error accidental 1325 inc 2 parte 1ª ,

1326 inc 1 parte 1ª

Error acerca de otra

- cualquiera calidad de la cosa 1325 inc 2

Error acerca de persona con quien se tiene intención

- de contratar 1326

Error de cálculo 2204

Error de derecho. Y obligación natural 2048

Error de hecho 1324, 1325 inc 1

Error de hecho en asignación

- testamentaria. 1041

Error de la persona a quien

- se hace la entrega. Y tradición 657 inc 1

Error de persona. Paga deuda ajena 2046 inc 2

Error en cuanto a la identidad

- de la especie. Y tradición 657 inc 1

Error en el nombre o calidad

- del asignatario. 1040

Error en el testamento 1004

Error en materia de derecho	750 inc 4
Error en materia de hecho. Justo	750 inc 3
Error en título. Invalida la tradición	658
Error obstáculo	1324
Error sobre la persona. Y transacción	2202
Escritores asalariados	1795
Escritura. Para perfeccionar el arrendamiento ...	1709
Escritura de donación	1292
Escritura nueva. A costa del notario	698
Escritura privada:	
- De donación remuneratoria	1304 inc 2
- De encargo de que es objeto el mandato	1883
Escritura pública:	
- Concepto	1570 inc 2
- Créditos refaccionarios	743 inc 2
- De donación a plazo o bajo condición	1280
- De donación entre vivos	1279
- Donaciones en	
capitulaciones matrimoniales	1282
- De donaciones a título universal	1283
- De donación remuneratoria	1304 inc 2
- De cancelación total	
o parcial de hipoteca	743 inc 1
- Deberá otorgarse hipoteca	2159
- Impuestos, costas	1610
- De Mandato	1883
- E instrumento privado reconocido	1573
- Y Sentencia judicial de prescripción	2252
- Prohibición donatario	
de enajenar	1303 No. 1°
- Tradición de legado de cosa inmueble	670
- Tradición de un derecho de servidumbre	671
- Venta de bienes raíces y	
servidumbres	1605 inc 2
- Venta de sucesión hereditaria	1605 inc 2
- Y cancelación de hipoteca , ...	743, 2180 inc 3
- De contrato hipotecario	
extranjero	740
Escrituras:	
- Calificación de forma extrínsecas	735
- Legitimidad de formas extrínsecas	692
Escrituras hipotecarias.	
Cancelaciones totales o parciales	743
Escrituras privadas	
- De donación a plazo o bajo	
condición suspensiva	1280
- De donación remuneratoria	
- Hechas por los contratantes	1578
- No se admite como prueba	1883
- No valen si se exige instrumento público	18
Escrituras públicas de actos	
o contratos que deban inscribirse	697
Escuelas. Directores o profesores	2260
Espacio de tiempo	47
Espacio superior.	
Propiedad del suelo	569

Especie:

- Deterioros o pérdida	2052 inc 1
- Y permutación	1687

Especie afectada. Créditos

de primera y segunda clase	2223
----------------------------------	------

Especie ajena:

- Adquirida para legarla	1085
- En legado es nula.	1086

Especie al parecer perdida:

- Prueba del derecho	609
- Aparece dueño	613
- Corruptible o que se deteriora	615
- Subastada	614

Especie humana	25
----------------------	----

Especie legada. Con servidumbres	1102
--	------

Especie legada debida	1096
-----------------------------	------

Especie mueble al parecer perdida	610, 611, 612
---	---------------

Especie o cuerpo cierto:

- Obligación de dar	1419
- Pérdida, deterioro o mejora	1624

Especie perdida para el dueño	614
-------------------------------------	-----

Especies náufugas	616, 617, 618
-------------------------	---------------

Especies:

- Reglamentos fiscales de	
almacenaje e internación de	620
- Venta de	1615

Especificación. Concepto	643
---------------------------------------	-----

Esperas	1487 # 3°
----------------------	-----------

Esperas. Y compensación	1526 regla 3ª
-------------------------------	---------------

Espíritu de la ley	19 inc 2
---------------------------------	----------

Espíritu del acto	1505
-------------------------	------

Espíritu general de la legislación	24
--	----

Establecimiento de beneficencia	1039
--	------

Establecimiento industrial	563
----------------------------------	-----

Establecimientos	542
-------------------------------	-----

Establecimientos públicos.

Arrendamiento de	1711
------------------------	------

Estado civil de las personas. Y transacción	2196
--	------

Estado. Y prescripción	2236
------------------------------	------

Estatuto personal	15 inc 1
--------------------------------	----------

Estatuto real	16 inc 1
---------------------	----------

Estatutos de la corporación:

- Aprobación Órgano Ejecutivo	543
- Domicilio	64
- Fuerza obligatoria	548
- Voluntad de la corporación	545 inc 3

Estatutos. Lesión o perjuicio

de aplicación de	543 inc 2
------------------------	-----------

Estipulación a favor de otro 1	320
---	-----

Estipulación a favor de tercero.

Y cláusula penal	1407 inc 3
------------------------	------------

Estipulaciones de los contratantes	1429 inc 3
---	------------

Estipulaciones expresas de las partes	1418 inc 4
---	------------

Estirpes.	985
------------------------	-----

Evicción. Y acción de saneamiento

por arrendatario de buena fe	1704 inc 2
------------------------------------	------------

Evicción. Y extinción de fianza	2132
Evicción de la cosa comprada	1640
Evicción de la cosa. En	
Donaciones remuneratorias	1306
Evicción parcial	1655
Excepción de adquisición	
de inmueble en subasta.	2176
Excepción de contrato no cumplido	1424
Excepción de incapacidad.	979
Excepción de indignidad	979
Excepción personal. Cesión	
de bienes	2104 inc 1
Excepción personal. Incapacidad	
de obligarse	2104 inc 1
Excepciones a los efectos de	
las obligaciones indivisibles	1397
Excepciones personales. Que	
puede oponer deudor solidario	1391
Excepciones posesorias. Capacidad	
para ejercitarlas	923
Excepciones puramente personales.	
Y cofiadores	2129
Excepciones reales. Las inherentes	
a la obligación principal	2104 inc 2
Excepciones. Que puede	
oponer deudor solidario	1391
Executar	2112
Exhibición del instrumento	
de traspaso. En cesión	1693 inc 2

Exhibición del título.

Notificación en cesión 1693

Existencia legal

Expensas de oferta y consignación

Expensas funerales

Expensas necesarias:

- En retroventa

- Poseedor de buena o mala fe

Expensas ordinarias de conservación.

Expensas ordinarias de cultivo.

Expiración de la curaduría de

bienes del ausente

Explicación de la ley

Expresión oscura de la ley

Expropiación por causa de utilidad

pública. Y arrendamiento

Expropiaciones.

Extinción del comodato

Extrajudicial. Termina litigo

pendiente en forma

Extranjero que no se de a entender.

Extranjero. Contratos

hipotecarios celebrados en el

Extranjeros:

- Ley es obligatoria

- Concepto

- Sucesiones *ab intestato*

"F"

Facultad de comprometer	1901
Facultad de hipotecar	1903
Facultad de transigir	1901
Facultad de vender	1903
Falsa deuda	1508
Falta:	
- Fuente de obligaciones	2035 inc 2
- Cometida por 2 o más personas	2068
- Cometido por 2 o más personas	2068
- El que ha cometido una	2065
- No son capaces de	2070 inc 1
Faltas	1308
Familia:	
- Domicilio civil	63 inc 2
- Integrada por	817
- Testador obligado a señalá	
cuantía alimentos	1141
- Bienes no embargables	1488 No. 7°
- Culpa de la	1806
Familias de escasos recursos	
económicos	551 inc 2
Fecha de las últimas noticias	80 regla 5°
Fecha de muerte del desaparecido	91

Fecha de presentación del

título al registro.

Fecha. De hipoteca y de inscripción

Fecha. Del título y de presentación

al Registro

Fiador:

- Acción contra deudor principal

- Acreedor que ha condonado la deuda

- Derecho a indemnización

de perjuicios

- Derecho que deudor le caucione

resultas de la fianza

- Derecho que deudor le

consigne medios de pago

- Derecho que deudor le

obtenga el relevo

- Deudor principal y beneficio

de excusión

- En caso de su insolvencia

responde subfiador

- Es subrogado por exceso pagado

- Excepciones personales del deudor

- Muchos deudores principales

y solidarios

... Fiador:

- No puede obligarse más que el deudor principal.	2093
- No puede subrogarse en acciones	2105
- No reconvenido, requiere al acreedor	2106
- No responsable de insolvencia del deudor	2106
- No responsable de insolvencia del deudor	2115 inc 2
- Opone al acreedor excepciones reales	2104
- Paga deuda y no avisa al deudor	2127 inc 2
- Paga más de lo que proporcionalmente le corresponde	2128
- Paga sin avisar al deudor	2126
- Podrá pagar deuda	2103
- Prefiere hacer excusión por sí mismo	2111 inc 3
- Puede obligarse de un modo más eficaz	2094 inc 2
- Puede obligarse mas gravoso que deudor principal	2094 inc 1
- Puede obligarse menos que deudor principal	2093
- Puede oponer prescripción renunciada por deudor principal	2235
- Que haya limitado su responsabilidad	2117 inc 4
- Que pagó antes de expirar plazo	2123
- Reconvenido por el acreedor	2103
- Responsable de culpa leve	2101
- Se obliga a lo que acreedor no pueda obtener del deudor	2115 inc 2
- Su insolvencia no gravará a los otros	2117 inc 2
- Subfiador y beneficio de excusión	2116
- Y acción por pago indebido	2127
- Y derecho de subrogación	2131 No. 2º
Fiador particular. De un solo deudor	2122
Fiador principal. Por su renuncia no renuncia el subfiador	2110
Fiador reconvenido. Y deudores principales solidarios	2112
Fiadores:	
- Dos o más de una misma deuda	2117
- Dos o más obligados solidariamente	2118 inc 2
- No obligados solidariamente a pago	2117
- Sus derechos y obligaciones son transmisibles	2102
- Y deuda dividida por partes iguales	2117
Fiadores de un mismo deudor y por una misma deuda	2118
Fianza:	
- Concepto	2086
- Especie de caución	44

- Clases	2087
- De herencia yacente	2096
- De persona jurídica	2096
- Debe reducirse a términos de obligación principal	2094 inc 3
- Deudor cae en insolvencia	2099
- En duda interpretación más favorable	2094 inc final
- Extinción	2131
- Fiador estipula con deudor remuneración pecuniaria	2092
- No constituye obligación de no pagar dinero	2093 inc 4
- No necesaria en cosa asignada modalmente.	1072
- No se presume	2097
- Obligado a darla debe ser capaz	2100
- Obligado a prestarla a petición del acreedor	2098
- Por encargo de un tercero	2121
- Puede afianzarse hecho ajeno	2093 inc 3
- Puede afianzarse obligación condicional y a plazo	2090 inc 1
- Puede afianzarse obligación futura	2090 inc 2
- Puede afianzarse obligación pura y simple	2090
- Relevó de la fianza concedido por acreedor	2131 No. 1º
- Se extiende a tenor de lo expreso	2097
- Se extingue por confusión	2133
- Sin orden, noticia y contra voluntad del deudor principal	2095
- Y extinción de la obligación principal	2131 No. 3º
Fianza bajo condición suspensiva o resolutoria	2091
Fianza hasta o desde día cierto	2091
Fianza hipotecaria.	2178 inc 2 y 3
Fianza judicial	2087 inc 2 y 3
Fianza legal	2087 inc 3
Fianza legal o judicial. Puede sustituirse por hipoteca	2088 inc 2
Fianzas:	
- Rendidas separadamente por el todo	2118 inc 1
- Y cesión de crédito	1696
- Y obligación natural	1343
Fianzas hipotecarias. Rendidas por empleados de hacienda o municipios	743 inc 3
Fideicomiso	1810
Fideicomiso testamentario	1192 inc 2
Finca:	
- Cultivo de una	563
- Linderos	569
- No vale la anticresis	2184 inc 3
- Tercero desposeído o que la abandona	2177 inc 3

Finca hipotecada. El acreedor	
tiene derecho de perseguir	741
Fincas urbanas o rústicas	561 inc 3
Fisco	1449, 542
Flete del transporte	1807
Flote	840 inc 3
Fondas	2005
Forma de los actos	17 inc 2
Formalidades de juicio ejecutivo.	
Enajenación de inmuebles	
de corporaciones	552 inc 1
Formalidades especiales	
del testamento solemne	1011
Formalidades especiales. Y permuta	1688
Formas extrínsecas. Faltas	
notadas por registrador	693
Foso	846
Fraguas	858
Fraude	11
Fraude	2069 inc 2
Fraude. En corporación delito de	550
Frutas	627 inc 2
Frutos:	
- De la cosa en común	2061
- Próxima percepción de	1683
- Que ha dado la prenda	2153
- Restitución de	1677
- Se aplican en anticresis al pago	
de intereses	2188
- Valor de los	1649 No. 3°
- Valor líquido de los	779, 780
Frutos civiles pendientes. Concepto	628
Frutos civiles:	
- A quien pertenecen	629
- Concepto	628
- Y usufructuario	792
Frutos. Cosa raíz entregada a	
acreedor que se pague con	2181
Frutos e intereses. Y poseedores provisorios	88
Frutos naturales:	
- Como precio en el arrendamiento	1705 inc 1
- Concepto	625
- En la venta	1620
- Pertenecen al dueño	627
- Usufructuario	784
Frutos naturales consumidos.	
Concepto	626 inc 2 pte final
Frutos naturales o civiles.	
Productos de las cosas	624 inc 4
Frutos naturales pendientes. Concepto	626 inc 1
Frutos naturales percibidos. Concepto	626 inc 2
Frutos naturales y civiles.	
Poseedor de mala fe restituirá	909
Frutos pendientes:	
- al tiempo de adjudicación especies	1219
- forman parte de inmuebles	561
- Usufructo.	784 inc final
Frutos percibidos después de	
la muerte del testador	1218
Frutos percibidos. E hipotecas	
sobre minas	2171
Frutos y flores pendientes.	1605 inc 3
Fuerza.	
- Vicio del consentimiento	1322
- Cuando es vicio	1327
- Empleo de la	1328
- Que rescinde repudiación	1159
testamentaria	969 No. 4°
Fuerza en el testamento	1004
Fuerza mayor	43
Fuerza mayor. Mora por	1429 inc 2
Fundación. Asignación condicional	1068 inc 3
Fundaciones	964
Fundaciones de derecho público	542
Fundaciones de utilidad pública:	
540 No. 1°	
- Administración colectiva	557
- Aplicación de disposiciones	558
Fundaciones no establecidas	
por decreto del Órgano Ejecutivo	541
Fundaciones no establecidas por ley	541
Fundaciones. Perecimiento	559
Fundo	1767

"G"

Ganados o rebaños y usufructo.	791
Gastos de viaje	1799
Gastos necesarios para	
entrega de cosas legadas	1255
Gastos que ocasiona el pago	1442
Géneros. Venta de	1615
Gerente. No puede intentar acción	
contra el interesado	2045
Gerente. Obligaciones del mandatario	2038
Gestión de negocios ajenos	2037
Goce de la cosa. Impedimento	
parcial en arrendamiento	1720 inc 2
Granos	565
Gratificación de salvamento	617, 619
Gravamen	822
Gremios	964
Guarda y aposición de sellos.	1146 inc 3, 1148

"H"**Habilidades** para testar. 1002**Habitación:**

- Concepto 813 inc 2
- Necesidades personales 817

Habitador:

- Obligación de inventario 815
- Prohibiciones. 821
- Uso de los objetos. 820

Habitantes de la República 14**Hacer**

- Contrato 1309
- Objeto de declaración 1331

Hacienda. Empleados que

- rinden garantías 743 inc 3

Haciendas de ganado. 2077 inc 2**Hallazgo.** Especie de ocupación 605**Hecho** culpable 2035 inc 3

Hecho física y moralmente posible 1332 inc 3

Hecho físicamente imposible 1332 inc 4

Hecho ilícito:

- Y delito o falta 2035 inc 2
- Y cuasicontrato 2035 inc 2

Hecho más rico 2052 inc 1

Hecho moralmente imposible 1332 inc 4

Hecho o culpa del acreedor.

- Responde por deterioros en prenda 2144

Hecho o culpa suya. Del arrendador 1714

Hecho ofensivo que da lugar a revocación 1300

Hecho suyo. En derecho personal 567 inc 4

Hechos propios y ajenos del usufructuario. 804

Heredad:

- Restitución 907
- Servidumbre de acueducto. 863

Heredad fructuaria inundada. 811

Heredad inundada 634

Heredad y usufructo. 810 inc 2

Heredades. Aguas que corren por ellas 837**Heredar** por estirpes. 985**Heredero:**

- Acciones posesorias 920
- Acreedor o deudor del difunto 1238
- Beneficio de inventario 1173
- Confección de inventario 1178
- Declaratoria de 1165
- Donación revocable de todos los bienes 1119
- Inspección de cuentas y papeles de sucesión 1155 inc 3
- Para fines registrales uno solo con causante 680 inc 2
- Petición de herencia 1186
- Provecho de heredero 1049 inc 2
- Rinde fianza o garantía suficiente 1166 inc final

- Traspasa o cede su derecho

hereditario 1199

- Y cesión del derecho de herencia 1699

- Y prenda 2155

Heredero aparente. 748 no. 4°

Heredero beneficiario 1181, 1182, 1184

Heredero beneficiario:

- No obligado a pago 1235 inc 3
- Que paga deuda 1480 # 4

Heredero putativo. 748 inc 2

Heredero sin beneficio de

inventario. Y cesión de bienes 1493

Heredero universal. 1079, 1082

Herederos:

- Asignatarios a título universal 1078

- Calidad de tales. 1163

- Casos en que se les transmite

acción revocatoria 1301 inc 2

- Del vendedor 1642

- Derecho del acreedor en

contrato condicional 1363

- Derechos y obligaciones de

fiadores son transmisibles 2102

- Deudas hereditarias 1235

- Ejecutor testamentario 1192

- En la comunidad 2057

- Insolvencia 1236

- No podrán inscribir si

causante no inscribió 684

- No pueden alegar nulidad 1555

- Si no se presentan en

muerte presunta 83 inc 2

- Y comodato 1944, 1945

- Y deudores solidarios 1394

Herederos abintestato 1081

Herederos de cuota

Herederos de cuota 1079 inc 2, 1081, 1082

Herederos declarados. 1193

Herederos del indigno. 978

Herederos extranjeros 481

Herederos presuntivos del desaparecido 84

Herederos presuntivos.

Posesión provisoria a 83 inc 1

Herederos puestos en

posesión provisional o definitiva 687 No. 2°

Herederos usufructuarios 1237

Herencia:

- Apertura. Existencia de la persona 963

- Bajo suspensión suspensiva 963

- Deducciones 960

- No dona quien la repudia 1273

- Proindivisión de la 1193

- Tradición de la 669 inc 1

Herencia deferida 957 inc 2

Herencia intestada. Cónyuge que abandona al otro	992
Herencia ocupada de buena fe	1189
Herencia que no ha sido aceptada	480
Herencia yacente:	
- Nadie acepta herencia	1164
- Cesación de la curaduría	490 inc 2
- Suspensión de prescripción ordinaria	2248 inc 2
- Venta de bienes existentes	483
- Y fianza	2096
Herencias	955
Herencias del fisco.	1172
Herida grave en guerra	80 regla 7ª
Hermanos del causante.	988 No. 3º
Hermanos. Y beneficio de competencia	1496 # 3º
Hermenéutica legal	19 y siguientes
Herramientas	563
Hierbas del campo	564
Hijo póstumo.	484
Hijo que animal lleva en el vientre	1632
Hijos del causante.	988 No. 1º
Hijuela	1216
Hipoteca:	
- Concepto	2157
- Especie de caución	44
- Cancelación por el acreedor	2180 inc 3
- Capacidad para	2164
- Causa de preferencia	2217
- Comunero hipoteca cuota dividida	2166
- Comunero puede hipotecar su cuota	2166
- Constituida por cantidad determinada	2179
- De inmueble por deuda ajena	2178
- Derecho de persecución	2176
- Empieza a surtir efectos	739
- Es indivisible	2158
- Extingue obligación principal	2180
- Facultad de hipotecar	1903
- Fecha de la hipoteca	2161
- Fecha de la inscripción	2161
- Finca se pierde o deteriora	2175
- Inscripción en el Registro de Hipotecas	2160
- Inscrita da derecho de preferencia	2224
- Instrumentos en que se constituye	736
- Instrumentos en que se transfiere, modifique o cancele	736
- La tradición del derecho de	668 inc 1
- Legatario que la ha pagado sobre especie legada.	1247
- No a bienes raíces del desaparecido	87 inc 2
- Nulidad de su inscripción	742
- Otorgada bajo condición suspensiva	2162 inc 2
- Otorgada bajo cualquiera condición	2162
- Puede otorgarse en cualquier tiempo	2162 inc 3
- Reserva de la hipoteca en novación	1512
- Se extiende a accesorios de deuda principal	2179
- Se extingue por llegada del día hasta que fue constituida	2180 inc 2
- Se valida por el lapso del tiempo	2161
- Se valida por la ratificación	2161
- Sobre bienes en propiedad o usufructo y naves	2167
- Sobre bienes raíces	2167, 2168
- Sobre minas y canteras	2171
- Su constitución adolece de nulidad relativa	2161
- Su inscripción contendrá siguientes circunstancias	737
- Tiene sobre cosa derecho eventual	2165
- Valor si no está inscrita	2160 inc 1
- Y aumentos y mejoras	2169
- Y escritura pública	2159
Hipoteca de naves.	2167
Hipoteca que garantiza deuda. Nuevo acreedor	1483
Hipotecas:	
- En caso de subrogación, la tradición y anotación de	668 inc 2
- Rendidas por empleados de hacienda o municipios	743 inc 3
- Y cesión de crédito	1696
- Y obligación natural	1343
Historia fidedigna de la ley	19 inc 2
Histriones	1795
Hogar doméstico	61
Hombre	25
Homicidio. Indignidad	969 No. 1º, 970
Honor. Imputaciones injuriosas contra el	2082
Honorario	1877
Honorarios. Y prescripción	2260
Hora de la presentación del título en el Registro	712
Hora de la presentación en el Registro correspondiente	739
Hornos.	858
Hospitales llamados a la sucesión.	988, 991
Huertas	864
Hurto	2001

"I"

Iglesia parroquial.	966	- A arrendador.	1713, 1714, 1717, 1718 inc 3
Iglesias.	542	- Al arrendador.	1726, 1727, 1732
Ignorancia de la ley.	8	- Arrendador no los tendrá.	1747
Impúber:		- Del comodante al comodatario.	1950
- Varón de 14 y niña de 12 años.	26	- No tendrá derecho arrendatario.	1722
- Indigno de suceder.	971	- Sentencia que niega evicción.	1657
- No hábil para testar.	1002 No. 1º	- Y cumplimiento de la condición.	1357 inc 1
Impúberes.	1318	- Y pena.	1412
Impuestos a fondo perdido.	628	- Tercero. Que abandona	
Impuestos fiscales que gravan		finca hipotecada.	2177 inc 3
masa hereditaria.	961	Indemnizaciones. Por	
Impuestos fiscales y municipales.		aseguradores de bienes hipotecados.	2170
Usufructo.	798 inc 2	Indignidad:	
Impuestos. En escritura publica.	1610	- Casos de.	969, 971, 972
Imputación de pago:		- Acción.	977
- En la compensación se		- Causa.	1206
aplican sus reglas.	1534	- Herederos del indigno.	978
- En prenda.	2152	- Indigno obligado a suministrar	
Imputaciones injuriosas		alimentos.	980
contra el honor.	2082	- Juicio declarativo.	975
In solidum.	928 inc 2	- Purga.	976
Incapaces.	1317	Individuo que compone corporación.	544
Incapaces de obligarse según las leyes.	1341 No. 1º	Individuos particulares y Prescripción.	2236
Incapacidad para recibir		Indivisibilidad convencional o de pago.	1397
donación entre vivos.	1270 en relacion con	Indivisibilidad de la condición.	1356
	964 y 965	Indivisible ni solidaria. Si la	
Incapacidades absolutas.	1318 incisos 1 y 2	obligación no es.	1397
Incapacidades particulares.	1318 inc 4	Indivisión.	1196
Incapaz:		Industria.	818
- De adquirir herencia.	968	Industria humana.	625
- De suceder.	964, 965, 966	Infante.	26
- Nulidad absoluta.	967	Infantes y posesión.	762
- Para recibir entre vivos.	1268	Información aprobada en título supletorio.	704
Incapacidades relativas.	1318 inc 3	Ingenieros.	2260
Indelegabilidad de la facultad de testar.	1001	Ingenio.	570
Indemnización:		Iniciativa de ley CSJ.	5
- Cometido hecho ilícito.	2065	Inmueble:	
- De cesionario a cedente costos.	1700 inc 2	- Accesorios de un.	563
- En retroventa.	1681 inc 2	- Datos inscripción en registro.	688 No. 1º
- Obligado el que hizo el daño.	2067	- De varias inscripciones	
- Por el deudor por desposesión		relativas a un mismo.	712
de finca.	2177 inc 3	- Determinar su naturaleza en título.	688 inc 2
- Pueden pedirla.	2066	Inmueble debido bajo condición	
Indemnización civil. Y padres.	2072	se enajena.	1362
Indemnización de daños y perjuicios.	1669	Inmueble debido bajo condición	
Indemnización de perjuicios:		se grava o hipoteca.	1362
- Obligación de hacer y mora.	1424 inc 2	Inmueble hipotecado. Entregado	
- Obligación de no hacer.	1426	al acreedor.	2157 inc 2
Indemnización de perjuicios:		Inmueble inscrito.	716
- Daño emergente y lucro cesante.	1427	Inmueble que antes no estaba inscrito.	696
- Por mora (dinero).	1430	Inmueble que se solicita se inscriba	
- Obligación alternativa y		por primera vez.	696
culpa deudor.	1375 inc 2	Inmueble rústico.	688 inc 2
- Deuda de cuerpo cierto.	1460 inc 2	Inmueble urbano.	688 inc 2

Inmuebles por destinación	563	Insolvencia de heredero	1236
Inmuebles. Derecho constituido sobre	2157	Insolvencia del fiador. Y subfiador	2130
Inoponibilidad. Caso de	1695	Insolvencia. De fiador dado	2099
Inquilino. Obligaciones	1759, 1760	Instrumento. Y cesión de derechos personales	673
Inscripción:		Instrumento auténtico:	
- De bienes inmuebles o raíces	682	- Concepto	1570
- E instrumento fehaciente inscrito	695	- Encargo de que es objeto mandato	1883
- Mismas circunstancias para anotación preventiva	729	Instrumento defectuoso	1572 inc 2
- Por título supletorio	699	Instrumento fehaciente inscrito	695
- Y anotación preventiva efectos	726	Instrumento inscrito en el Registro de la Propiedad. Y prescripción ordinaria	2244
Inscripción de contratos. Y precio	689	Instrumento privado:	
Inscripción de hipoteca:		- Validez	1572 inc 2
- Cantidad adeudada, procedencia, plazo, interés, etc	737 No. 3°	- Fecha del mismo	1574
- Día y hora en que se presentó al registro	737 No. 6°	- Hace fe en lo meramente enunciativo	1577
- Fecha del instrumento y notario autorizante	737 No. 2°	Instrumento privado reconocido judicialmente	1573
- Generales del acreedor y deudor	737 No. 1°	Instrumento público:	
- Naturaleza, situación, linderos capacidad inmueble	737 No. 4°	- Concepto	1570
- Si es primera o hay otros gravámenes	737 No. 5°	- Hace plena fe	1571
Inscripción de la transferencia de dominio a otra persona	731	- Su falta	1572
Inscripción de título en correspondiente registro	683 inc 1	- Tradición	747 inc 3
Inscripción de una hipoteca	737	- Tradición para adquirir	763
Inscripción definitiva	681	- Cesa posesión	765
Inscripción denegada	693	- Usufructo	772
Inscripción en el correspondiente registro	680 inc 1	- Falta de	1572
Inscripción en el Registro.		- Hace fe en lo meramente enunciativo	1577
Expresa siguientes circunstancias	688	- Tradente y adquirente expresan	667 inc 1
Inscripción en Registro General de la propiedad inmueble	678	Instrumento registrado. No se admitirá en tribunales si no lo está	717
Inscripción hipotecaria. Oficio a Registrador para cancelarla	744	Instrumentos auténticos	676 No. 2°
Inscripción por primera vez de inmueble que no estaba inscrito	696	Instrumentos de artes y oficios	565
Inscripción provisional	681	Instrumentos extranjeros autenticados	677
Inscripción registral.	681	Instrumentos privados. Y tradición	667 inc 2
Inscripción sin antecedente inscrito	695 inc 2	Instrumentos públicos:	
Inscripción sin antecedentes.		- Ley los exige para prueba	18
Actos o contratos de antes de 26/V/1886		- Su forma	17 inc 1
Inscripciones en caso de títulos supletorios	710	- Podrá inscribirse	676 No. 1°
Inscripciones registrales. No se perjudican por omisiones o inexactitudes	713	Instrumentos públicos o privados extranjeros. Inscripción en Registro	677
Inscripciones registrales. Omisión o inexactitud de circunstancias legales	713	Inteligencia	1793
Inscripciones relativas a un mismo inmueble	712	Intención de la ley	19 inc 2
Inscripciones. Se extinguen en cuanto a tercero	731	Intención de novar	1504
Insolvencia	1507	Interdicción del demente. Y persona que no se sepa paradero	474
		Interdicción por causa de demencia.	1002 No. 2°
		Interdicción. Del mandante o mandatario	1923 No. 7°
		Intereses:	
		- Corren hasta la extinción de la deuda	2230
		- Estipulados en general en mutuo	1964
		- No podrán repetirse	1965
		- No se imputarán al capital	1965
		- Pagados y no estipulados	1965

... Intereses:

- Precio de prenda primero se imputa a 2152
- Se estipularon y se da carta de pago 1966
- Se imputa el pago primero a 1465
- Y mutuo.

Interés en cosas fungibles 1963

Interés en dinero. 1963

Interés individual 12

Interés legal:

- Encargado de tomar dinero 1905
- Sin determinar cuota 1964 inc 2
- Usufructuario pagará 799

Interés superior al legal 1430 regla 1ª

Interesado:

- El gerente no puede intentar acción contra él 2045
- Gestión de negocios ajenos fallece el 2040 inc 2
- Prohibe administrar su negocio a otro 2042

Intereses convencionales 1430 regla 1ª

Intereses de capitales exigibles.

Como frutos civiles 628

Intereses de intereses:

- Obligación de pagar dinero 1430 regla 3ª
- No se deberán 1967

Intereses legales. Los debe el que recibe de mala fe 2051 inc 2

Intereses y costas. Accesorios de deuda principal 2179

Intereses y gastos. Acción de reembolso del fiador 2120

Interpósita persona. 967 inc 2, 973

Interpretación auténtica:

- Definiciones legales 20 inc 2
- De las leyes 3

Interpretación de la ley 3

Interpretación de las donaciones. 1289

Interpretación legal:

- Palabras técnicas 21
- A falta de reglas de 24
- Ampliar o restringir 23
- Favorable u odioso 23

- Palabras de la ley 20

- Sentido de la ley 19

- Y equidad natural 24

Interpuesta persona 1904

Interrupción civil:

- De la posesión 2242

- De prescripción de acciones ajenas 2257 inc 3

Interrupción natural:

- De la posesión 2241

- De prescripción de acciones ajenas 2257 inc 2

Interrupción:

- De prescripción de acciones ajenas 2257

- De prescripción por honorarios y precio 2262 inc 2

- No aprovecha a otros acreedores 2258

- Que obra a favor de uno o varios acreedores 2258

- Que obra a favor en perjuicio de varios codeudores 2258

Intervalo:

- Acreedor que fallece en el 1363

- En contrato de mutuo 1956

Invalidez del testamento 1020

Invención. Especie de ocupación 605

Inventario especificado en usufructo. 781

Inventario solemne de bienes.

Donaciones a título universal 1283

Inventario solemne. Herencia 1166

Inventario y habitador. 815

Inventario:

- Se expresa 1175

- Derecho a asistir 1177

- El curador especial no confeccionará

- Menos solemne 1174, 1185

- Solemne. 1179

- Usufructo. 779

Irretroactividad de la ley 9

Islas nuevas 578, 636

Islas nuevas que no ha de pertenecer al Estado 637

"J"

Jardines 864

Joyas 565

Jueces 2260

Juego 2015 No. 3º

Juegos de azar:

- Regulación 2016
- Deudas contraídas 1337

Juegos lícitos 2016

Juez de 1ª Instancia del

último domicilio 80 regla 1ª

Juez de Primera Instancia. Y título supletorio 699

Juez protege existencia no nacido 73

Juicio ejecutivo. Acreedor

obtiene anotación preventiva 722

Juicio Ordinario de Indignidad. 9745

Juicio sumario en oposición por título supletorio 705

Juicios posesorios:

- No títulos inscritos 926

- Títulos inscritos 924

Juramento diferido	1585
Justo error en materia de hecho.	750 inc 3
Justo temor	1327

Justo título:

- Posesión regular	747
- No lo es	748 inc 2

Juzgados. Plazos 46**“L”**

Lagos de dominio privado	1196 inc 3
Lagos y lagunas	577
Lana	627 inc 3

Lapso de tiempo

- Simple.	755
- Y prescripción de acciones	2253

Lapso de tiempo necesario.

Prescripción adquisitiva	2250
--------------------------------	------

Lecho 1488 # 2°**Legado:**

- Cesión del derecho de	1699
- Enajenación de especies legadas	1112 inc 2
- Extinción de obligación de pagarlo por destrucción	1112
- No dona quien lo repudia	1273
- Revocación.	1112 inc 3

Legado a acreedor. 1108**Legado a varias personas de**

distintas cuotas.	1101
------------------------	------

Legado con causa onerosa 1248**Legado de alimentos voluntarios** 1111**Legado de casa con sus muebles** 1099**Legado de cosa a escoger**

por asignatario o tercero.	1095
---------------------------------	------

Legado de cosa cierta y determinada 1256 No. 3°**Legado de cosa con facultad**

de no enajenarla	1103
------------------------	------

Legado de cosa empeñada 1105**Legado de cosa fungible** 1090**Legado de cosa futura** 1091**Legado de cosa incapaz de ser apropiada.** 1084**Legado de cosa nacional o municipal.** 1084**Legado de cosa que creyó tener** 1094**Legado de derechos y acciones** 1104**Legado de especie ajena es nulo** 1086**Legado de especie ajena. Cuando se debe** 1087**Legado de especie designando**

lugar en que se encuentra.	1089
---------------------------------	------

Legado de especie en que tiene cuota. 1088**Legado de especie sin decir cual.** 1092**Legado de género** 1093**Legado de inmuebles.** 1097**Legado de parte de predio.** 1098**Legado de un rebaño** 1100**Legado diferido** 957 inc 2**Legado para adquirir**

una especie ajena	1085
-------------------------	------

Legado preferente 1256 No. 1°**Legado remuneratorio** 1256 No. 2°**Legados** 955**Legados de beneficencia pública** 1244 inc 3**Legados de especies.** 1161 inc 2**Legados de obras pías** 1244 inc 3**Legados de pensiones periódicas** 1242**Legados:**

- No hubiere bastante para cubrirlos	1256
- Su satisfacción o pago	1254
- Y renta vitalicia	2034 inc 2

Legatario putativo. 748 inc 2**Legatario:**

- 748 no. 4°	
- Exonerado de pagar deudas hereditarias	1244 inc 2
- Obligado a pagar un legado	1245
- Provecho de legatario	1049 inc 2
- Que paga hipoteca o prenda sobre especie legada	1247
- Y cesión del derecho de legado	1699

Legatarios:

1083

- Deudas hereditarias	1243, 1244
- Pago de alimentos.	1243, 1244

Lesión enorme. 1686**Letra. Otorgante escribirá**

en cubierta de sobre cerrado.	1018 inc 2
------------------------------------	------------

Letras de cambio. Y cesión 1698**Letrinas** 858**Ley:**

- Fuente de obligaciones	1308
- Aplicación de la	5
- Concepto	1
- Contexto	
- Disposiciones generales	13
- Explicación de la	3
- Expresión oscura de la	19 inc 2
- Ignorancia de la	8
- Interpretación	3
- Obligatoriedad	14
- Obligatoriedad	6
- Obligatoriedad	7
- Oposición de disposiciones	13
- Pasajes oscuros de una	22 inc 2
- Plazo común	8
- Plazo de su vigencia	7 inc 2
- Plazo especial	8
- Que incorpora nueva disposición	9 inc 3

Ley conocida 7**Ley especial. Que se refiere a ley general** 50 inc 4

Ley general no deroga la especial	50 inc 4
Ley publicada	7
Leyes constitutivas	3
Leyes de la naturaleza física.	1346 inc 2
Leyes declarativas	9 inc 2
Leyes especiales	542
Leyes especiales. Y domicilio	64
Leyes patrias	15
Leyes salvadoreñas 16 inc	3, 18
Leyes. Contrario a las	543
Leyes. Medidas de extensión, peso y duración	49
Leyes. Plazos	46
Libertad contractual. Principio de	1416
Libre administración de lo suyo	2236
Libre administración de sus bienes:	
- 1149inc 2, 1158	
- Pago por personas que no la tienen	2019
- Y juego y apuesta	2017
Libre disposición de sus bienes	1205
Libros del registro	681
Libros o sus estantes	565
Libros. Relativos a	
conocimientos del deudor	1488 # 3°
Licitación de la prenda	2148
Limitaciones. En el	
saneamiento de la evicción	1651-1656

Línea colateral.	986 inc 2
Litigio eventual	2192
Litigio pendiente	2192
Litigioso un derecho.	1701 inc 2
Litis. Evento incierto de la	1701
Litiscontestación con el cesionario	1694
Llamamiento a la sucesión intestada.	988
Llaves entregadas. Y tradición	665 No. 3°
Llaves. Entrega al arrendador	1736
Locus regit actum	17 inc 1
Losas	561
Lote	1216
Lucro cesante. Indemnización de	
perjuicios	1427
Lugar de asiento de individuo	60
Lugar de domicilio:	
- De asociaciones	64
- De empleados públicos	64
- De personas jurídicas	64
Lugar donde desempeñen sus	
funciones. Empleado público.....	64
Lugar donde ejerce habitualmente	60
Lugar donde ha manifestado su	
ánimo de permanecer	60
Luz	842

“M”

Madera	564
Mal estado de los negocios	2215 regla 1ª
Mala conducta. En arrendamiento	
de servicios inmateriales	1799
Mala fe:	
- Ocupa herencia	1189
- Del otorgante	2215 regla 1ª
- Haber ocultado muerte	
del desaparecido	93 Regla 6ª
- Recibido de	2051 inc 2
- Vendedor de	1651 inc 2
- Venta de especie que se le	
dio como debida	2053 inc 2
Mala fe del usufructuario.	797
Malicia.	2080
Malversación de fondos. En corporación	550
Mandante:	
- Concepto	1876
- Cesación de funciones.	1923 No. 8
- Ejecución parcial del mandato	1921
- Ineludibilidad de cumplir	1918 inc 2
- No ha dividido gestión	1887
- Podrá ejercer acciones contra delegado	1898
- Que no cumple lo obligado	1919
- Que revoca pide restituir instrumentos	1926
- Revoca a su arbitrio	1925
- Revocación	1923 No. 3°

- Revocación expresa o tácita	1924
- Su muerte	1928
- Sus obligaciones	1918
Mandantes. Podrá haber uno o más	1886
Mandatario:	
- Concepto	1876
- Aprovecha circunstancias de su encargo	1907
- Autorizado para desistir de su encargo	1920
- Capacidad del	1888
- Colocación de dineros a interés	1906
- Colocación dinero a mayor interés	1906 inc 2
- Conceden la libre administración	1893
- Depósito irregular	1913
- Derecho de retención	
Dinero empleado en utilidad propia	1916
- E instrucciones para obrar	1910
- Ejecución perniciosa al mandante	1909
- Facultad de obrar como le parezca	1893
- Interpretación de facultades concedidas	1908
- Mandante podrá ejercer contra	
el delegado	1898
- Necesita especial facultad para novar	1499
- Necesita poder para transigir	2194
- No puede comprar cosas	1904
- Obligación de rendir cuentas	1915
- Pacto especial sobre solvencia	
de deudores	1912

Mandatario:

- Podrá delegar el mandato	1895
- Podrá recibir o entregar	652 inc 2
- Podrá retractarse	1884
- Prohibiciones a que está sujeto	1887
- Que contrata a su propio nombre	1911
- Que ha excedido límites del mandato	1914
- Que negocia con menos beneficio	1907 inc 2
- Que no ha dado conocimiento de sus poderes	1914 No. 1º
- Que se ha obligado personalmente	1914 No. 2º
- Renuncia	1923 No. 4º
- Responde de la ejecución inejecución parcial	1921 inc 2
- Responsabilidad	1889
- Responsabilidad por exceder límites	1914
- Responsable de lo que ha dejado de recibir	1917
- Responsable de lo que ha recibido	1917
- Si son 2 ó mas obran conjuntamente	1930
- Su fallecimiento	1929
- Su renuncia	1927
Mandatario y posesión.	759

Mandatarios:

- Podrá haber uno o más	1886
- Quienes hacen tradición	659

Mandato

- Recta ejecución consiste	1894
- Concepto	1875
- Administración	1891
- Alterar su sustancia	1893
- Clases	1877
- Contrato se considera perfecto	1884
- Cuando lo hay	1881
- Diputación para recibir el pago	1450
- Empleo de medios equivalentes	1894 inc 2
- Expira por causa ignorada al mandatario	1931
- Nuevo	1897
- Para constituir derecho real o personal	1902
- Para vender, hipotecar	1902
- Prohibición al mandatario	1887
- Remuneración	1877
- Servicios inmateriales se sujetan a las reglas del	1800
- Terminación	1923
- Tomar y colocar dinero	1905
Mandato especial general.	1890
Mandato gratuito	1877
Mandato nulo. Ejecutado de buena fe	1882
Mandato remunerado	1877
Mano de obra	1793
Máquinas	563
Mar adyacente. Bien nacional	571 inc 2
Mar territorial	574

Masa concursada	2228 inc 2
Masa de bienes	960
Masa partible	1211
Masa sobrante	2228 inc 2

Materiales. Podrá levantarlos

el arrendatario	1725
-----------------------	------

Matrimonio:

- Condición de no contraerlo en testamento.	1057
- Disuelto antes de consumarse	1596
- Si es nulo se revocan donaciones	1594

May adyacente.	574
-----------------------------	-----

Mayor	26
--------------------	----

Mayor de edad

- Concepto	26
- Aserción en acto o contrato sin serlo	1555 inc 2
- Menor de edad que afirma en acto ser	1555 inc 3

Medallas	565
-----------------------	-----

Medianería:

- Servidumbre legal	842
- Concepto	853

Medianoche:

- (antes) en que termina el último día del plazo	47
- (después) en que termino último día	47
- Medianoche del último día del plazo	46 inc 1

Médicos	2260
----------------------	------

Medidas de extensión, peso y duración	49
--	----

Mejoras

- Cosa reivindicada	914
- En la hipoteca	2169
- Restituciones mutuas	1557 inc 2

Mejoras por usufructuario.	803
---	-----

Mejoras útiles:

- Arrendador no reembolsará	1724
- En retroventa	1681 inc 3
- Poseedores	911, 912

Mejoras voluptuarias:

- Concepto	913 inc 2
- En retroventa	1681 inc 3

Menor.	26
---------------------	----

Menor de edad:

- Concepto	26
- Que afirma ser mayor de edad en acto	1555 inc 3

Menores de 10 años	2070 inc 1
---------------------------------	------------

Menores. Suspensión de prescripción ordinaria	2248 inc 2
--	------------

Mera ausencia	82
----------------------------	----

Mera propiedad.	568 inc 2
------------------------------	-----------

Mera residencia	66
------------------------------	----

Mera tenencia y posesión.	755
--	-----

Mera tenencia y reivindicación	898
---	-----

Mera tenencia:

- Concepto 753
- Violentamente despojado 929

Mercaderes. Prescripción de su acción 2261**Mercaderías:**

- Pérdida de las 1763
- Venta de 1638

Mercancías 565**Mercedes** de aguas. 862**Mero** consentimiento. Y cambio o permuta 1688**Mero** depositario. Y acreedor prendario 2145**Mero** depósito. 1977**Mes** en que ha de principiarse plazo 46 inc 3**Meses.** Plazo 46**Metales** 564**Mezcla.** Concepto 644**Miembros de corporación:**

- Derecho de policía correccional 549
- Tienen que obedecer estatutos 550
- Reducidos a corto número 555
- Se pueden obligar 544 inc 2

Miembros solidarios 544 inc 3**Militares** 1488 # 1º**Minas** 2222**Minas** y canteras. Usufructo. 787**Minas.** Hipoteca sobre 2171**Ministerio** de la justicia 2142**Ministerio** de ley. Y tradición del derecho de herencia 669 inc 1**Minuta** 1470 regla 5ª**Miradores** 879**Modalidades.** Donación sujeta a 1280**Modo:**

- Concepto 1070
- En beneficio del asignatario. 1073
- Tiempo en que ha de cumplirse 1075
- Transmisibilidad a los herederos del asignatario 1076

Modo de adquirir el dominio de las cosas 651**Modo** de adquirir por ley 607**Modo** de adquirir. Accesión 624**Modo** imposible 1074**Modo** inductivo a hecho ilegal o inmoral. 1074**Modos** de adquirir posesión. 760 y siguientes**Modos de extinción de las obligaciones:**

- A lo imposible nadie está obligado 1438 # 6º
- Declaración de nulidad o rescisión 1438 # 7º
- Muerte del acreedor o deudor "intuitu personae" 1438 # 6º
- Pérdida de la cosa que se debe 1438 # 6º
- Por el evento de la condición resolutoria 1438 # 8º
- Por el término extintivo. 1438 # 4º
- Por la Compensación 1438 # 5º
- Por la Confusión 1438 # 5º
- Por la dación en pago

- Por la declaratoria de la

prescripción 1438 # 9º

- Por la Novación. 1438 # 2º

- Por la Remisión 1438 # 3º

- Por la Solución o pago efectivo 1438 # 1º

Modos de perder posesión. 760 y siguientes.**Mojones** que deslindan

predios vecinos. 844

Moneda convenida. 1957**Moneda** de curso legal 1440 inc 3, 1957**Mora:**

- Obligación facultativa 1377

- Contratos 1418 inc 2

- Deudor en 1428

- Por caso fortuito 1429 inc 2

- Por fuerza mayor 1429 inc 2

- Resarcimiento de perjuicios de la 1737

- Y cláusula penal 1408, 1409

Mora de deudor solidario 1392 inc 2**Mora** de entregar. En arrendamiento 1714**Mora** de pagar. 1675**Mora** de recibir:

- Acreedor que ha caído en 1419

- Y comprador 1630

Mora de restituir cosa arrendada 1737**Mora** de restituir. Depositario 1987**Mora** del deudor 1423**Mora** en el pago de la renta 1765**Mora** en la obligación de hacer 1425**Mora** purga la mora 1424**Muebles** 565**Muebles** por accesión. E hipoteca 2168**Muebles.** Legado de casa con 1099**Muerte:**

- Del mandatario o mandante 1923 No. 5º

- Resuelve contrato de construcción de obra 1792

- Y comodato 1949

- Y decreto de posesión definitiva 90

Muerte del acarreador o pasajero 1808**Muerte** Natural 77**Muerte presunta:**

- Apertura y publicación de testamento 83 inc 1

- Herederos presuntivos 83 inc 1

- No se presentan herederos 83 inc 2

Mujer:

25 inc 2, 26, 817

- No se aumenta precio en su conducción por parir 1805

Mujer encinta 1805**Municipalidad.** Derechos de dueños de heredades 949**Municipalidades:**

- De las personas jurídicas 542

- Y prescripción 2236

Municipios. Empleados que rinden garantías	743 inc 3
Mutuante. Ha dado carta de pago por capital	1966
Mutuante. Responsable de perjuicios	1961
Mutuario:	
- De buena fe	1960 incisos 1 y 3
- De mala fe	1960 inc 2
- Reclama daños y perjuicios	1960
Mutuo:	
- Concepto	1954
- Derecho de exigir pago	1958
- Intereses estipulados en general	1964
- Juez fija término	1959

- Mala calidad o vicios ocultos	1961
- No se fija término para el pago	1958
- Pago de intereses	1962
- Pago de intereses no estipulados	1965
- Pago de la suma prestada.	1962
- Perfeccionamiento	1955
- Prestó quien no podía enajenar	1960
- Si mutuario pague cuando sea posible	1959
Mutuo a interés.	1368 inc 2
Mutuo consentimiento	1438
Mutuo disenso:	
- Efectos del contrato	1416
- Medios de extinción obligaciones	1438
Mutuo sin interés. Y Donación	1274

“N”

Nacimiento:	
- Y concepción	74
- Principio de existencia	75
Nación	542
Naturalaleza del inmueble	688 inc 2
Naufragio	43
Náufragos	585 inc 2
Navegación.	840
Naves nacionales o extranjeras	585
Naves. Tiene lugar la hipoteca sobre	2167
Naviero	1801
Necesidad o utilidad. De actos prohibidos a curadores	488
Necesidades personales. Usuario, habitador.	817
Negligencia	2080
Negligencia grave	42 inc 2
Negocio. Administración	42
Negocio propio. Pero es ajeno	2043
Negocios ajenos	42 inc 2
Negocios particulares	13
Negocios. Mal estado de los	2215 regla 1ª
Niña	25 inc 2
Niño	25, 26
No hace fe. Instrumento no registrado si debería estarlo	717
No hacer:	
- Objeto de contrato	1309
- Objeto de contrato	1331
No nacido	73
Nombre, apellido, profesión y domicilio.	
Para inscripción en registro	688 No. 4º
Nombre. Vale tradición si se yerra en	657 inc 2
Nota escrita	1576
Nota firmada	1576
Nota. En cesión de derechos personales y tradición	672
Notario:	
- Instrumento auténtico	1570

- Documento privados legalizados	676 No. 3º
- Cometió omisiones y no puede inscribirse acto o contrato	698
- Nombre y apellido del que autorizó título a inscribir	688 No. 6º
- Testamento solemne.	1010 inc 2, 1013
Noticia anticipada. En retroventa	1683
Notificación:	
- De la cesión	1692
- Debe hacerse en cesión	1693
- No interviene en cesión	1695
Notificación judicial de la demanda	1701 inc 2
Notificación judicial de títulos.	1257
Novación:	
- Modo de extinguir obligaciones	1438 No. 2º
- Concepto	1498
- Acreedor no tiene acción contra deudor libre	1507
- Entre acreedor y un deudor solidario.	1390
- Entre deudor y acreedores solidarios	1384 inc 2
- Modos en que puede efectuarse	1501
- No la hay en diputación para pagar o recibir	1502
- Para que sea válida	1500
- Prendas e hipotecas y codeudores solidarios	1513
- Privilegios de la primera deuda	1511
- Renovación de prendas e hipotecas	1514
- Reserva de intereses	1510
- Reserva de la hipoteca y de la prenda	1512
- Se necesita especial facultad para la	1499
- Se tiene por no hecha	1521
- Sustitución de nuevo deudor o no	1511
- Y cesión de acciones	1506
- Y codeudores solidarios.	1515, 1516, 1518
- Y codeudores subsidiarios	1515, 1516, 1518
- Y condición	1503

... Novación:

- Y mera ampliación del plazo de una deuda 1519
- Y pena 1517
- Y mera reducción del plazo de una deuda 1520

Novación en el caso de solidaridad. Y transacción 2207

Novación objetiva 1501 # 1°

Novación por cambio de deudor. 1501 # 3°, 1505

Novación subjetiva 1501 # 2°

Nuda propiedad:

- Sinónimo de mera propiedad 568 inc 2
- Y reivindicación. 895
- Transmisión. 776

Nuda traditio 1932 inc 1

Nudo propietario. Derecho. 770

Nulidad:

- Del acto o contrato 1551
- Cesionarios no pueden alegarla 1555
- Contrato celebrado con incapaz sin requisitos legales 1558
- De actos no autorizados por Juez en curadurías 488 inc 2
- De actos realizados por deudor sobre bienes cedidos 2214
- De anotación preventiva 730
- De donación al curador del donante 1271
- De la inscripción de una hipoteca 742
- De pago hecho a acreedor 1448

- De transacción por error acerca de identidad de objeto 2203

- De Transacción por título nulo 2200

- De transacción por títulos falsificados 2199

- Declaración de 1438 No. 7°

- En transacción de litigio por sentencia 2201

- Herederos no pueden alegarla 1555

- Judicialmente declarada 1559

- La nulidad declarada no aprovecha a las otras 1562

- Pronunciada en Sentencia con fuerza de cosa juzgada 1557

- Ratificación para sanearla 1564

- Y Transacción 2206

Nulidad absoluta 10

Nulidad absoluta 1551 inc 2, 1552 incisos 1 y 2, 1553

Nulidad de una inscripción registral. Declarada judicialmente 714

Nulidad del testamento. 1003

Nulidad judicialmente pronunciada. 1559

Nulidad por vicio del objeto 1332 inc 2

Nulidad relativa:

- De acto o contrato 1551 inc 2

- La producida por vicio 1552 inc 3, 1554

- Constitución de hipoteca que adolece 2161

- Plazo para pedirla 1562, 1563

“O”**Objeto:**

- Y declaración de voluntad 1331
- Que ha transigido una de las partes 2205
- Si es un hecho 1332 inc 3

Objeto de conveniencia pública o privada 11

Objeto ilícito:

- Concepto 1333
- Lo hay en la enajenación 1335
- En deudas contraídas en juegos de azar 1337
- En enajenación. 1335, 721
- Inquilino emplea casa en 1761

Objeto lícito 1316 No. 3°

Objetos específicos. Y transacción 2208

Objetos ilícitos 1615

Objetos naturales o de uso u ornamentación 561

Obligación 1308

- Cumplimiento de la 1416
- Deudor contrae una nueva respecto de tercero 1501 # 2°
- Privilegios, prendas e hipotecas 1518
- Que se rescinda la 1425 inc 2
- Sustituyéndose un nuevo

deudor al antiguo 1501 # 3°

- Una nueva sustituye a otra 1501 # 1°

Obligación a que accede la fianza. 2089

Obligación ajena. E hipoteca 2163 inc 2

Obligación alternativa:

- Concepto 1370

- Duda si es facultativa 1378

- Elección del acreedor. 1373 inc 2

- Elección del deudor 1371 inc 2,

1372, 1373 inc 1

- En contrato de mutuo 1957

- Pérdida de las cosas debidas 1373 inc 2,

1374, 1375

Obligación civil

- Concepto 1341

- La que accede a la fianza 2089

Obligación condicional 1344

Obligación contraída para seguridad de otra 44

Obligación de conservar la cosa 1420

Obligación de dar:

- Y entrega de la cosa 1419

- Especie o cuerpo cierto 1419

Obligación de dinero. 1440 inc 3

Obligación de género:

- Concepto 1379
- Calidad a lo menos mediana 1380
- Pérdida de algunas cosas del genero 1381

Obligación de hacer:

- Mora del deudor 1425
- Quien puede pagarla 1443 inc 2
- Obligación de indemnizar los perjuicios 1426
- Obligación de no hacer 1426
- Obligación de no hacer. Contravención 1428
- Obligación de pagar a plazos. 1463
- Obligación de pagar cantidad de dinero 1430
- Obligación de rendir cuentas. 1915

Obligación de saneamiento:

- Comprende dos objetos 1639
- Vendedor obligado 1641
- Causas de cesación 1648
- Estipulación que exime al vendedor 1654
- Obligación del deudor. En contrato condicional 1363
- Obligación divisible 1395

Obligación facultativa:

- Concepto 1376
- Duda si es alternativa 1378
- Mora 1377

Obligación indivisible:

- Deudor demandado 1401
- Concepto 1395
- Codeudores de hecho en común 1405
- Cumplimiento 1402
- Efecto principal 1398
- Es divisible la acción de perjuicios 1404
- Imposibilidad de su cumplimiento 1404 inc 2
- Obligación de satisfacerla en el todo 1399
- Prescripción interrumpida 1400
- Recibe el precio de la cosa 1403
- Remisión de la deuda 1403

Obligación natural:

- Fianzas, prendas e hipotecas. 1343
- La que accede a la fianza 2089
- No se extingue por sentencia judicial 1342
- No se puede repetir lo pagado por cumplir 2047
- Se puede repetir lo pagado por 2048
- Y Cláusulas penales 1343
- Obligación nula. 1347 parte final
- Obligación personal. No por hipoteca de deuda ajena 2178 inc 1
- Obligación primitiva. 1500

Obligación principal:

- Perseguida por otros medios 2147 inc 1
- Que se cumpla si no hay prenda 2141
- Su extinción extingue la hipoteca 2180
- Su nulidad acarrea nulidad de cláusula penal. 1407
- Y contrato de prenda 2135

- Y derecho de prenda general 2212

Obligación pura y simple 1347

Obligación solidaria. Y obligación indivisible 1396

Obligaciones a plazo. En Asignaciones

testamentarias a día. 1061

Obligaciones civiles 1341 inc 2

Obligaciones civiles extinguidas

por prescripción 1341 No. 2°

Obligaciones correlativas.

En derecho personal 567 inc 4

Obligaciones de actos sin

solemnidades 1341 No. 3°

Obligaciones de valor inapreciable

o indeterminado 1415 inc 2

Obligaciones del poseedor de mala fe 2053 inc 2

Obligaciones del vendedor.

Acciones por las 1637

Obligaciones divisibles.

Excepciones a los efectos de las 1397 inciso 2°

Obligaciones naturales:

- Concepto 1341 inc 3

- Actos de absolutamente incpaces 1318 inc 2

Obligaciones naturales

abortadas 1341 No. 1° y 3°

Obligaciones naturales

degeneradas 1341 Nos. 2° y 4°

Obligaciones no reconocidas en juicio 1341 No. 4°

Obligaciones no término o plazo fijado 1365 inc 2

Obligaciones que llevan

aparejada ejecución 1365 inc 2

Obligaciones que nacen de la ley 2035 inc 1

Obligaciones que nacen hecho

voluntario de partes 2035 inc 1

Obligaciones que se contraen

sin convención 2035

Obligaciones simplemente conjuntas 1382 inc 1

Obligaciones solidarias:

- Concepto 1382 inc 2

- Condonación de la deuda 1384 inc 2

- Condonación parcial de la deuda 1389

- Cosa debida ha de ser una misma 1383

- Excepciones 1391

- Pago a acreedores solidarios 1384 inc 1

- Pérdida de la cosa debida 1392

- Renuncia de la solidaridad 1387

- Y beneficio de división 1385

- Y Compensación 1384 inc 2

- Y Compensación 1391 inc 2

- Y Novación 1384 inc 2, 1390

Obligaciones y derechos civiles 15

Obligado a rendir fianza. No puede

sustituirla 2088

Obligatoriedad de la ley:

- Habitantes y extranjeros 14

- Promulgación de la Ley 6

- Publicación de la Ley 7

Obra nueva.	931	Omissiones cometidas por notario	
Obra perteneciente a muchos.	947	en escritura	698
Obras.	800	Oneroso	1311
Obras de mejoramiento social.		Oposición de disposiciones legales	13
Y corporaciones	551 inc 2	Oposición fundada en título supletorio	705
Obras en sitios de propiedad nacional	583	Opositor	724
Obras inmateriales	1793	Opositor en título supletorio	702, 705
Obras nuevas denunciabiles.	932	Opositor que funda oposición en	
Obras nuevas y ya hechas. Derecho		título en documento inscrito	706
de servidumbre.	938	Orden público:	
Obras para impedir entrada de aguas	939	- Hecho moralmente imposible	1332 inc 4
Obras parciales	1796	- Causa ilícita	1338 inc 2
Ocupación		- Estatutos de corporaciones	543
- Concepto	587	Ordenanzas de las corporaciones	543
- Invención o hallazgo especie de	605	Ordenanzas de policía.	842
Oferta ante juez competente	1470 regla 5ª	Ordenanzas generales o locales.	858
Oferta en la consignación	1470	Otorgamiento	17 inc 2
Oferta valida en consignación	1470	Otorgamiento del testamento solemne	1009
Oficina del Registro. Según		Otorgantes	1571 inc 2
correspondan los bienes de que se trata	679		

“P”

Pacto a disponer de la prenda.	2147 inc 2	- El pago se hará.	1440 inc 1
Pacto de liberación a título gratuito	2215 regla 2ª	- El que paga tiene facultad	
Pacto de mejora:		de enajenar	1445 inc 2
- Concepto	1684	- En arrendamiento de predios rústicos	1774
- Y terceros	1684 inc 2, 1680	- En el domicilio del deudor	1458
Pacto de no enajenar la cosa arrendada	1752	- En el lugar en que la cosa existía	1458
Pacto de retroventa:		- Época del pago	1365 inc 2
- Concepto	1679	- Estipulado que se pague a un tercero	1455
- Y cesión	1682	- Estipulado que se pague al	
- Y terceros	1680	acreedor mismo	1455
Pactos accesorios lícitos. Y compraventa	1685	- Facultad de recibir	1453
Pactos sobre sucesión futura	1334	- Gastos que ocasiona	1442
Padre de familia. Administrar		- Hecho a persona diversa	1447 inc 1
como un buen	42 inc 4	- Hecho a persona incompetente	1447 inc 2
Padre sin posteridad.	991	- Hecho de buena fe	1446
Padres de familia	1449	- Mutación del lugar para el	1518
Pagar en dinero.	1597	- No imputado por las partes	1467
Pagaré de mas de 200 colones	1582 inc 2	- No repetición	1366
Pagarés. Y cesión	1698	- No se fija término en el mutuo	1958
Pago:		- No se ha estipulado lugar para el pago	1458
- ¿A quién debe hacerse el pago?	1446-1456	- Paga cosa con consentimiento del deudor	1445
- ¿Cómo debe hacerse el pago?	1460-1467	- Para que sea valido	1446
- ¿Dónde debe hacerse el pago?	1457-1459	- Persona designada por ambos	
- ¿Por quién puede hacerse?	1443-1445	para recibir	1454
- ¿Qué es lo que se ha de pagar?	1440 inc 1	- Primero a intereses, luego a capital	1465
- Acreedor no puede		- Principio de indivisibilidad del pago	1461
reclamar prenda	2143 inc 3	- Promesa de pago por delegado	1509
- Antes de cumplirse el plazo.	1366	- Pueden pagar por el deudor	1443
- De la deuda y poder conferido	1452	- Que transfiere la propiedad	1445
- Disputación para recibir el pago	1450, 1451	- Ratificación de pago hecho	
- Dueño de la cosa pagada	1445	a persona diversa	1447 inc 1
- El deudor ha mudado de domicilio	1459	- Si deuda es de cuerpo cierto	1460
- El pago debe hacerse	1457	- Sin el conocimiento del deudor	1444

Pago de la deuda. Y prenda	2149	- El adjudicatario podrá disponer de inmueble sin posesión judicial	685
Pago de la Obligación.	1367	- Petición de	1196 inc 1
Pago de las deudas de representantes	486	- Por los mismos coasignatarios	1204
Pago de lo no debido:		Particiones extrajudiciales	1229
- Concepto	2046	Participe. Que no intenta rescisión	1234
- Demandado confiesa el pago	2049	Participes:	
- Demandado niega el pago	2049 inc 2	- Títulos	1224
- Ha recibido cosa que no se le debía	2051	- Molestado	1226
Pago dividido en partes iguales	1463	- Omisión involuntaria	1230
Pago efectivo:		- Acción de rescisión	1232
- Obligación se extingue	1438 No. 1°	Participes y posesión.	757
- Concepto	1439	Particulares. Tránsito por bienes nacionales de uso público	579
Pago indebido	1509	Partidor. 1201, 1202, 1203, 1206, 1207, 1208, 1209, 1212, 1214, 1215, 1217	
Pago inmediato de deuda líquida.		Pasado, presente y futuro	
Por acreedor hipotecario	2175	al momento de testar	1053 inc 2
Pagó lo que no debía.	2054	Pasajes oscuros de una ley	22 inc 2
Pago nulo	1448	Pasto	842
Pago parcial de la deuda.		Patios	864
Y bienes excutidos	2114	Peligro de árboles, construcciones	936
Pago retenido por orden del Juez	1448 # 2	Pena:	
Pago total de la deuda.	1461 inc 2	- Nueva obligación	1517
Pago válido	1468	- Nulidad de obligación principal	1407 inc 2
Pago voluntario	1341 inc 5	- Impuesta por las leyes	2065
Pagos periódicos	1441	- E indemnización de perjuicios	1414
Palabras de la ley. Interpretación de la ley	20	- Y el que deja de ejecutar la transacción	2209
Palabras de uso frecuente		Penas por delito que correspondan.	1154 inc 3
en las leyes Arts.	25 a 49	Pensión mensual alimenticia	1141
Palabras técnicas.	21	Pensión periódica:	
Palomas	602	- Renuncia de solidaridad	1388
Papeles	565	- Subsistencia de una mujer	1058
Papeles domésticos	1575	- Y renta vitalicia	2023
Paradero del ausente. Sabido	479	Pensión y usufructuario.	794 inc 2
Pared	846	Pensiones:	
Pared de separación.	855	- Usufructuario	798
Pared medianera y derechos de condueños.	859	- Arrendamientos devengados por bienes hipotecados	2170
Pared medianera. Edificación sobre ella	857	- Como frutos civiles	628
Pared o cerca divisoria medianera.	856	Pensiones alimenticias. Exigencias	1242 inc 2
Pared que quita luz	877	Pensiones anticipadas. Reembolso a subarrendatario ..	1751
Parientes	40	Pensiones periódicas	regla 4ª
Parte insoluta. Acreedor reconviene al fiador	2114	Pérdida de la cosa debida solidariamente	1392
Partes:		Pérdida de la cosa que se debe:	
- Consentimiento mutuo de las	1416	- Medio de extinguir obligaciones	1438 No. 5°
- Estipulaciones expresas	1418 inc 4	- Concepto	1540
- Hacen redhibitorios vicios que no lo son	1665	Pérdida de la materia.	1788
Partición de herencia. Usufructo constituido por ella	1252	Pérdida de las cosas debidas. ..	1373 inc 2, 1374, 1375
Partición por acto entre vivos o testamento.	1197	Periódico Oficial	80 regla 3ª
Partición:		Peritos para establecer servidumbre.	850
- Antes de proceder	1210	Peritos:	
- Partidor la efectuará	1212	- Nombrados por no ejecutar obra adecuadamente	1790
- Costas comunes	1213	- Y prenda	2147 inc 1
- Personas ausentes	1222	Perjuicio. Responsable el curador	488 inc 2
- Aprobación ante Juez	1223		
- Omisión de objetos	1230,		
- Causa de rescisión.	1230		
- Deudas hereditarias	1241		

Perjuicios al acreedor	1419
Perjuicios. Deudor responsable en contratos	1429
Permuta:	
- Concepto	1598
- Título traslativo de dominio	656 inc 1
- Y disposiciones de compraventa	1690
Permuta de bienes raíces:	
- Entre el Estado y particulares	552 inc 6
- Entre Estado y Corporaciones de Der. Público	552 inc 6
Permuta entre inmuebles del Estado y particulares	552 inc 6
Permutación.	1687
Persona:	
- Concepto	25
- Representantes legales	41
- Y existencia legal	72
- Y muerte natural	77
Persona ausente:	
- Encarga a una persona	1885
- Y curaduría de bienes	473
Persona capaz de enajenar.	2164
Persona diputada por el acreedor para el cobro.	1446
Persona haberse hecho mas rica	1558 inc 2
Persona incapaz	973
Persona incompetente	1447 inc 2
Persona interpuesta	967 inc 2, 973
Persona jurídica:	
- Representantes legales	41
- Y fianza	2096
Personas:	
- Clases	52
- Estado y capacidad	15 No. 1º
- Responsables de las que están a su cuidado	2071
Personas de mala conducta	1761
Personas domiciliadas	56
Personas jurídicas:	
- Incapaz	1318 inc 3
- Concepto	52 inc 2
- Inscripción de hipoteca	737 No. 1º
- Herencia	964
- Lugar de su domicilio	64
- No lo son	541
- Son de 2 especies	540
Personas naturales.	
- Concepto	52 inc 1
- División	53
Personas necesitadas.	820 inc 2
Personas obligadas a reparación de daños	2076
Personas que no existen.	963 inc 3
Pesca:	
- Especie de ocupación	588
- Ejercicio por ordenanzas especiales	603
- En aguas ajenas	597
- En mar territorial, solo salvadoreños	592 inc 1
- En ríos y lagos. No uso de vecindades	596
- Libre en los mares	592
- Libre en ríos y lagos de uso público	592 inc 2
- Pescadores pueden usar playas	593
- Temporadas de	603 inc 2
Pescador:	
- Persigue animal herido por otro	599
- Y animal bravo	598
Pescadores. Uso de tierras contiguas a playas	594
Petición de herencia. Derecho de	1191
Piedras	564
Pieles	627 inc 3
Plantas arraigadas al suelo	561
Playa:	
- Dueños de tierras contiguas	595
- Bien nacional	571 inc 2
Playa de mar	575
Plazas:	
- Municipalidad	949
- Bien nacional	571 inc 2
Plazo:	
- Deudor puede renunciarlo	1368
- El primero y último día de un	46 inc 2
- Expiración de término en mandato	1923 No. 2º
- Expirado podrá fiador reconvenir al deudor	2123
- Medianoche en que termina el último día del	47
- Mes en que ha de principiar	46 inc 3
- Reglas aplicables a contratos, prescripciones	46 inc 4
- Último día del	46 inc 3
Plazo	1365 inc 1
Plazo de un año	46 inc 2
Plazo de un mes	46 inc 2
Plazo de vigencia de la ley	7 inc 2
Plazo en términos vagos u oscuros	1365 inc 2
Plazo expreso	1365 inc 1
Plazo indeterminado. En el mutuo	1959
Plazo judicial	48
Plazo máximo concedido al mandatario.	1902
Plazo pendiente. Si no hay se puede pedir tradición	662
Plazo que señala decreto del Órgano Ejecutivo	48
Plazo tácito	1365 inc 1
Plazos	46
Plazos prescritos en leyes	46 inc 4
Plazos que señala la ley	48
Plazos que tienen valor de condición.	1366 inc 2
Plena fe	1571

Poder:

- Conferido a persona para demandar en juicio al deudor 1452
- Mandato lo confiere 1892
- Presunción que lo tiene quien pide inscribir documento 678

Poder especial:

- Actos que salgan de límites 1892 inc 2
- Para constituir derecho real
 - o personal 1902
- Para recibir el pago 1450
- Para vender o hipotecar 1902

Poder general con cláusula especial. 1902

Poder general. Para recibir el pago 1450

Poder legal conferido. Por corporaciones 546

Poder para transigir 2194

Policia correccional. Derecho de 549

Pólvara 858

Por causa de muerte. Nuda Propiedad. 776

Por disposición de la ley.

En derecho personal 567 inc 4

Por tiempo determinado. 774

Por toda la vida del usufructuario. 774

Posadero:

- Segunda clase de créditos 2221
- Absuelto por negligencia del alojado 2003
- Cesa su responsabilidad 2004
- Obligación de dar seguridad a efectos 2000
- Responsabilidad por daño a efectos 1999
- Y depósito de efectos 1998

Poseedor:

- Acción de reivindicación 897
- Mejoras útiles 911, 912

Poseedor aparente de un derecho 2202

Poseedor con título inscrito. 767

Poseedor de buena fe:

- Gastos necesarias 910
- Vencido en demanda reivindicatoria 911

Poseedor de mala fe:

- Donatario 1297 inc 2
- Donatario por causa de ingratitud 1300
- Gastos necesarios 910
- Indemnización por reivindicación. 899
- Obligado a restituir frutos 909
- Responsable de deterioros. 908

Poseedor provisorio. Cada uno prestará caución 88

Poseedor vencido. 906, 914

Poseedores provisorios:

- Formarán inventario solemne 85
- Representan la sucesión 86
- Venta de bienes muebles 87

Posesión

- Concepto 745
- Acciones para conservarla 921 inc 1
- Acciones para recuperarla 921 inc 2
- Cesa. 765

- Continuación de la 921 inciso final, 756, 757, 758

- E interrupción 2240, 2241, 2242

- Modos de adquirir y perder. 760 y siguientes.

- Obligación de saneamiento 1639

- Principiada por persona difunta 2239 inc 2

- Privado injustamente 927

- Se deja de poseer una cosa. 764

- Violentamente despojado 929

Posesión a ciencia y paciencia. 747 inc 3

Posesión a nombre propio. 758

Posesión clandestina 921 inc 3

Posesión de cosas incorporales. 754

Posesión de derechos inscritos. Prueba 925

Posesión de la cosa y reivindicación. 896

Posesión de una cosa. Modo de adquirir. 760

Posesión de una herencia. 761

Posesión definitiva:

- Cesan restricciones 89 inc 2

- Muerte presunta 81

- Se abre sucesión 89 inc 3

Posesión del crédito 1446

Posesión e infantes. 762

Posesión inscrita de un inmueble. 767

Posesión intermedia. 758 inc 3

Posesión irregular. 747, 752

Posesión judicial. No es necesaria

para adjudicatario de inmueble

en proindivisión 685

Posesión material del inmueble 725

Posesión material. Prueba 926

Posesión no interrumpida 2240

Posesión No se turbe ni embarace 922

Posesión perdida y recuperada. 768

Posesión por mandatario. 759

Posesión por representantes legales. 759

Posesión provisoria a herederos

presuntivos 83 inc 1

Posesión provisoria:

- Muerte presunta 80

- No reaparece el desaparecido 89

- No se tienen noticias 89

Posesión regular. 747

Posesión regular no interrumpida 2246

Posesión sin violencia 2249 regla 3ª

Circunstancia 2ª

Posesión violenta. 921 inc 3

Posesión y dementes. 762

Posesión y mera tenencia. 755

Posesión y participes. 757

Posesión y sucesión. 756

Posesión y tradición por instrumento publico. 763

Posesión y usurpación. 766

Pozos 858, 946

Precario 1953

Preceptores 1795

Precio

- Debe pagarse	1674
- Arras como parte del precio	1609
- Avenidos comprador y vendedor	1625
- Descuento por deterioros	1650
- E inscripción de contratos	689
- En arrendamiento de confección de obra material	1785
- En arrendamiento se determina	1706
- En arrendamientos	1705
- En la conducción de una mujer	1805
- En renta vitalicia	2023
- No se dejara al arbitrio de un contratante	1613 inc 2
- O renta y disputa sobre ella	1731
- Pagado a plazo	1629 inc 3
- Rebaja del	1662
- Resolución por no haberse pagado el	1678
- Restitución del recibido	1654
- Restitución en saneamiento	1649 No. 1°
- Se restituye a comprador parte pagada	1677
- Se transfiere dominio aunque no se haya pagado el	661 inc 2
- Y cumplimiento de condicion	1357 inc 1
Precio al arbitrio de un tercero	1613
Precio de la venta.	1612
Precio indeterminado. En arrendamientos	1703 inc 2
Precio integro. Comprador ha pagado	1629 inc 3

Precios:

- Como frutos civiles	628
- Y prescripción	2261 inc 2

Predio cercado. 845**Predio con relación a su cabida** 1634, 1635**Predio dominante:**

- Concepto	823
- Cosa que grave	834 inc 3
- División.	828
- Se hace constar en inscripción	690

Predio inferior recibe aguas. Art. 834**Predio rústico. Arrendamientos** 1765**Predio sirviente:**

- Concepto	823
- Cosa que estorbe	834 inc 3
- División.	827
- Se hace constar en inscripción	690

Predio vecino:

- Vista	879
- Albañal o acequia	834 inc 2

Predio vendido como cuerpo cierto 1636**Predios colindantes. Limites.** 843**Predios necesarios para**

uso de corporaciones	551 inc 2
----------------------------	-----------

Preferencia registral 712**Preferencias de la primera clase.**

Y bienes del deudor difunto	2226
-----------------------------------	------

Premio de salvamento:

- No puede exceder	613 inc 2
- A represadores	622 inc 2

Premio. Asignaciones en 963 inc 4**Prenda:**

- Acreedor abusa de ella	2146 inc 3
- Acreedor obligado a guardarla y conservarla	2144
- Constitución	2138
- Contrato de	2134
- Dueño reclama cosa en prenda	2141
- Es indivisible	2155
- Especie de caución	44
- Legatario que la ha pagado sobre especie legada	1247
- Licitación de la	2148
- No debe ser contra voluntad del deudor la entrega	2142
- No pertenece al que la constituye	2140
- Pacto a apropiársela	2147 inc 2
- Pacto a disponer de la	2147 inc 2
- Precio no cubre totalidad de deuda	2152
- Propiedad de cosa empeñada pasa al acreedor	2156
- Reemplazo de la misma	2146 inc 2
- Reserva de la prenda en la novación	1512
- Se extingue el derecho de prenda	2156
- Se llama la cosa entregada	2134
- Y condición resolutoria que hace perder dominio	2156
- Y crédito	2139
- Y heredero que paga cuota de la deuda	2155
- Y su restitución	2146
- Ya vendida y adjudicada	2152
- Y obligación natural	1343

Prenda pretoria 2191**Prenda tácita** 2151 inc 2**Presas. Hechas por bandidos,**

piratas o insurgentes	622
-----------------------------	-----

Prescripción:

- Concepto	2231
- Capacidad de renunciarla	2234
- De honorarios de jueces, abogados y procuradores	2260
- De acciones hipotecarias y de obligaciones accesorias	2255
- De honorarios	2260
- De las acciones ejecutivas y ordinarias	2254 inc 1
- Debe alegarse	2232
- Debe ser cumplida	2232
- Fiador puede oponer al acreedor	2235

...Prescripción:

- No admiten suspensión
 - la de honorarios y precios 2262
- No hay donación por
 - dejar de interrumpirla 1278
- Obligaciones civiles
 - extinguidas por 1341 No. 2º
- Por la declaratoria de la 1438 No. 9
- Posesión. Acciones para conservar. 921 inc 1
- Puede ser renunciada
 - expresa o tácitamente 2233
- Que extingue acciones y
 - derechos ajenos 2253
- Renuncia tácita 2233 inc 2
- Sus reglas se aplican
 - igualmente a favor de 2236
- Usufructo adquirido por 772 No. 4º
- Y buena fe 2249 regla 2ª
- Y dominio de cosas comerciales 2249
- Y dominio de los bienes
 - corporales raíces o muebles. 2237
- Y extinción de acciones ajenas 2257
- Y personas ausentes 2247 inc 2
- Y personas presentes 2247 inc 3
- Y propiedad común a
 - varias personas 2243
- Y servicios periódicos de
 - toda clase de personas 2261 inc 3
- Y tradición 664

Prescripción adquisitiva:

- Clases 2245
- De derechos reales 2251
- Extingue acción que reclama derecho 2256
- Lاپso de tiempo 2250

Prescripción adquisitiva extraordinaria 2245

Prescripción adquisitiva ordinaria 2245

Prescripción de acción resolutoria 1298

Prescripción extintiva de obligaciones.

Suspensión a favor de ciertas personas 2259

Prescripción extraordinaria:

- Y derecho de herencia 2251 regla 1ª
- Y derecho de servidumbre 2251 regla 2ª
- Y título adquisitivo de dominio. 2249 regla 2ª
- Y título de mera tenencia 2249 regla 3ª

Prescripción ordinaria:

- E instrumento inscrito en el
 - Registro de la Propiedad 2244
 - Para los bienes muebles 2247 inc 1
 - Para los bienes raíces 2247 inc 1
 - Suspensión 2248
 - Suspensión a favor de ciertas
 - personas 2248 inc 2
 - Y posesión regular no interrumpida 2246
- Prescripción y servidumbres 888
- Prescripción y Usufructo. 809 inc 5
- Prescripciones de corto tiempo 2264

Prescripciones. Reglas del plazo 46 inc 4

Presentación en el Registro 739

Prestación de lo que se debe 1439

Prestaciones Mutuas

- Arts. 906 a 917

- Pacto de mejora 1684 inc 3

Préstamo a la gruesa ventura 2015 No. 2º

Préstamo de consumo 1954

Préstamo de cosas fungibles no dinero 1956

Préstamo de dinero.

Se debe suma numérica 1957

Préstamo de uso 1932

Presunción:

- Concepto 45

- De facultad de usar

cosa depositada 1977 inc 2

- De pago de intereses en mutuo 1966

- Quien presenta documento

tiene encargo o poder 678

- Sobre la concepción 74 inc 2

Presunción de buena fe. 751

Presunción de culpa 1418 inc 3

Presunción de derecho 45 inc 4

Presunción de mala fe. 750 inc 4

Presunción de muerte 79 y siguientes

Presunción del consentimiento.

Uso de la materia suya 647

Presunción legal 45 inc 2

Presunción legal. Prueba

de no existencia del hecho 45 inc 3

Presunciones 1583

Presunciones judiciales 1583 incisos 1 y 3

Presunciones legales 1583 incisos 1 y 2, 45

Primera clase de créditos 2219**Primitivo** deudor 1505**Primogenitura.** 983**Principales** interesados 2207**Principio** de indivisibilidad del pago 1461

Principio de libertad contractual 1416

Principio de pago al cesionario 1694

Principio de prioridad registral 712

Principio de prueba por escrito 1581 inc 2

Privación de alimentos 1141

Privilegio. Causa de preferencia 2217**Privilegios** que no pueden transferirse 1335 No. 2º

Privilegios. De la primera

deuda en novación 1511

Privilegios. Y cesión de crédito 1696

Procurador 1876

Procurador del ausente. 478

Procurador general debidamente

constituido. Ausencia 490 inc 1

Procurador:

- Necesita especial facultad para novar 1499

- Persona no ha constituido 473 regla 2ª

Procuradores 2260

Producciones del talento o del ingenio	570	Propietario indemnizara a usufructuario.	802
Productos de las cosas	624 inc 2	Propietario riberano. Prohibición	841
Productos de los inmuebles	564	Prorrata:	
Profesión liberal	2260	- Créditos de la cuarta clase	2228 inc 2
Profesiones. Servicios	1878	- Herederos	1397 No. 4°
Prohibiciones legales	1318 inc 4	Protocolo	1570 inc 2
Proindivisión. Término	1196 inc 2	Providencias conservativas	2175
Promesa de celebrar un contrato	1425	Providencias conservativas necesarias	1363 inc 2
Promesa de donación	1295	Providencias conservativas urgentes	1885 inc 2
Promesa de pago	1509	Providencias	
Promesa de someterse a		conservatorias por propietario.	805
jurisdicción extranjera	1333 inc 2	Prueba contraria inadmisible	45 inc 4
Promesa del hecho ajeno	1321	Prueba de las obligaciones	1569 a 1585
Promesa irrevocable.	997	Prueba de testigos en	
Promesas antes de matrimonio por esposo	1591	título supletorio	703
Promesas antes de matrimonio por tercero	1591	Prueba testimonial:	
Promulgación de la ley.	Arts. 6 a 8	- Juez rechaza la ofrecida en depósito	2001
Propiedad:		- Y mandato	1883
- Pertenece en común a varias personas	2243	- A rendirse y producirse en El Salvador	18
- Véase dominio	568	- De la autenticidad de actos	17
Propiedad del suelo	569	- De la fecha de muerte	
Propiedad intelectual	570	del desaparecido	91
Propiedad plena y reivindicación.	895	- En el depósito necesario	1994
Propiedades del Estado. Enajenación	552 inc 7	- Posesión de derechos inscritos	925
Propietario:		- Posesión material	926
- Acciones y excepciones posesorias.		Pruebas	1569
- Cargas testamentarias		Pública subasta	87 inc 3
que le recaen	1250, 1251	Publicación de la ley	6 inc 3
- Mejoras usufructuarias	913	Puentes	874
- No debe perjudicar usufructuario.	782	Puentes particulares.	573
- Providencias conservatorias.	805	Puentes. Bien nacional	571 inc 2
- Que carece de título de dominio inscrito	699	Puertas	561
- Que no sea inscribible su título	679	Purga de la indignidad.	976
Propietario colindante y pared vecinal.	846		

“Q”

Querellas de amparo	922	mandatario o mandante	1923 No. 6°
Querellas de restitución.	927 y 928	Quitas.	1487 # 3°
Quiebra e insolvencia. Del			

“R”

Ratificación:		Ratificación tácita	1564, 1566, 1567, 1568
- Sanear nulidad	1564	Razón social.	737 No. 1°
- Expresa o tácita en el mandato	1896	Rebaño. Legado	1100
- Valida la tradición si falta el		Rebaja del precio:	
consentimiento	654 inc 2	- Vicios redhibitorios	1662
- Validación de título.	749	- Prescrito acción redhibitoria	1669
- Y solemnidades del acto o		- Colono no tendrá derecho a pedir	1771
contrato que se ratifica	1565	Recibido:	
Ratificación de pago hecho		- De buena fe	2052
por acreedor	1447 inc 1	- De mala fe	2051 inc 2
Ratificación expresa	1564	Reclamación de perjuicios. En confección de obra	
Ratificación expresa valida	1564, 1567, 1568	material	1787
Ratificación para sanear nulidad	1564	Recompensa por hallazgo	613 inc 3

Reconocimiento. Por pérdida de la materia	1789
Reconvención al deudor. Por fiador	2123
Redhibitoria.	1659
Reembolso de gastos inconsiderados. No puede pedir fiador	2120 inc 3
Reembolso de lo pagado:	
- Paga sin conocimiento deudor	1444
- No es obligado al acreedor	1509
Reembolso de valor a cesionario.	1700
Refacciones mayores.	800, 799 inc 2
Registrador. Nota faltas en formas extrínsecas	693
Registradores:	
- Denegarán la cancelación	735 inc 2
- Y calificación de capacidad	735
Registro de bienes. En oficina que corresponda por su situación	679
Registro de Hipotecas:	
- Sección del Registro	674 No. 3°
- Se inscriben	736
- Y tradición	668 inc 1
Registro de la Propiedad Raíz	674 No. 1°
Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas.	Arts 651 y siguientes
Registro de Propiedad. Se inscriben	686
Registro de Sentencias:	
- Sección del Registro	674 No. 2°
- Se inscriben	687
Registro General de la propiedad inmueble:	
- Sección del Registro	674
- Es público	675
- Inscripción de instrumentos extranjeros	677
- Inscripción podrá pedirse	678
- Instrumentos a inscribirse	676
- Secciones	675
Registro público	1570
Reglamentos	6 inc 2
Reglamentos especiales	542
Reivindicación:	
- Concepto	891
- Que cosas pueden reivindicarse.	892
- Actual poseedor	898
- Contra heredero por parte que posea	901
- Contra poseedor de mala fe	902
- Contra quien se puede reivindicar	Arts. 897 a 905
- Cosa corporal mueble	903
- Cuota determinada proindiviso	894
- Embargo en manos de tercero.	905
- Enajenación de la cosa	900
- Enajenador entrega lo que se ha dado ...	900 inc 2
- Mejoras en cosa reivindicada	914
- Otras cosas que pueden reivindicarse	893
- Poseedor de buena fe vencido	911
- Poseedor de buena o mala fe.	910
- Poseedor de mala fe	899
- Poseedor de mala fe.	908, 909, 910
- Poseedor goza inmueble hasta sentencia.	904
- Quien ha perdido posesión de la cosa	896
- Quien puede reivindicar	895 y 896
- Restitución de heredad	907
- Vencimiento del poseedor	906
Reivindicación contra terceros de buena fe	1361
Relevo.	2119
Remanente de los bienes en asignaciones testamentarias.	1080
Remate.	744
Remisión:	
- Medio de extinción de las obligaciones	1438 No 3°
- Concepto	1522
- Tácita	1524
- De la prenda por el heredero	215
- Y donación	1274 inc 3, 1276
Remisión convencional	1523
Remisión de la hipoteca	1524 inc 2
Remisión de la obligación accesoria	1524 inc 2
Remisión de la prenda	1524 inc 2
Remisión tácita	1524
Remuneración:	
- Cosa que ha sido dada en	1307
- Mandato	1877
Remuneración pecuniaria. En fianza	2092
Rendir cuentas. Mandatario.	1915
Renta:	
- Precio en arrendamiento	1705 inc 2
- Arrendatario obligado a su pago	1730
- Disputa sobre ella	1731
- Mora en el pago de un periodo	1765
- Su pago en periodos estipulados	1732
Renta de predios urbanos	1732 inc 2
Renta vitalicia:	
- Concepto	2020
- Contrato aleatorio	2015 No. 5°
- Acreedor no puede pedir rescisión	2027
- Caso de no pagarse la pensión	2028
- Constituida gratuitamente	2034
- Contratantes establecen pensión	2024
- Deudor no presta las seguridades estipuladas	2029
- Deudor no puede pedir rescisión	2027
- E hipotecas	2025 inc 2
- El contrato en escritura pública	2025
- Establecimiento de pensión	2023
- Exigencia del pago	2031
- Muerta la persona	2032
- Muerte del pensionado	2026
- No se extingue por prescripción	2033
- Nulidad del contrato	2026
- Precio	2023
- Se perfecciona por entrega del precio	2025

...Renta vitalicia:

- Tercero de quien pende la duración de la renta 2030
- Y derecho de acrecer 2021
- Y derecho de percibirla 2023
- Y designación de varios individuos 2022
- Y muerte del acreedor 2030 inc 2

Renta y usufructuario. 794 inc 2
Rentas 1430 regla 4ª

Renuncia de derechos 12

Renuncia de la solidaridad. 1387, 1388

Renuncia de un derecho. No es transacción 2192

Renuncia tácita de la prescripción 2233 inc 2

Reparación de daños. Personas obligadas 2076

Reparaciones.

- Obligación 1715, 1716
- Cesa arrendamiento 1754

Reparaciones indispensables no locativas 1723

Reparaciones locativas:

- No contratación 1715 inc 2
- Concepto 1758
- Arrendatario obligado 1728

Reparaciones necesarias:

- Arrendador las reembolsará 1723
- Usufructo. 782 inc 2

Repetición de lo dado o pagado.

- Por objeto o causa ilícita 1339
- Antes de la condición suspensiva 1356 inc 2
- No por cumplir obligación natural. 2047
- Por error de derecho 2048

Represadores. 622, 623

Representación. 1319

Representación por Ministerio de Ley 1286 inc 2

Representante:

- Obligado si excede limite de ministerio confiado 547
- Pide inscripción de derecho a inscribir 678

Representante legal. Podrá recibir o entregar 652 inc 2

Representante legítimo. 1472

Representantes de la sucesión 1163

Representantes legales del heredero. Ejecutores testamentarios 1192

Representantes legales y posesión. 759

Representantes legales:

- Concepto 41
- De persona jurídica 41
- De una persona 41
- Quienes hacen tradición 659

Repudiación 987

Repudiación de asignación a título universal. 1158

Repudiación de asignación de bienes raíces 1158

Repudiación de asignación de muebles de 500 colones 1158

Repudiación:

- Representación del ascendiente 987
- No se puede condicionalmente 1151

- No se puede repudiar resto de la asignación 1152

- Derecho para que se rescinda 1159

- No dona quien repudia herencia, legado o donación 1273

- No se presume de derecho 1157

- Retroactividad de sus efectos 1161

Requisitos de existencia 1316

Requisitos de validez 1316

Res derelictae 605 inc 2

Res nullios 587

Resarcir los perjuicios. 1625

Resarimiento de daños 929 inc 3

Rescisión de la venta 1662

Resciliación:

- Cesan efectos del contrato 1416
- Obligación se da por cumpla 1438

Rescinda la donación. 1297, 1303

Rescindir:

- En contratos onerosos acreedores tienen derecho a 2215 regla 1ª
- Mala fe y perjuicio del acreedor 2215 regla 2ª

Rescindir su repudiación. 1159

Rescindirse. La Transacción 2205, 2202 inc 2

Rescisión de la venta. Prescripción

de la acción redhibitoria 1668

Rescisión del contrato de arrendamiento 1720 inc 1

Rescisión:

1551-1568

- del contrato. 1460 inc 2

- Acción de (partición) 1233

- Declaración de 1438 No. 7ª

- Participe que no la intenta 1234

- Plazo para pedirla 1562, 1563

- Y transacción 2206

Reserva de intereses 1510

Reserva de la Hipoteca. 1512

Reserva de usufructo y donante. 778 inc 2

Residencia accidental 61

Residencia en país extranjero 16 inc 1

Residencia. Se mudó quien presta servicios inmateriales 1798

Resolución de contrato

para construcción de obra. 1792

Resolución de contrato. Y pacto de mejora 1684

Resolución de donación. 1297, 1303

Resolución de la venta 1675

Resolución de la venta. Por

no haberse pagado el precio 1677

Resolución del contrato 1360

Resolución del juez apelable

en ambos efectos 718 inc 6

Resolución por no haberse pagado el precio 1678

Responsabilidad contractual. 1418

Responsabilidad del cedente 1697

Responsabilidad del donatario	1294
Responsabilidad notarial	698
Restitución:	
- En obligaciones naturales	1341 inc 5
- Acción para la	928
- De cosa en prenda	2141
- De la cosa por el comodatario	1939
- El que ha recibido lo que no se le debía	2051
- Por acto de ingratitud en donación	1300
Restitución cosa vendida. Retroventa	1681
Restitución de cosa raíz. En arrendamiento	1736
Restitución de depósito. En secuestro	2014
Restituciones mutuas.	1557 inc 2
Retardo:	
- Cobro de intereses	1430 regla 2ª
- E insolvencia del deudor principal	2106
- Y cosa destruida en poder del deudor	1550
Retención. Como depósito	1970 inc 2
Retractación:	
- De la revocación testamentaria	1144
- En compraventa	1608, 1609 inc 2
- En el mandato	1884
Retracto. De fiador mientras obligación no exista	2090 inc 2
Retribución. En pensiones periódicas	1797
Retroactivamente. Se valida la tradición si se ratifica	654 inc 2
Retroactividad de los efectos de la aceptación o repudiación	1161

Reunión legal de Corporación	545
Revocación:	
- Cesan efectos del contrato	1416
- De legado	1112 inc 3
- Del mandato	1897
- Donación entre vivos.	1287
- Donaciones remuneratorias.	1305
- Hecho ofensivo	1300
- Noticia para cesación arriendo	1740
- Pueden pedirla en donación	1302
Revocación de donación por ingratitud	1299, 1303
Revocación de testamentos privilegiados.	1142
Revocación del testamento solemne	1143
Revocación expresa o tácita. Mandato	1924
Revocación por el testador.	42
Revocación total o parcial Testamento	1142 inc 2
Ribera	631 inc 2
Riberas. Su uso.	840
Riesgo de cuerpo cierto.	1421
Riesgos. Teoría de los	1421
Río se divide en dos brazos	635
Río varía de curso	635
Ríos	576
Robo	2001
Ropa	1488 # 2º
Ruina	933

“S”

Sala	545
Salario. Al agente oficioso	2041 inc 2
Salvadoreños:	
- Concepto	54
- Pesca exclusiva en mar territorial	592 inc 1
Salvamento	613 inc 2, 617
Saneamiento:	
- Donatario de donación gratuita	1295
- Y partes transigentes	2211
Saneamiento de evicción:	
- Comprende:	1649
- Limitaciones	1651 y siguientes
- Nulo pacto de eximir vendedor	1644
- Vendedor se allana al saneamiento	1647
Saneamiento de la cosa vendida	1627
Saneamiento de la evicción parcial	1656
Saneamiento por vicios redhibitorios	1659-1672
Secciones territoriales. Y domicilio	65
Secretarias	1795
Secuestre	2006 inc 2
Secuestre:	
- Pierde tenencia y su reclamo	2011
- Y sentencia de adjudicación	2013
Secuestre de un inmueble. Administración	2012

Secuestro:	
Arts. 1968-1971, Título XXXII, Libro IV	
- Clases	2009
- Cosas muebles y raíces	2008
- Clase de depósito	1971
- Obligaciones del depositante	2010
- Restitución del depósito	2014
- Sus reglas	2007
Secuestro	2006-2014
Secuestro convencional.	2009 inc 2
Secuestro judicial:	
- Concepto	2009 inc 3
- Ver Código de Procedimientos	2014
Segunda clase de créditos	2221
Seguridad de dos o más obligaciones	2152
Seguridad de la deuda:	
- Finca se pierde o deteriora	2175
- No retener una cosa del deudor en	2142 inc 2
Sellos:	
- Guarda y aposición de	1146 inc 3, 1148
- Rotos	1981
Semillas	627 inc 2
Sentencia de adjudicación. Restitución de depósito	2014

Sentencia judicial ejecutoriada	9 inc 2
Sentencia judicial:	
- De evicción	1640
- Que declara la prescripción	2252
- Y obligación natural	1342
Sentencia pasada en autoridad de cosa juzgada. Y transacción	2201
Sentido de la ley. Regla de interpretación	19
Sentido general y popular de medidas	49
Separación de patrimonios	1262
Servicios comunales. Y corporaciones	551 inc 2
Servicios inmateriales:	
- Concepto	1795
- Quien lo presta se retira intempestivamente	1799
Servicios periódicos de toda clase de personas. Y prescripción	2261 inc 3
Servicios personales gratuitos y donación	1275
Servicios que se sujetan a las reglas del mandato	1800
Servidumbre:	
- Cesación	889
- Derecho y medios para ejercerla	829
- Goza y hace obras indispensables	830
- Modo particular de ejercerla	890
- No puede partirse	1196 inc 3
- Predios sirviente y dominante.	831
- Variación de la misma.	831 inc 2
Servidumbre aparente.	825
Servidumbre continua.	824
Servidumbre de acueducto. ... 863 inc 2, 864, 865, 866, 867	
Servidumbre de tránsito sin indemnización.	852
Servidumbre de tránsito:	
- Obligación indivisible	1395 inc 2
- Predio sin comunicación	849
- Exoneración.	851
Servidumbre especial.	834 inc 2
Servidumbre legal de aguas lluvias	880
Servidumbre legal de luz.	875 y siguientes
Servidumbre o servidumbre predial.	822
Servidumbre voluntaria:	
- Concepto	881
- Constitución	882
- Posesión de la servidumbre	886
- Servicio continuo y aparente	883
- Título	886
- Título constitutivo	885
Servidumbre voluntaria de luz	878
Servidumbres:	
- Condición	887 No. 2°
- Confusión	887 No. 3°
- E inscripción de la propiedad	690
- En caso de legado de parte de predio.	1098
- Especie legada.	1102
- Extinción	887 y siguientes
- Ordenanzas legales y municipales	833
- Renuncia	887 No. 4°
- Resolución	887 No. 1°
Servidumbres activas y usufructo.	785
Servidumbres continuas inaparentes	884 inc 1
Servidumbres continuas y aparentes	884 inc 2
Servidumbres discontinuas:	
- Adquisición por títulos	884 inc 1
- corre el tiempo desde	887 inc final
- No puede ganarse por prescripción	919
Servidumbres inaparentes	919
Servidumbres legales de la segunda especie.	842
Servidumbres legales:	
- Concepto	832
- Son	840 y siguientes.
Servidumbres naturales:	
- Concepto	832
- Reglamentación	834 y siguientes
Servidumbres pasivas y usufructo.	785
Servidumbres son inseparables del predio.	826
Servidumbres voluntarias.	881 a 886
Servidumbres y prescripción	888
- Su venta se reputa perfecta	1605 inc 2
Sexo:	
- Sucesión intestada	983
- Distinción de	25
Sexo femenino	25 inc 2
Sexos. Ambos	25
Síndico municipal Y título supletorio	699
Sirvientes.	817
Sobrante en separación de patrimonios	1262 inc 2
Sobrescrito en el testamento cerrado.	1017 inc 4
Sociedad	1176
Sociedad conyugal	83
Solemnidad ad probationem.	
Acto o contrato que pasa de 200 colones	1580
Solemnidad legal.	1279
Solemnidad voluntaria en venta	1606
Solemnidades. Del acto o contrato	
que se ratifica	1565
Solemnidades externas	17 inc 2
Solemnidades legales. Ley exige para transferir dominio	660
Solicitud de desembargo	718 inc 3
Solidaria ni indivisible. Si la obligación no es	1397
Solidaridad:	
- De codeudores en la interrupción	2258
- Debe ser expresamente declarada	1382 inc 3
- En el comodato	1947
- Miembros la estipulan expresamente en corporación.	544 inc 2
- Precio	1392 inc 2
- Renuncia de la	1387
- Responsables por hecho ilícito	2069
Soltera	1058
Solución de las deudas	1489 # 3°

Solución. Véase pago efectivo

Sordomudo 971

Sordomudos 1318

Subarrendamiento 1734

Subarrendatario:

- Le reembolsarán pensiones

anticipadas 1751

- Sufre perjuicios 1751

Subasta:

- Previa citación de acreedor (es) 2176 inc 3

- Y prenda 2148

Subasta pública. Se omite

en enajenación... 552 inc 3

Subfiador:

- Insolvencia del deudor 2130

- No está insolvente 2117 inc 3

- Subsiste obligación 2133

- Y beneficio de excusión 2116

Subrogación:

- Concepto 1478

- De tercer poseedor reconvenido 2177 inc 2

- Derechos del acreedor 1479

- En los derechos del deudor 2213 inc 2

- Fiador en los derechos del acreedor 2128

- Por ministerio de ley 1480

Subrogación convencional 1481

Subrogación en acción del

acreedor solidario 1393 inc 1

Subrogación legal:

- Efectos 1482

- Pago sin conocimiento del deudor. 1444

- Y fiador 2105

- Y tradición y anotación de

hipotecas 668 inc 2

Sucesión:

- Persona difunta 952

- Administradores interinos 1163

- Apertura de la 956

- Apertura de la sucesión 1146, 1147

- Consumo de bienes de la 1183

- Curador interino 1168

- Derechos en la 1162

- Disputa por sus derechos 1168

- Domicilio 956 inc 2

- Indignos de suceder. 969

- Representantes de la 1163, 1166

Sucesión a título singular 952 inc 3, 955

Sucesión a título universal 952 inc 2, 955

Sucesión ab intestato:

- Concepto 953 inc 1

- Véase sucesión intestada

Sucesión anómala 982

Sucesión de salvadoreño en extranjero 995 inc 3

Sucesión hereditaria. Su venta

se reputa perfecta 1605 inc 2

Sucesión intestada. 981

Sucesión intestada. Derecho

de representación. 984

Sucesión intestada. Derecho personal. 984

Sucesión intestada. Extranjeros 994, 995

Sucesión intestada. No sexo ni progenitura. 983

Sucesión parte testamentaria

y parte testada 953 inc 2

Sucesión por causa de muerte.

Libro Tercero del Código Civil

Sucesión por representación. 985

Sucesión por testamento y ab intestato. 993

Sucesión testamentaria 953 inc 1

Sucesión y posesión. 756

Suegros. Y beneficio de competencia 1496 # 1º

Suelo:

- Hipoteca sobre usufructos 2171

- Capas inferiores 569

- Permiso para cavar 608

- Propiedad del 569

- Compra de la 1617

Suma de dinero. 1395 inc 2

Suma diligencia o cuidado 42 inc 5

Suma o cuota. Que fiador ha

limitado su responsabilidad 2117 inc 4

Suspensión de la entrega. Comodato 1943

Suspensión de la restitución. Comodato 1942

Suspensión del embargo 718 inc 6

Sustancias minerales. E hipotecas

sobre minas 2171

Sustitución del acreedor en

ciertos derechos del deudor 2213

Sustitución recíproca de tres

o más asignatarios 1137

Sustitución uno a muchos

o muchos a uno 1136

Sustitución vulgar 1133, 1134, 1135

Sustituciones. Donación entre vivos. 1289

Sustituto:

- Asignado directo 1135

- Primer sustituto. 1135

Sustituto de un sustituto 1138

“T”

Talento 570

Tasación judicial previa. De valor

de inmuebles de Corporación 552

Temor fundado 2119 No. 5º

Temor reverencial 1327 inc 2

Tendrá por no escrito. Y prenda 2147 inc 2

Tenedor de título inscrito:	
- Tiene derecho a oponerse a embargo	718
- Tiene derecho a oponerse a que se inventarién bienes	718
Tenor del acto	1505
Teoría de los riesgos	1421
Tercer poseedor reconvenido. Para pago de hipoteca	2177
Tercera clase de créditos	2224
Tercera oposición. Pago a acreedores hereditarios	1254
Tercero:	
- Adquiere inmueble en pública subasta	2176 inc 2
- De quien pende la duración de la renta vitalicia	2030
- Desposeído de finca hipotecada	2177 inc 3
- Dueño de la prenda.	2140
- Facultad de fijar precio en confección de obra material	1786
- Fianza por encargo de un	2121
- Hipoteca surte efectos respecto de	739
- Nulidad declarada no aprovecha a otras personas	1561
- Para fines registrales	680 inc 2
- Puede ser dueño de cosa raíz en anticresis	2182
- Y constitución de prenda	2138
Tercero de buena fe. Y el que pagó lo que no debía	2054
Tercero de mejor derecho	704 inc 2
Tercero subrogado en los derechos del acreedor.	1502 inc 2
Terceros de buena fe:	
- Y acciones rescisorias	1560
- Y acciones resolutorias	1560
Terceros poseedores:	
- No pasan créditos	2220 inc 2
- Muebles por accesión hipotecados	2168
- No derechos por actos del delegado	1896
- Perjudicados con estatutos	543 inc 2
- Perjuicios que responde el curador	488 inc 2
- Se debe inscribir anticresis judicial	2191
- Y pacto de retroventa.	1680
- Y sucesión del muerto presunto	86
- Y títulos sujetos a inscripción	680 inc 1
- Y tradición del dominio o posesión de inmuebles	683 inc 1
Términos ininteligibles	1346 inc 3
Términos prescritos en las leyes	46 inc 4
Terremoto	43
Terreno de aluvión	631
Tesoro:	
- Descubrimiento	606
- Encontrado en suelo ajeno	607
Tesoro encontrado en suelo ajeno	609
Tesoro nacional	611
Tesoros y usufructo.	789
Testador:	
- Altera sustancialmente cosa legada	1112 inc 3
- Condone deuda	1106
- Deja usufructo a uno y nuda propiedad a otra	1249
- Prohibición de aceptar con beneficio de inventario	1171
- Testamento solemne	1010 inc 2, 1013
Testador manda a pagar lo que cree deber	1109
Testamento:	
- Concepto	996
- Aceptación de herencia	1162
- Acto personalísimo	1000
- Apertura y publicación muerte presunta	83 inc 1
- Capacidad para testar.	1002
- Costas de publicación	960 No. 1º
- Deudas confesadas	1110
- Disposiciones	993
- Documentos, libros, y papeles	999
- En que testador condona deuda	1106
- Error, fuerza, dolo	1004
- Incapaz para suceder.	966
- Indelegabilidad para otorgarlo	1001
- Invalidez	1020
- Nulidad de cláusulas beneficio recíproco	1000 inc 2
- Nulidad por inhabilidades	1003
- Otorgamiento de donaciones revocables.	1116
- Partición.	1197
- Revocación de testamento anterior	1144
- Revocación tácita.	1145
- Revocación total o parcial.	1142 inc 2
- Se incluye en escritura pública de tradición de legado	671
- Solemne o menos solemne	1005
Testamento abierto:	
- 1005 inc 4	
Testamento abierto.	Vease testamento solemne
Testamento cerrado:	
- Concepto	1017
- Antes de su ejecución.	1019
- No puede otorgarlo el mudo	1018 inc 1
- No puede otorgarlo extranjero que no se de a entender	1018 inc 1
- Nulidad por no reconocimiento de firmas	1020 inc final
- Prohibición de otorgarlo analfabetos	1016
- Puede otorgarlo quien se de a entender de viva voz	1018 inc 1
- Sello o marca en la cubierta del sobre cerrado.	1017 inc final
- Sobrescrito o cubierta.	1017 inc 4

Testamento marítimo ...1033, 1034, 1035, 1036, 1037,	
	1038
Testamento marítimo. Caducidad	1037
Testamento marítimo. Cerrado	1038
Testamento menos solemne	1005 inc 3º
Testamento militar cerrado.	1032
Testamento militar 1027, 1028, 1029, 1030, 1031.	
Testamento nuncupativo	1005 inc 4
Testamento otorgado en país extranjero	1021
Testamento público	1005 inc 4

Testamento solemne:

- Concepto	1005 inc 2º
- Acto de hacer saber sus disposiciones	1010 inc 1
- El ciego solo así podrá testar.	1014
- Escrito previamente por testador	1012
- Escrituralidad	1006
- Firmas de testador, testigos y notario.	1013
- Formalidades especiales.	1011
- Número de testigos.	1015
- Otorgamiento	1009
- Otorgamiento del que no sepa leer y escribir	1016
- Presencia de testador, notario y testigos.	1010 inc 2
- Revocación	1143
- Testigos de conocimiento.	1008
- Testigos.	1007

Testamento y usufructo.	776 inc 2, 777
------------------------------	----------------

Testamentos posteriores.	1145 inc 2
--------------------------------------	------------

Testamentos privilegiados:

- 1024, 1025, 1026	
- Caducidad.	1142
- Revocación	1142, 1143

Testigos:

- No admisible en demandas de menos de colonos	200
- Prueba de	1581
- Prueba de	1579
- Prueba en el comodato	1933
- Testamento solemne	1010 inc 2, 1013

Testigos de conocimiento en testamento solemne	1008
--	------

Testigos de la información en título supletorio	703
---	-----

Testimonio de la escritura.

La paga el comprador	1610 inc 2
----------------------------	------------

Testimonio	1578 inc 3
-------------------------	------------

Tiempo forzoso en arrendamiento de cosas	1741
---	------

Tiempo para duración del arriendo	1742
---	------

Tiempo voluntario en arrendamiento de cosas	1741
---	------

Tienda	1763
---------------------	------

Tierras ajenas. Y animal herido	598 inc 2
--	-----------

Tierras.	561
---------------	-----

Tíos del causante	988
--------------------------------	-----

Título:

- Clase que se inscribe en el registro	688 No. 5º
- En cesión de derechos personales	672
- La información aprobada en título supletorio le sirve de	704 inc 2
- Por su inscripción se produce efectos contra terceros	683 inc 1
- Se determina naturaleza y derechos según se les de en el	688 inc 2
- Validado.	749
- Y prescripción	2249 regla 1ª

Título falsificado.	748 No. 1º
--------------------------	------------

Título adquisitivo de dominio.	
--------------------------------	--

Y Prescripción	2249 regla 2ª
----------------------	---------------

Título constitutivo de servidumbre	885
--	-----

Título de mera tenencia.	
--------------------------	--

Y prescripción	2249 regla 3ª
----------------------	---------------

Título en el Registro. Hora de la presentación	712
--	-----

Título meramente putativo.	748 no. 4º
---------------------------------	------------

Título nulo:

- Adolece de vicio	748 No. 3º
- Y transacción	2200
Título oneroso o gratuito.	795

Título supletorio:

- Información aprobada	704
- Información aprobada sirve de título al poseedor .	704 inc 2
- Inmueble perteneciente al Estado	708
- Interesado pide certificación integra de diligencias	709
- Oposición fundada en documento inscrito	706
- Oposición luego de aprobado expediente antes de ser inscrito	707
- Se apela de resolución sin lugar	704 inc 1
- Se declara sin lugar la información	704
- Se manda extender en el Registro de la Propiedad	704
- Y edictos en periódico oficial	701
- Y escrito en que se pide admisión de la información	700
- Y juez de primera instancia	699
- Y no se presenta opositor	702
- Y síndico municipal	699
- Y testigos de la información	703

Título traslativo de dominio:

- Tradición	747 inc 3
- Buena fe	750 inc 2
- Se requiere para que valga la tradición	656
- Sea válido respecto a quien se confiere	656 inc 2
- Venta, permuta, donación	656 inc 1

Título traslativo de dominio

de inmuebles. Inscripción en el Registro	711
--	-----

Títulos auténticos	2205
---------------------------------	------

Títulos de poseer.	746
--------------------------------	-----

Títulos desconocidos.	2205 inc 1
Títulos ejecutivos. Contra difunto y herederos	1257
Títulos extraviados	2205 inc 2
Títulos inscritos. Juicio posesorio	924
Títulos municipales. Inscritos por primera vez	696
Títulos ocultados	2205 inc 2
Títulos que se modifique o	
cancele el dominio o posesión	
sobre inmuebles	686 No. 1º
Títulos que se reconozca o	
transfiera el dominio o posesión	
sobre inmuebles	686 No. 1º
Títulos sujetos a inscripción.	
Y terceros	680 inc 1
Títulos supletorios:	
- Reglamentación	Arts. 699 a 710
- E inscripciones	710
- Inscritos por primera vez	696
Tradente:	
- Concepto	652 inc 1
- Adquiere después el dominio	663 inc 2
- Expresa en instrumento público	
verificarla	667 inc 1
- No es verdadero dueño de la cosa	663
Tradición de cosa corporal mueble	665
Tradición de la cesión de derechos	
personales	672
Tradición de la herencia.	669 inc 1
Tradición de la posesión	
de bienes raíces	683 inc 1
Tradición de las cosas	
corporales muebles	665 a 666
Tradición de legado de cosa inmueble.	670
Tradición de los derechos de	
legado de cosa inmueble	683 inc 2
Tradición de los derechos	
de servidumbre	683 inc 2
Tradición de los derechos de	
uso o habitación	683 inc 2
Tradición de los derechos de usufructo	683 inc 2
Tradición de los derechos reales	
constituidos en los bienes raíces	667 inc 1
Tradición de todo aquello que se deba	662
Tradición del derecho de cesión:	
- Caso que no exista título	673 inc 3
- Nota puede reemplazarse por	
instrumento separado	673 inc 2
- Y entrega del título	673 inc 1
Tradición del derecho de hipoteca	668 inc 1
Tradición del dominio de bienes raíces	683 inc 1
Tradición del dominio de los	
bienes raíces.	667 inc 1
Tradición <i>longa manu</i>	665 No. 2º
Tradición por instrumento	
público y posesión.	763
Tradición simbólica	665 Nos. 3º y 4º

Tradición:

- Concepto	651
- Cosa viciosa parece luego de practicar la	1664
- Da al adquirente derecho de	
ganar prescripción	664
- Del cuerpo cierto	1421
- Donación revocable	1118
- En arrendamiento	1708
- En el contrato de mutuo	1955
- En ventas forzadas	652 inc 3
- Error de la persona a quien	
se hace la entrega	657 inc 1
- Error en el título la invalida	658
- Obligación de hacer	1627
- Obligación del vendedor	1627 inc 2
- Otras especies de tradición	667 a 672
- Para que sea válida	654
- Para que valga se requiere de título traslativo de	
dominio	656
- Por medio de mandatarios	659
- Por representantes legales	659
- Por tomar cosas de predio con permiso	666
- Que al principio fue inválida	653 inc 2
- Reglamentación	651 y siguientes
- Se retrotrae a la delación	669 inc 2
- Se valida retroactivamente	653 inc 2
- Título traslativo de dominio	747 inc 3
- Transfiere dominio bajo condición	
resolutoria expresada	661
- Transfiere dominio bajo condición	
suspensiva expresada	661
- Transfiere el dominio en mutuo	1955
- Vale si se yerra nombre	657 inc 2
- Válida si no tiene vicio	653
- Validada por ratificación	654 inc 2
- Validez no error en cuanto identidad	
de la especie	657 inc 1
- Venta separada a dos personas	1621
- Y consentimiento del adquirente	
o representante	654
- Y otros derechos reales	651 inc 2
Tráfico	1809
Transacción:	
- Concepto	2192
- Capacidad	2193
- No lo es renuncia de un derecho	2192
- Podrá rescindirse	2202 inc 2, 2205
- Presunción de aceptación	2202
- Produce efecto de cosa juzgada	2206
- Sobre alimentos futuros	2197
- Sobre derechos ajenos	2198
- Surte efecto entre contratantes	2207
- Y derechos que no existen	2198
- Y derechos sobre título	2210
- Y error acerca de la identidad	
de un objeto	2203

...Transacción:	
- Y error de cálculo	2204
- Y nulidad	2199
- Y pena	2209
- Y saneamiento	2211
- Y título nulo	2200
- Y uno o más objetos específicos	2208
Transacción consentida	2207
Transeúntes	56
Transigir En el mandato facultad de	1901

Tránsito	842
Transmisión de la nuda propiedad.	776
Transporte de persona o carga	1806
Tribunales. Plazos	46
Tronera	876
Turbación o molestia	1719 inc 2
Tutela testamentaria	485
Tutor	972
Tutor o guardador. Y domicilio	70
Tutores	1449

“U”

Último día del plazo	46 inc 3
Unilateral	1310
Universidad llamada a la sucesión.	988, 991
Uso	817
Uso de las aguas que corren por heredad.	836
Uso de materia ajena. Sin consentimiento del dueño	648
Uso por permiso del dueño	573 inc 2
Uso público:	
- Por permiso del dueño	573 inc 2
- Servidumbres legales	840
Usuario:	
- No caución	815
- Obligación de inventario.	815
- Prohibiciones.	821
- Uso de los objetos.	820
Usuario de animales.	819
Usuario de una heredad.	819
Usufructo:	
- A favor de Corporación	774 inc 3
- A favor de dos o mas personas	775
- A favor de Fundación	774 inc 3
- Asignación hasta día cierto, determinado o no	1068
- Coasignatarios de	1130
- Conservación de cosa fructuaria.	799
- Constitución.	771
- Constitución.	774
- Constituido en partición de herencia	1252
- Derecho de	769
- Derecho de reembolso al usufructuario.	802
- Duración legal.	808
- El primero hace caducar otros.	773 inc 3
- Extinción.	807, 809, 810
- Fin del	796
- Frutos naturales de inmueble.	784

- Frutos pendientes.	784 inc final
- Herederos usufructuarios	1237
- Impuestos fiscales y municipales.	798 inc 2
- Indemnización a propietario por pagos.	798 inc final
- Inventario especificado.	781
- Minas y canteras.	787
- No es embargable	2213 inc 3
- Pérdida de su derecho.	795 inc 4
- Reparaciones necesarias.	782 inc 2
- Testador lo deja a uno y nuda propiedad a otra.	1249
- Tiene lugar la hipoteca sobre bienes en	2167
- Transmisión de propiedad.	782 inc 3
Usufructo acto entre vivos.	771 No. 3°
Usufructo adquirido por prescripción.	772 No. 4°
Usufructo bajo condición.	774
Usufructo consolidado con propiedad.	809 inc 3
Usufructo constituido para no cederse.	795 inc 3
Usufructo constituido por testamento.	777
Usufructo de cosa mueble. Derecho de servirse de ella.	790
Usufructo de ganados o rebaños.	791
Usufructo de heredad.	788
Usufructo de inmuebles por acto entre vivos.	772
Usufructo intransmisible ab intestato.	776 inc 2
Usufructo intransmisible por testamento.	776 inc 2
Usufructo legal:	
- Constitución por ley	771 No. 1°
- Caso en muerte presunta	88
Usufructo legal del padre o la madre.	812
Usufructo parcial.	783 inc 2
Usufructo testamentario.	771 No. 2°
Usufructo y cesión.	795
Usufructo y contratos resueltos.	796
Usufructo y derecho de acrecer.	783
Usufructo y edificio caído.	801

Usufructo y heredad.	810 inc 2	Usufructuario de heredad.	785
Usufructo y prescripción.	809 inc 5	Usufructuario no perjudicado	
Usufructo y servidumbres activas		por propietario.	782
y pasivas.	785	Usufructuario que no rinde caución.	780
Usufructo y tesoros.	789	Usufructuario reclama administración.	780 inc 6
Usufructos alternativos.	773	Usufructuario sin rendir caución.	779
Usufructos sucesivos.	773	Usufructuario sustituto.	773 inc 2
Usufructuario:		Usufructuario y acreedores.	806
- Derecho de usufructo	770	Usufructuario y arriendo.	795
- Cargas testamentarias que		Usufructuario y caución.	778
le recaen	1250, 1251	Usufructuario y frutos civiles.	792
- Derecho a reembolso por propietario.	802	Usufructuario y frutos naturales.	784
- Extensión del goce.	786	Usufructuario y nudo	
- Mala fe	797	propietario. Convenciones.	793
- Mejoras y deterioros.	803	Usurpación de la cosa y posesión.	766
- Muerte.	809 inc 2	Utilidad de los particulares.	840
- Renuncia.	809 inc 6	Utilidad evidente	87 inc 2
- Responsabilidad	804		

“V”

Vaca. Venta de	1632	Venta bajo condición de existir	1617
Vacatio legis	6 inc 1	Venta bajo condición resolutoria	1611 inc 1
Vacios legales	5	Venta bajo condición suspensiva	1611 inc 1
Valor afectivo	640 inc 2	Venta con arras.	1607
Valor liquido de los frutos.	779	Venta de bienes raíces	1605 inc 2
Valor venal	640 inc 1	Venta de bienes raíces del desaparecido	87 inc 3
Varón	26	Venta de cosa ajena:	
Vecindad	60	- Efectos	1619
Vegetales de la tierra	627	- Ratificada	1622
Vende especie de buena fe	2053 inc 1	- Vendedor adquiere la cosa	1623
Vendedor:		Venta de cosa que no existe	1618
- Abono de los deterioros	1677 inc 3	Venta de cosas conjuntas.	
- Conocía vicios ocultos.	1663	Y vicios redhibitorios	1666
- De mala fe	1651 inc 2	Venta de especie que se le dio como debida	2053
- De su cargo impuestos y costos	1610	Venta de predio con relación a su cabida	1634
- Derechos con relacion al comprador	1675	Venta de servidumbres	1605 inc 2
- Estipulación que exime de sanear	1654	Venta de sucesión hereditaria	1605 inc 2
- Obligaciones del	1627	Venta de una finca. Accesorios	1633
- Obligado a reembolsar aumentos al comprador ...	1651	Venta del patrimonio	1615
- Que retarda la entrega	1629 inc 2	Venta en pública subasta. De prenda	2147 inc 1
- Se allana al saneamiento	1647	Venta gubernativa de	
- Tocan los costos para entrega	1628	inmuebles de corporaciones	551
Vender	1597	Venta pura y simple	1611
Venta:		Ventana	876, 561, 879
- Costos legales del contrato de	1649 No. 2º	Ventas forzadas:	
- Frutos naturales pertenecen	1620	- Hecha por autoridad de la justicia	1653
- Prescripción accion redhibitoria	1668	- Y acción redhibitoria	1667
- Resolución de la	1675	- Y tradición	652 inc 3
- Se reputa perfecta	1605	Ventas judiciales. Y promesa de venta	695 inc 3
- Separada a dos personas	1621	Ventas publicas en riberas.	840
- Título traslativo de dominio	656 inc 1	Vetustez.	801
- Se entiende permuta	1598	Viajero con efectos de gran valor	2002, 2003
Venta a plazo	1611 inc 2	Vicios del consentimiento	1322
Venta a prueba	1626	Vicios ocultos de la cosa:	

...Vicios ocultos de la cosa:

- Vendedor los conocia 1663
- Y mutuo 1961

Vicios redhibitorios:

- Obligación de saneamiento 1639
- Calidades 1660
- Dan derecho al comprador 1661
- Las partes los hacen 1665
- Y venta de cosas conjuntas 1666

Vida del que está por nacer 73

Vinculaciones. De bienes raíces,

muebles o semovientes 1810

Violencia:

- Como excepción real 2104
- En transacción 2199

Violentamente despojado 929

Vista 842

Viuda 1058, 25 inc 2

Viviendas. Y corporaciones 551 inc 2

Voluntad de la corporación 545 inc 2

Voluptuarias. Mejoras 913 inc 2

Voto deliberativo 545

“Y”

Yacente. Herencia 1164

Yacimientos de las minas 561

Yegua. Venta de 1632